

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000277 от 07.04.2022

Многоэтажные многоквартирные жилые дома, расположенные на ул. Топольчанской в Кировском районе г. Саратова, (Жилые дома №2,№3,№6). Жилой дом №3

Дата первичного размещения: 24.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дубль Л-Риэлт
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Дубль Л-Риэлт
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Саратовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пугачевский -1 пос. В
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 В
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(845)224-77-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: wl-rielt@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.wlsaratov.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Федотов
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Романович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Дубль Л-Риэлт
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6452113931
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6452113931
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146450020595
	2.1.3	Дата регистрации: 21.12.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ак
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Мариславовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 29,3 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гафанович
	3.3.2	Имя: Лариса
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 57,4 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-418-620 36
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645310432160
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Балашова
	3.3.2	Имя: Надежда
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 13,3 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 105-750-488 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645317289400

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ак
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Мариславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля более 5
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гафанович
	3.4.2	Имя: Лариса
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 57,4 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-418-620 36
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645310432160
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля более 5

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Балашова
	3.4.2	Имя: Надежда
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 105-750-488 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645317289400
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля более 5
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Отечества
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные многоквартирные жилые дома, расположенные по ул.Топольчанской, в Кировском районе г.Саратова.Вторая очередь строительства.Жилой дом №1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-64-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования"Город Саратов"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Отечества
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные многоквартирные жилые дома, расположенные по ул.Топольчанской, в Кировском районе г.Саратова.Вторая очередь строительства.Жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-57-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 21.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 316,16 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 294,94 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58,76 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Топольчанская
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А,Б,В
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26022,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 425,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 425,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геостройсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6452926895
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерная компания "Армада"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450061798
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 64-2-1-2-0132-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6455063750
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №64-2-1-1-0039-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК на Топольчанской
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Предприятие по строительству "Лесстр"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6455001697
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-304000-293-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по управлению имуществом города Саратова
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-304000-293-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САРАТОВ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:030101:13088
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 204,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Располагается у ТП№2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, посев газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Не имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Необходимое количество площадок благоустройства на Бульваре Героев Отечества
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.81 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.81 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51200-15-1328
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 909 585 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НЭСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450050877
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 77 А/Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 577 419,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Концессия водоснабжения-Саратов"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 03/2911
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 736 665,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Концессия водоснабжения-Саратов"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 03/2911
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 736 665,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Саратовский филиал ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Саратовский филиал ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 342				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	59.31	2	31.47	2.9
2	Квартира	1	1	59.71	2	30.27	2.9
3	Квартира	1	1	55.28	2	28.76	2.9
4	Квартира	1	1	55.28	2	28.76	2.9
5	Квартира	1	1	37.91	1	17.08	2.9
6	Квартира	1	1	73.31	3	45.76	2.9
7	Квартира	2	1	59.31	2	31.47	2.9
8	Квартира	2	1	59.71	2	30.27	2.9
9	Квартира	2	1	55.28	2	28.76	2.9
10	Квартира	2	1	55.28	2	28.76	2.9
11	Квартира	2	1	37.91	1	17.08	2.9
12	Квартира	2	1	73.31	3	45.76	2.9
13	Квартира	3	1	59.31	2	31.47	2.9
14	Квартира	3	1	59.71	2	30.27	2.9
15	Квартира	3	1	55.28	2	28.76	2.9
16	Квартира	3	1	55.28	2	28.76	2.9
17	Квартира	3	1	37.91	1	17.08	2.9
18	Квартира	3	1	73.31	3	45.76	2.9
19	Квартира	4	1	59.31	2	31.47	2.9
20	Квартира	4	1	59.71	2	30.27	2.9
21	Квартира	4	1	55.28	2	28.76	2.9
22	Квартира	4	1	55.28	2	28.76	2.9
23	Квартира	4	1	37.91	1	17.08	2.9
24	Квартира	4	1	73.31	3	45.76	2.9
25	Квартира	5	1	59.31	2	31.47	2.9
26	Квартира	5	1	59.71	2	30.27	2.9
27	Квартира	5	1	55.28	2	28.76	2.9
28	Квартира	5	1	55.28	2	28.76	2.9
29	Квартира	5	1	37.91	1	17.08	2.9
30	Квартира	5	1	73.31	3	45.76	2.9
31	Квартира	6	1	59.31	2	31.47	2.9

32	Квартира	6	1	59.71	2	30.27	2.9
33	Квартира	6	1	55.28	2	28.76	2.9
34	Квартира	6	1	55.28	2	28.76	2.9
35	Квартира	6	1	37.91	1	17.08	2.9
36	Квартира	6	1	73.31	3	45.76	2.9
37	Квартира	7	1	59.31	2	31.47	2.9
38	Квартира	7	1	59.71	2	30.27	2.9
39	Квартира	7	1	55.28	2	28.76	2.9
40	Квартира	7	1	55.28	2	28.76	2.9
41	Квартира	7	1	37.91	1	17.08	2.9
42	Квартира	7	1	73.31	3	45.76	2.9
43	Квартира	8	1	59.31	2	31.47	2.9
44	Квартира	8	1	59.71	2	30.27	2.9
45	Квартира	8	1	55.28	2	28.76	2.9
46	Квартира	8	1	55.28	2	28.76	2.9
47	Квартира	8	1	37.91	1	17.08	2.9
48	Квартира	8	1	73.31	3	45.76	2.9
49	Квартира	9	1	59.31	2	31.47	2.9
50	Квартира	9	1	59.71	2	30.27	2.9
51	Квартира	9	1	55.28	2	28.76	2.9
52	Квартира	9	1	55.28	2	28.76	2.9
53	Квартира	9	1	37.91	1	17.08	2.9
54	Квартира	9	1	73.31	3	45.76	2.9
55	Квартира	10	1	59.31	2	31.47	2.9
56	Квартира	10	1	59.71	2	30.27	2.9
57	Квартира	10	1	55.28	2	28.76	2.9
58	Квартира	10	1	55.28	2	28.76	2.9
59	Квартира	10	1	37.91	1	17.08	2.9
60	Квартира	10	1	73.31	3	45.76	2.9
61	Квартира	11	1	59.31	2	31.47	2.9
62	Квартира	11	1	59.71	2	30.27	2.9
63	Квартира	11	1	55.28	2	28.76	2.9
64	Квартира	11	1	55.28	2	28.76	2.9
65	Квартира	11	1	37.91	1	17.08	2.9
66	Квартира	11	1	73.31	3	45.76	2.9
67	Квартира	12	1	59.31	2	31.47	2.9
68	Квартира	12	1	59.71	2	30.27	2.9
69	Квартира	12	1	55.28	2	28.76	2.9
70	Квартира	12	1	55.28	2	28.76	2.9
71	Квартира	12	1	37.91	1	17.08	2.9
72	Квартира	12	1	73.31	3	45.76	2.9
73	Квартира	13	1	59.31	2	31.47	2.9
74	Квартира	13	1	59.71	2	30.27	2.9

75	Квартира	13	1	55.28	2	28.76	2.9
76	Квартира	13	1	55.28	2	28.76	2.9
77	Квартира	13	1	37.91	1	17.08	2.9
78	Квартира	13	1	73.31	3	45.76	2.9
79	Квартира	14	1	59.31	2	31.47	2.9
80	Квартира	14	1	59.71	2	30.27	2.9
81	Квартира	14	1	55.28	2	28.76	2.9
82	Квартира	14	1	55.28	2	28.76	2.9
83	Квартира	14	1	37.91	1	17.08	2.9
84	Квартира	14	1	73.31	3	45.76	2.9
85	Квартира	15	1	59.31	2	31.47	2.9
86	Квартира	15	1	59.71	2	30.27	2.9
87	Квартира	15	1	55.28	2	28.76	2.9
88	Квартира	15	1	55.28	2	28.76	2.9
89	Квартира	15	1	37.91	1	17.08	2.9
90	Квартира	15	1	73.31	3	45.76	2.9
91	Квартира	16	1	59.31	2	31.47	2.9
92	Квартира	16	1	59.71	2	30.27	2.9
93	Квартира	16	1	55.28	2	28.76	2.9
94	Квартира	16	1	55.28	2	28.76	2.9
95	Квартира	16	1	37.91	1	17.08	2.9
96	Квартира	16	1	73.31	3	45.76	2.9
97	Квартира	17	1	59.31	2	31.47	2.9
98	Квартира	17	1	59.71	2	30.27	2.9
99	Квартира	17	1	55.28	2	28.76	2.9
100	Квартира	17	1	55.28	2	28.76	2.9
101	Квартира	17	1	37.91	1	17.08	2.9
102	Квартира	17	1	73.31	3	45.76	2.9
103	Квартира	18	1	59.31	2	31.47	2.9
104	Квартира	18	1	59.71	2	30.27	2.9
105	Квартира	18	1	55.28	2	28.76	2.9
106	Квартира	18	1	55.28	2	28.76	2.9
107	Квартира	18	1	37.91	1	17.08	2.9
108	Квартира	18	1	73.31	3	45.76	2.9
109	Квартира	19	1	59.31	2	31.47	2.9
110	Квартира	19	1	59.71	2	30.27	2.9
111	Квартира	19	1	55.28	2	28.76	2.9
112	Квартира	19	1	55.28	2	28.76	2.9
113	Квартира	19	1	37.91	1	17.08	2.9
114	Квартира	19	1	73.31	3	45.76	2.9
115	Квартира	1	2	56.59	2	31.4	2.9
116	Квартира	1	2	36.75	1	16.76	2.9
117	Квартира	1	2	36.62	1	16.76	2.9

118	Квартира	1	2	36.62	1	16.76	2.9
119	Квартира	1	2	70.87	3	42.89	2.9
120	Квартира	2	2	56.59	2	31.4	2.9
121	Квартира	2	2	36.75	1	16.76	2.9
122	Квартира	2	2	36.62	1	16.76	2.9
123	Квартира	2	2	36.62	1	16.76	2.9
124	Квартира	2	2	70.87	3	42.89	2.9
125	Квартира	3	2	56.59	2	31.4	2.9
126	Квартира	3	2	36.75	1	16.76	2.9
127	Квартира	3	2	36.62	1	16.76	2.9
128	Квартира	3	2	36.62	1	16.76	2.9
129	Квартира	3	2	70.87	3	42.89	2.9
130	Квартира	4	2	56.59	2	31.4	2.9
131	Квартира	4	2	36.75	1	16.76	2.9
132	Квартира	4	2	36.62	1	16.76	2.9
133	Квартира	4	2	36.62	1	16.76	2.9
134	Квартира	4	2	70.87	3	42.89	2.9
135	Квартира	5	2	56.59	2	31.4	2.9
136	Квартира	5	2	36.75	1	16.76	2.9
137	Квартира	5	2	36.62	1	16.76	2.9
138	Квартира	5	2	36.62	1	16.76	2.9
139	Квартира	5	2	70.87	3	42.89	2.9
140	Квартира	6	2	56.59	2	31.4	2.9
141	Квартира	6	2	36.75	1	16.76	2.9
142	Квартира	6	2	36.62	1	16.76	2.9
143	Квартира	6	2	36.62	1	16.76	2.9
144	Квартира	6	2	70.87	3	42.89	2.9
145	Квартира	7	2	56.59	2	31.4	2.9
146	Квартира	7	2	36.75	1	16.76	2.9
147	Квартира	7	2	36.62	1	16.76	2.9
148	Квартира	7	2	36.62	1	16.76	2.9
149	Квартира	7	2	70.87	3	42.89	2.9
150	Квартира	8	2	56.59	2	31.4	2.9
151	Квартира	8	2	36.75	1	16.76	2.9
152	Квартира	8	2	36.62	1	16.76	2.9
153	Квартира	8	2	36.62	1	16.76	2.9
154	Квартира	8	2	70.87	3	42.89	2.9
155	Квартира	9	2	56.59	2	31.4	2.9
156	Квартира	9	2	36.75	1	16.76	2.9
157	Квартира	9	2	36.62	1	16.76	2.9
158	Квартира	9	2	36.62	1	16.76	2.9
159	Квартира	9	2	70.87	3	42.89	2.9
160	Квартира	10	2	56.59	2	31.4	2.9

161	Квартира	10	2	36.75	1	16.76	2.9
162	Квартира	10	2	36.62	1	16.76	2.9
163	Квартира	10	2	36.62	1	16.76	2.9
164	Квартира	10	2	70.87	3	42.89	2.9
165	Квартира	11	2	56.59	2	31.4	2.9
166	Квартира	11	2	36.75	1	16.76	2.9
167	Квартира	11	2	36.62	1	16.76	2.9
168	Квартира	11	2	36.62	1	16.76	2.9
169	Квартира	11	2	70.87	3	42.89	2.9
170	Квартира	12	2	56.59	2	31.4	2.9
171	Квартира	12	2	36.75	1	16.76	2.9
172	Квартира	12	2	36.62	1	16.76	2.9
173	Квартира	12	2	36.62	1	16.76	2.9
174	Квартира	12	2	70.87	3	42.89	2.9
175	Квартира	13	2	56.59	2	31.4	2.9
176	Квартира	13	2	36.75	1	16.76	2.9
177	Квартира	13	2	36.62	1	16.76	2.9
178	Квартира	13	2	36.62	1	16.76	2.9
179	Квартира	13	2	70.87	3	42.89	2.9
180	Квартира	14	2	56.59	2	31.4	2.9
181	Квартира	14	2	36.75	1	16.76	2.9
182	Квартира	14	2	36.62	1	16.76	2.9
183	Квартира	14	2	36.62	1	16.76	2.9
184	Квартира	14	2	70.87	3	42.89	2.9
185	Квартира	15	2	56.59	2	31.4	2.9
186	Квартира	15	2	36.75	1	16.76	2.9
187	Квартира	15	2	36.62	1	16.76	2.9
188	Квартира	15	2	36.62	1	16.76	2.9
189	Квартира	15	2	70.87	3	42.89	2.9
190	Квартира	16	2	56.59	2	31.4	2.9
191	Квартира	16	2	36.75	1	16.76	2.9
192	Квартира	16	2	36.62	1	16.76	2.9
193	Квартира	16	2	36.62	1	16.76	2.9
194	Квартира	16	2	70.87	3	42.89	2.9
195	Квартира	17	2	56.59	2	31.4	2.9
196	Квартира	17	2	36.75	1	16.76	2.9
197	Квартира	17	2	36.62	1	16.76	2.9
198	Квартира	17	2	36.62	1	16.76	2.9
199	Квартира	17	2	70.87	3	42.89	2.9
200	Квартира	18	2	56.59	2	31.4	2.9
201	Квартира	18	2	36.75	1	16.76	2.9
202	Квартира	18	2	36.62	1	16.76	2.9
203	Квартира	18	2	36.62	1	16.76	2.9

204	Квартира	18	2	70.87	3	42.89	2.9
205	Квартира	19	2	56.59	2	31.4	2.9
206	Квартира	19	2	36.75	1	16.76	2.9
207	Квартира	19	2	36.62	1	16.76	2.9
208	Квартира	19	2	36.62	1	16.76	2.9
209	Квартира	19	2	70.87	3	42.89	2.9
210	Квартира	1	3	56.62	2	33.26	2.9
211	Квартира	1	3	36.59	1	17.2	2.9
212	Квартира	1	3	36.59	1	17.2	2.9
213	Квартира	1	3	52.56	2	28.76	2.9
214	Квартира	1	3	52.56	2	28.76	2.9
215	Квартира	1	3	52.86	2	27.86	2.9
216	Квартира	1	3	51.08	2	29.93	2.9
217	Квартира	2	3	56.62	2	33.26	2.9
218	Квартира	2	3	36.59	1	17.2	2.9
219	Квартира	2	3	36.59	1	17.2	2.9
220	Квартира	2	3	52.56	2	28.76	2.9
221	Квартира	2	3	52.56	2	28.76	2.9
222	Квартира	2	3	52.86	2	27.86	2.9
223	Квартира	2	3	51.08	2	29.93	2.9
224	Квартира	3	3	56.62	2	33.26	2.9
225	Квартира	3	3	36.59	1	17.2	2.9
226	Квартира	3	3	36.59	1	17.2	2.9
227	Квартира	3	3	52.56	2	28.76	2.9
228	Квартира	3	3	52.56	2	28.76	2.9
229	Квартира	3	3	52.86	2	27.86	2.9
230	Квартира	3	3	51.08	2	29.93	2.9
231	Квартира	4	3	56.62	2	33.26	2.9
232	Квартира	4	3	36.59	1	17.2	2.9
233	Квартира	4	3	36.59	1	17.2	2.9
234	Квартира	4	3	52.56	2	28.76	2.9
235	Квартира	4	3	52.56	2	28.76	2.9
236	Квартира	4	3	52.86	2	27.86	2.9
237	Квартира	4	3	51.08	2	29.93	2.9
238	Квартира	5	3	56.62	2	33.26	2.9
239	Квартира	5	3	36.59	1	17.2	2.9
240	Квартира	5	3	36.59	1	17.2	2.9
241	Квартира	5	3	52.56	2	28.76	2.9
242	Квартира	5	3	52.56	2	28.76	2.9
243	Квартира	5	3	52.86	2	27.86	2.9
244	Квартира	5	3	51.08	2	29.93	2.9
245	Квартира	6	3	56.62	2	33.26	2.9
246	Квартира	6	3	36.59	1	17.2	2.9

247	Квартира	6	3	36.59	1	17.2	2.9
248	Квартира	6	3	52.56	2	28.76	2.9
249	Квартира	6	3	52.56	2	28.76	2.9
250	Квартира	6	3	52.86	2	27.86	2.9
251	Квартира	6	3	51.08	2	29.93	2.9
252	Квартира	7	3	56.62	2	33.26	2.9
253	Квартира	7	3	36.59	1	17.2	2.9
254	Квартира	7	3	36.59	1	17.2	2.9
255	Квартира	7	3	52.56	2	28.76	2.9
256	Квартира	7	3	52.56	2	28.76	2.9
257	Квартира	7	3	52.86	2	27.86	2.9
258	Квартира	7	3	51.08	2	29.93	2.9
259	Квартира	8	3	56.62	2	33.26	2.9
260	Квартира	8	3	36.59	1	17.2	2.9
261	Квартира	8	3	36.59	1	17.2	2.9
262	Квартира	8	3	52.56	2	28.76	2.9
263	Квартира	8	3	52.56	2	28.76	2.9
264	Квартира	8	3	52.86	2	27.86	2.9
265	Квартира	8	3	51.08	2	29.93	2.9
266	Квартира	9	3	56.62	2	33.26	2.9
267	Квартира	9	3	36.59	1	17.2	2.9
268	Квартира	9	3	36.59	1	17.2	2.9
269	Квартира	9	3	52.56	2	28.76	2.9
270	Квартира	9	3	52.56	2	28.76	2.9
271	Квартира	9	3	52.86	2	27.86	2.9
272	Квартира	9	3	51.08	2	29.93	2.9
273	Квартира	10	3	56.62	2	33.26	2.9
274	Квартира	10	3	36.59	1	17.2	2.9
275	Квартира	10	3	36.59	1	17.2	2.9
276	Квартира	10	3	52.56	2	28.76	2.9
277	Квартира	10	3	52.56	2	28.76	2.9
278	Квартира	10	3	52.86	2	27.86	2.9
279	Квартира	10	3	51.08	2	29.93	2.9
280	Квартира	11	3	56.62	2	33.26	2.9
281	Квартира	11	3	36.59	1	17.2	2.9
282	Квартира	11	3	36.59	1	17.2	2.9
283	Квартира	11	3	52.56	2	28.76	2.9
284	Квартира	11	3	52.56	2	28.76	2.9
285	Квартира	11	3	52.86	2	27.86	2.9
286	Квартира	11	3	51.08	2	29.93	2.9
287	Квартира	12	3	56.62	2	33.26	2.9
288	Квартира	12	3	36.59	1	17.2	2.9
289	Квартира	12	3	36.59	1	17.2	2.9

290	Квартира	12	3	52.56	2	28.76	2.9
291	Квартира	12	3	52.56	2	28.76	2.9
292	Квартира	12	3	52.86	2	27.86	2.9
293	Квартира	12	3	51.08	2	29.93	2.9
294	Квартира	13	3	56.62	2	33.26	2.9
295	Квартира	13	3	36.59	1	17.2	2.9
296	Квартира	13	3	36.59	1	17.2	2.9
297	Квартира	13	3	52.56	2	28.76	2.9
298	Квартира	13	3	52.56	2	28.76	2.9
299	Квартира	13	3	52.86	2	27.86	2.9
300	Квартира	13	3	51.08	2	29.93	2.9
301	Квартира	14	3	56.62	2	33.26	2.9
302	Квартира	14	3	36.59	1	17.2	2.9
303	Квартира	14	3	36.59	1	17.2	2.9
304	Квартира	14	3	52.56	2	28.76	2.9
305	Квартира	14	3	52.56	2	28.76	2.9
306	Квартира	14	3	52.86	2	27.86	2.9
307	Квартира	14	3	51.08	2	29.93	2.9
308	Квартира	15	3	56.62	2	33.26	2.9
309	Квартира	15	3	36.59	1	17.2	2.9
310	Квартира	15	3	36.59	1	17.2	2.9
311	Квартира	15	3	52.56	2	28.76	2.9
312	Квартира	15	3	52.56	2	28.76	2.9
313	Квартира	15	3	52.86	2	27.86	2.9
314	Квартира	15	3	51.08	2	29.93	2.9
315	Квартира	16	3	56.62	2	33.26	2.9
316	Квартира	16	3	36.59	1	17.2	2.9
317	Квартира	16	3	36.59	1	17.2	2.9
318	Квартира	16	3	52.56	2	28.76	2.9
319	Квартира	16	3	52.56	2	28.76	2.9
320	Квартира	16	3	52.86	2	27.86	2.9
321	Квартира	16	3	51.08	2	29.93	2.9
322	Квартира	17	3	56.62	2	33.26	2.9
323	Квартира	17	3	36.59	1	17.2	2.9
324	Квартира	17	3	36.59	1	17.2	2.9
325	Квартира	17	3	52.56	2	28.76	2.9
326	Квартира	17	3	52.56	2	28.76	2.9
327	Квартира	17	3	52.86	2	27.86	2.9
328	Квартира	17	3	51.08	2	29.93	2.9
329	Квартира	18	3	56.62	2	33.26	2.9
330	Квартира	18	3	36.59	1	17.2	2.9
331	Квартира	18	3	36.59	1	17.2	2.9
332	Квартира	18	3	52.56	2	28.76	2.9

333	Квартира	18	3	52.56	2	28.76	2.9
334	Квартира	18	3	52.86	2	27.86	2.9
335	Квартира	18	3	51.08	2	29.93	2.9
336	Квартира	19	3	56.62	2	33.26	2.9
337	Квартира	19	3	36.59	1	17.2	2.9
338	Квартира	19	3	36.59	1	17.2	2.9
339	Квартира	19	3	52.56	2	28.76	2.9
340	Квартира	19	3	52.56	2	28.76	2.9
341	Квартира	19	3	52.86	2	27.86	2.9
342	Квартира	19	3	51.08	2	29.93	2.9

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Цок. этаж, 1 подъезд	Общественное	16.72
2	Тамбур	Цок. этаж, 1 подъезд	Общественное	5.75
3	Тамбур	Цок. этаж, 1 подъезд	Общественное	4.87
4	Электрощитовая	Цок. этаж, 1 подъезд	Техническое	10.4
5	Лестничная клетка	Цок. этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
6	Лифтовый холл	Цок. этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
7	Техподполье	Цок. этаж, 1 подъезд	Техническое	408.22
8	Тепловой пункт	Цок. этаж, 1 подъезд	Техническое	14.58
9	Помещение уборочного инвентаря	Цок. этаж, 1 подъезд	Техническое	5.76
10	Лоджия	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
11	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
12	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
13	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
14	Лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
15	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
16	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
17	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
18	Лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
19	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
20	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
21	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
22	Лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
23	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
24	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
26	Лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
27	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71

28	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
29	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
30	Лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
31	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
32	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
33	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
34	Лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
35	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
36	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
37	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
38	Лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
39	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
40	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
41	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
42	Лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
43	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
44	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
45	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
46	Лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
47	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
48	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
49	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
50	Лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
51	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
52	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
53	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
54	Лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
55	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
56	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
57	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
58	Лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
59	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
60	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
61	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
62	Лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
63	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
64	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
65	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
66	Лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
67	Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
68	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
69	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
70	Лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58

71	Лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
72	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
73	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
74	Лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
75	Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
76	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
77	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
78	Лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
79	Лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
80	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
81	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
82	Лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.58
83	Лифтовый холл	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.71
84	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.75
85	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	57.68
86	Лоджия	Тех. чердак, 1 подъезд	Техническое	9.58
87	Лифтовый холл	Тех. чердак, 1 подъезд	Техническое	8.71
88	Лестничная клетка	Тех. чердак, 1 подъезд	Техническое	14.75
89	Теплый чердак	Тех. чердак, 1 подъезд	Техническое	460.81
90	Лоджия	Кровля, 1 подъезд	Техническое	9.58
91	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	Техническое	14.75
92	Машинное помещение	Кровля, 1 подъезд	Техническое	17.29
93	Тамбур	Цок. этаж, 2 подъезд	Общественное	13.01
94	Тамбур	Цок. этаж, 2 подъезд	Общественное	5.75
95	Тамбур	Цок. этаж, 2 подъезд	Общественное	4.87
96	Лифтовый холл	Цок. этаж, 2 подъезд	Общественное	8.18
97	Лестничная клетка	Цок. этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
98	Повысит. насосн. станция	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	20.32
99	Электрощитовая	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	4.91
100	Тепловой пункт	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	14.58
101	Помещение уборочного инвентаря	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	7.84
102	Насосная (ИТП)	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	10.17
103	Индивид. тепловой пункт	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	64.94
104	Тех.подполье	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	37.16
105	Тех.подполье	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	127.42
106	Станция пожаротушения	Цок. этаж, 2 подъезд	Техническое	19.06
107	Лоджия	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
108	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
109	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
110	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
111	Лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
112	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
113	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75

114	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
115	Лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
116	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
117	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
118	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
119	Лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
120	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
121	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
122	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
123	Лоджия	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
124	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
125	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
126	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
127	Лоджия	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
128	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
129	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
130	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
131	Лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
132	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
133	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
134	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
135	Лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
136	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
137	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
138	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
139	Лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
140	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
141	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
142	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
143	Лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
144	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
145	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
146	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
147	Лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
148	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
149	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
150	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
151	Лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
152	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
153	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
154	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
155	Лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
156	Лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39

157	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
158	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
159	Лоджия	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
160	Лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
161	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
162	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
163	Лоджия	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
164	Лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
165	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
166	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
167	Лоджия	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
168	Лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
169	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
170	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
171	Лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
172	Лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
173	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
174	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
175	Лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
176	Лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
177	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
178	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
179	Лоджия	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.7
180	Лифтовый холл	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.39
181	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.75
182	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.85
183	Лоджия	Тех. чердак, 2 подъезд	Техническое	9.7
184	Лифтовый холл	Тех. чердак, 2 подъезд	Техническое	8.39
185	Лестничная клетка	Тех. чердак, 2 подъезд	Техническое	14.75
186	Теплый чердак	Тех. чердак, 2 подъезд	Техническое	311.81
187	Лоджия	Кровля, 2 подъезд	Техническое	9.7
188	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	Техническое	14.75
189	Машинное помещение	Кровля, 2 подъезд	Техническое	16.97
190	Тамбур	Цок. этаж, 3 подъезд	Общественное	18.4
191	Тамбур	Цок. этаж, 3 подъезд	Общественное	7.32
192	Тамбур	Цок. этаж, 3 подъезд	Общественное	3.68
193	Лестничная клетка	Цок. этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
194	Лифтовый холл	Цок. этаж, 3 подъезд	Общественное	10.56
195	Электрощитовая	Цок. этаж, 3 подъезд	Техническое	8.11
196	Техподполье	Цок. этаж, 3 подъезд	Техническое	388.52
197	Тепловой пункт	Цок. этаж, 3 подъезд	Техническое	12.37
198	Помещение уборочного инвентаря	Цок. этаж, 3 подъезд	Техническое	11.96
199	Лоджия	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24

200	Лифтовый холл	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
201	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	14,.38
202	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
203	Лоджия	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
204	Лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
205	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
206	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
207	Лоджия	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
208	Лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
209	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
210	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
211	Лоджия	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
212	Лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
213	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
214	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
215	Лоджия	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
216	Лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
217	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
218	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
219	Лоджия	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
220	Лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
221	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
222	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
223	Лоджия	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
224	Лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
225	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
226	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
227	Лоджия	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
228	Лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
229	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
230	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
231	Лоджия	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
232	Лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
233	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
234	Коридор	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
235	Лоджия	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
236	Лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
237	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
238	Коридор	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
239	Лоджия	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
240	Лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
241	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
242	Коридор	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99

243	Лоджия	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
244	Лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
245	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
246	Коридор	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
247	Лоджия	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
248	Лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
249	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
250	Коридор	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
251	Лоджия	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
252	Лифтовый холл	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
253	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
254	Коридор	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
255	Лоджия	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
256	Лифтовый холл	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
257	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
258	Коридор	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
259	Лоджия	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
260	Лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
261	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
262	Коридор	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
263	Лоджия	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
264	Лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
265	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
266	Коридор	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
267	Лоджия	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
268	Лифтовый холл	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
269	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
270	Коридор	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	44.99
271	Лоджия	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.24
272	Лифтовый холл	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.8
273	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.38
274	Лоджия	Тех. чердак, 3 подъезд	Техническое	6.24
275	Лифтовый холл	Тех. чердак, 3 подъезд	Техническое	13.8
276	Лестничная клетка	Тех. чердак, 3 подъезд	Техническое	14.38
277	Теплый чердак	Тех. чердак, 3 подъезд	Техническое	448.64
278	Лоджия	Кровля, 3 подъезд	Техническое	6.24
279	Лестничная клетка	Кровля, 3 подъезд	Техническое	14.38
280	Машинное помещение	Кровля, 3 подъезд	Техническое	22.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземные этажи	Лифтовые	Вертикальный транспорт
2	Цокольный этаж	Электрооборуд. ВРУ	Электроснабжение общее
3	Надземные этажи	Распределительные этажные щиты	Электроснабжение потребителей
4	Цокольные и надземные этажи	Сети электроосвещения	Электроосвещение помещений общего пользования
5	Цокольный этаж	Индивидуальный тепловой пункт с насосной и узлом управления	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
6	Надземные этажи	Коллекторные узлы теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения	Теплоснабжение, горячее и холодное, водоснабжение потребителей
7	Цокольный этаж	Водомерный узел	Узел ввода сети холодного водоснабжения
8	Цокольный этаж	Повысительная насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение необходимого напора хозяйственно-питьевого водоснабжения
9	Цокольный этаж	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения	Обеспечение необходимого напора противопожарного водоснабжения
10	Цокольный этаж и подземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Цокольные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	Цокольные и надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
13	Цокольные и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
14	Цокольные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водотведение
15	Кровля	Система водостока (ливневая канализация)	Водотведение ливневых вод
16	Цокольные и надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Первичное обнаружение очагов пожара, оповещение и управление эвакуацией, управление системы противопожарной защиты
17	Цокольные и надземные этажи	Вентиляция жилых помещений и помещений общего пользования	Общественная вентиляция
18	Надземные этажи, пути эвакуации, лифтовые шахты	Система дымоудаления	Противопожарная защита
19	Надземные этажи	Сети и система связи	Телефонизация, радиофикация, эфирное телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 565 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:48:030101:13088
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810756000007242
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 547 094 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 547 094 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 147
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 496,19 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 834,22 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 400 389 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48 569 750 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.04.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве:
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства:
			19.7.1.1.1 Жилые помещения:
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
			21
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательств отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
			1
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
			0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения:
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
			0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательств отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
			0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
			0
			19.7.1.1.3 Машино-места:
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
			0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательств отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
			0

			19.7.1.1.3.3 Ко личес т во до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0
			19.7.2 О пло щади объ ек т ов до лево го ст ро ит ель ст ва:
			19.7.2.1 Вид объ ек т а до лево го ст ро ит ель ст ва:
			19.7.2.1.1 Жи лые по меще ния:
			19.7.2.1.1.1 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен с ис поль зо вани ем сче т ов эс кроу:
			1 020,78 м2
			19.7.2.1.1.2 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен при ус ло вии уп ла т ы обя зат ель ных от числе ний (взно сов) в ком пенса ци он ный фонд:
			1 834,22 м2
			19.7.2.1.1.3 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0 м2
			19.7.2.1.2 Не жилые по меще ния:
			19.7.2.1.2.1 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен с ис поль зо вани ем сче т ов эс кроу:
			0 м2
			19.7.2.1.2.2 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен при ус ло вии уп ла т ы обя зат ель ных от числе ний (взно сов) в ком пенса ци он ный фонд:
			0 м2
			19.7.2.1.2.3 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0 м2
			19.7.2.1.3 Ма шино-мес т а:
			19.7.2.1.3.1 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен с ис поль зо вани ем сче т ов эс кроу:
			0 м2

			19.7.2.1.3.2 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен при ус ло вии уп ла т ы обя зат ель ных от числе ний (взно сов) в ком пенса ци он ный фонд:
			0 м2
			19.7.2.1.3.3 Пло щадь объ ек т ов, в от но шении ко т орых до говор учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве зак лю чен с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0 м2
			19.7.3 О це не до гово ров учас т ия в до левом ст ро ит ель ст ве:
			19.7.3.1 Вид объ ек т а до лево го ст ро ит ель ст ва:
			19.7.3.1.1 Жи лые по меще ния:
			19.7.3.1.1.1 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем сче т ов эс кроу:
			43 372 000,00руб.
			19.7.3.1.1.2 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных при ус ло вии уп ла т ы обя зат ель ных от числе ний (взно сов) в ком пенса ци он ный фонд:
			48 569 750 руб.
			19.7.3.1.1.3 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0 руб.
			19.7.3.1.2 Не жилые по меще ния:
			19.7.3.1.2.1 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем сче т ов эс кроу:
			0 руб.
			19.7.3.1.2.2 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных при ус ло вии уп ла т ы обя зат ель ных от числе ний (взно сов) в ком пенса ци он ный фонд:
			0 руб.
			19.7.3.1.2.3 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0
			19.7.3.1.3 Ма шино-мес т а:
			19.7.3.1.3.1 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем сче т ов эс кроу:
			0 руб.
			19.7.3.1.3.2 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных при ус ло вии уп ла т ы обя зат ель ных от числе ний (взно сов) в ком пенса ци он ный фонд:
			0 руб.

			19.7.3.1.3.3 Сум марная це на до гово ров, зак лю чен ных с ис поль зо вани ем иных спо собов обес пе чения граж дан ской от вет с т вен ност и зас т рой щи ка:
			0 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1033478032228065953449899964819553926933
Владелец: **ООО "ДУБЛЬ Л-РИЭЛТ", Федотов Анатолий
Романович, Саратов**
Действителен: с 02.08.2021 по 02.11.2022