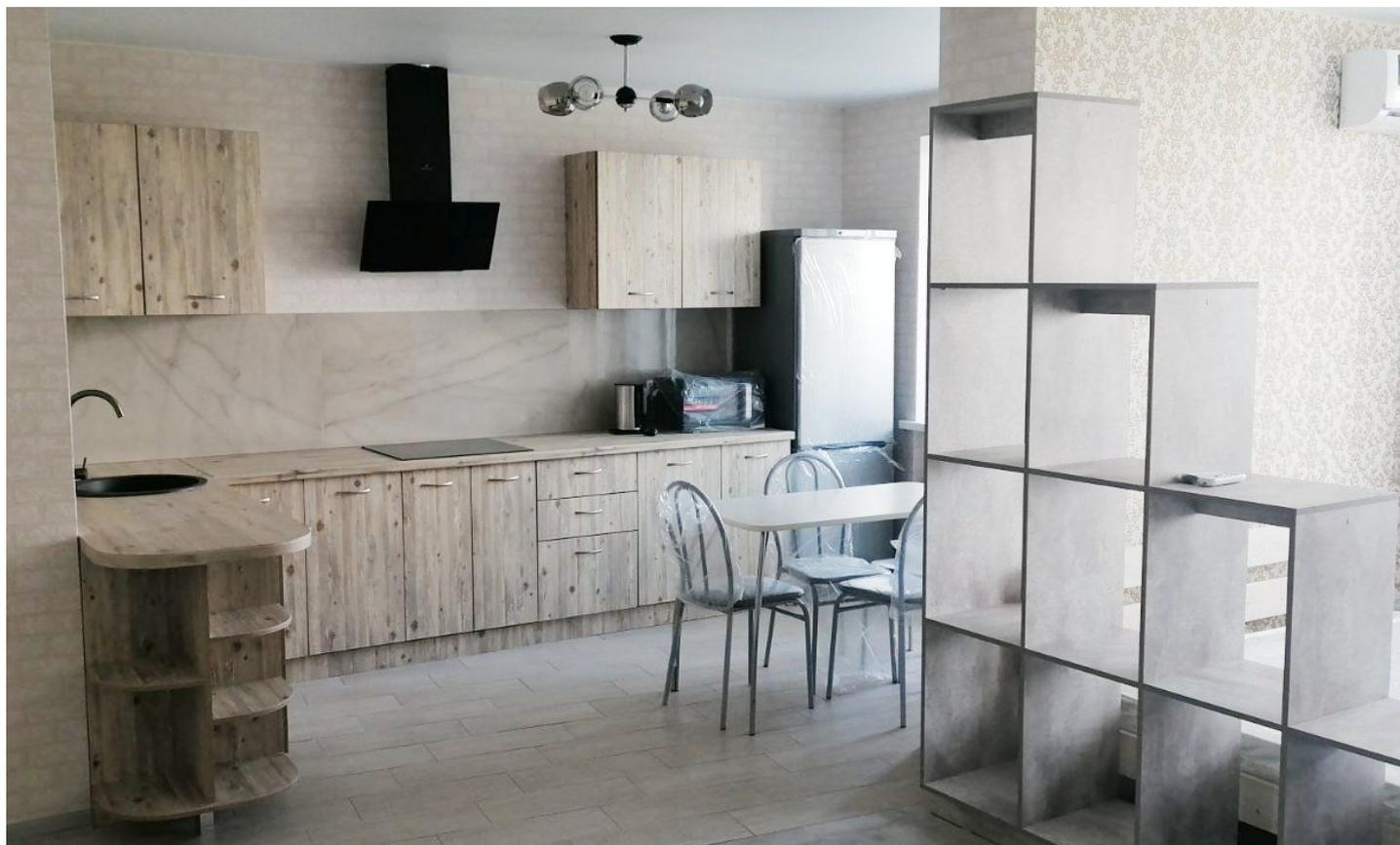
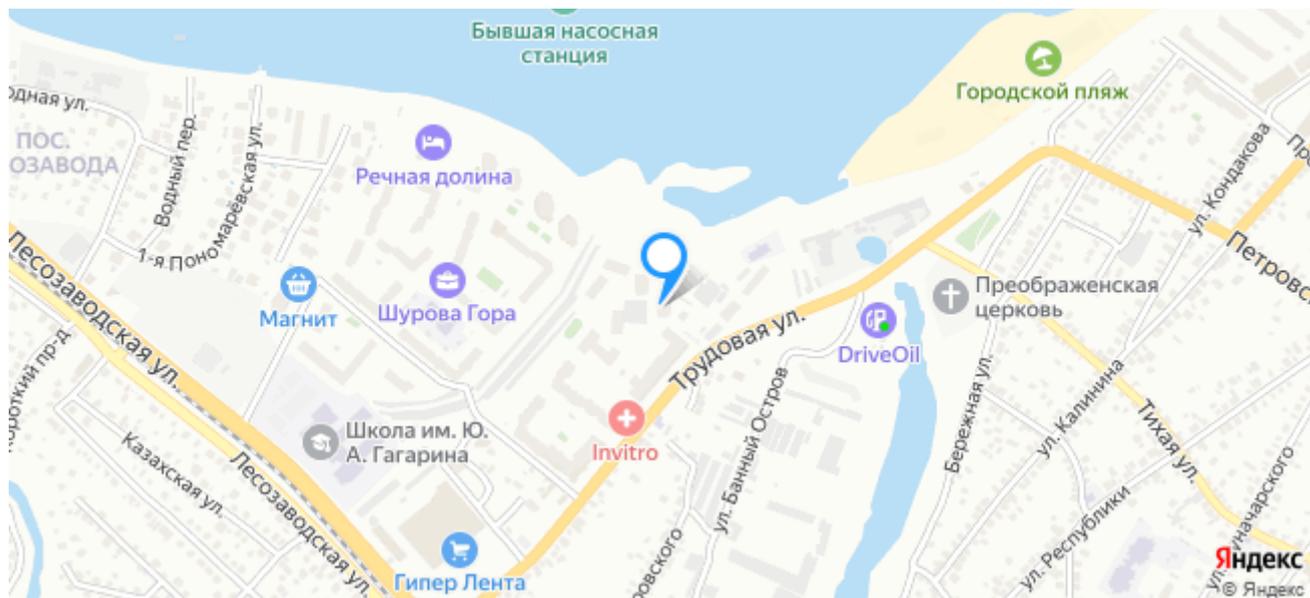


ID: 983



Адрес: Энгельс, улица Трудовая, д. 12/5



₽ 26 000



## Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 12 м<sup>2</sup>

Год постройки дома: 2022 г.

Жилая площадь: 20 м<sup>2</sup>

Этаж: 12

Однокомнатная квартира на 12-м этаже 23-этажного нового монолитно-кирпичного дома в Энгельсе около Городского пляжа и Набережной. Новый ремонт, окна пластиковые, на полу ламинат, потолки натяжные. Санузел выложен современной дорогой плиткой. Сантехника, мебель (диван, двуспальная кровать, шкаф-купе, кухонный гарнитур, кухонный стол и стулья). Холодильник, стиральная машина, индукционная плита, вытяжка, телевизор, сплит-система - есть всё необходимое для комфортного проживания. Лоджия застеклена пластиковыми стеклопакетами. Шикарный вид из окна - на Волгу и на город. С животными нельзя.

В подъезде чисто, рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Городской пляж, набережная, остановка общественного транспорта. До Саратова 7-10 мин на машине или автобусе.

Оплата: 26 000 руб. + счетчики. Без залога.

Комиссия 50%.



## Дополнительная информация

Этажей в доме: 25

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: дизайнерский

Наличие телефона: нет

## Стоимость

Стоимость (RUB): Р 26 000

Стоимость за кв.м.: Р 0



## Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Тип дома: монолит

Тип сделки: Свободная

Оплата по счетчикам: Оплачивается арендатором

Наличие мебели: нет

Вид из окон: на улицу

Тип планировки: Совмещенная

Коммунальные услуги: Счетчики оплачиваются отдельно

Оплата других ЖКУ: Оплачивается собственником





