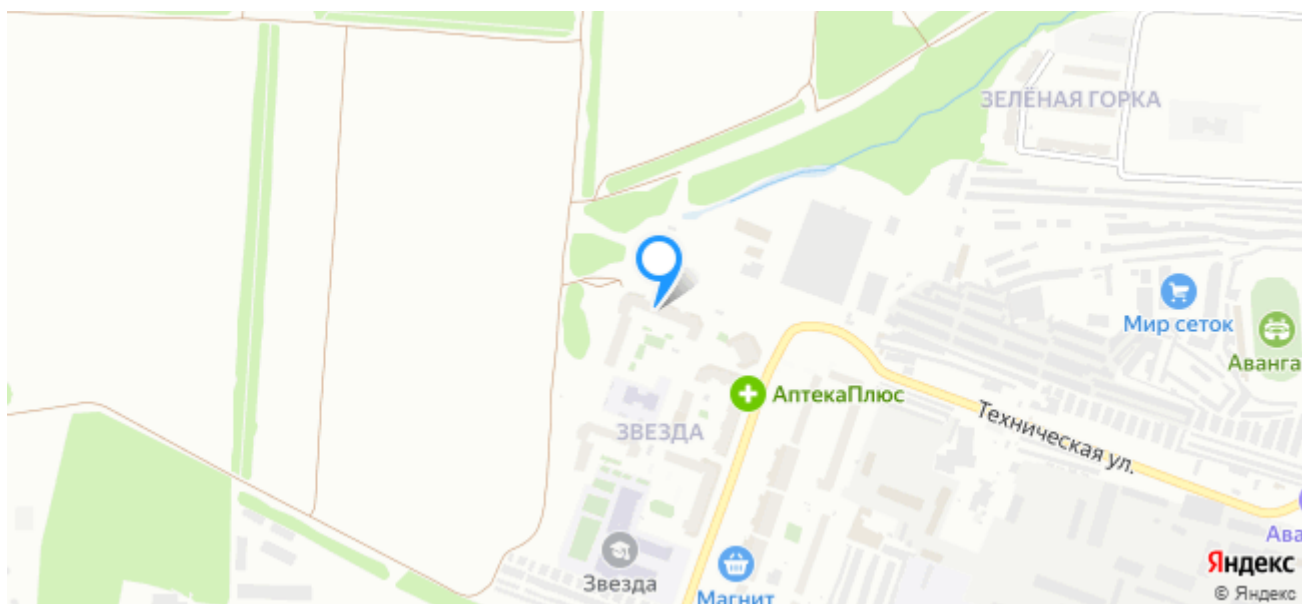


ID: 952



Адрес: Саратов, улица Техническая, д. 7А
Кировский район , микрорайон СХИ



₽ 3 500 000



Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 35.1 м²

Площадь кухни: 10 м²

Год постройки дома: 2016 г.

Жилая площадь: 16 м²

Этаж: 14

ОБЪЕКТ НА АВАНСЕ

Продается 1-к квартира.

Дом расположен в молодом микрорайоне Звезда. Во дворе дома новый детский сад, в шаговой доступности без необходимости переходить улицу располагается новая школа - лицей (работает в одну смену, классы со специализацией, работают бассейн, два спортзала, футбольное, баскетбольное, волейбольное поля, площадки). Во дворе много места для парковки автомобиля, при необходимости рядом есть платная охраняемая парковка и гаражный комплекс.

Дом новый, кирпичный, 2016 года постройки - полностью заселен и обустроен. Два лифта - грузовой и пассажирский. Квартира на высоком 14-м этаже, над квартирой есть полноценный технический этаж. Вид из окон во двор в восточном направлении - утром прямое солнце, после обеда солнышко уходит. В подъезде закрытый тамбур с двумя соседями.

В квартире выполнен предчистовой ремонт и частично косметический: ванная в дорогой плитке, современная сантехника, новая входная дверь, французское остекление лоджии, на полу качественный ламинат. В квартире установлены кондиционер, водонагреватель, душевая система. При продаже остается кухонный гарнитур с встроенной плитой.

Квартира приобреталась на этапе строительства дома. Один собственник за всю историю владения, не в браке.

ЗВОНИТЕ!



Дополнительная информация

Этажей в доме: 14

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: отделка под чистовую

Наличие телефона: нет

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 3 500 000

Стоимость за кв.м.: Р 99 715



Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.65 м.

Тип планировки: Совмещенная

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор

Тип дома: кирпичный

Тип сделки: Свободная

