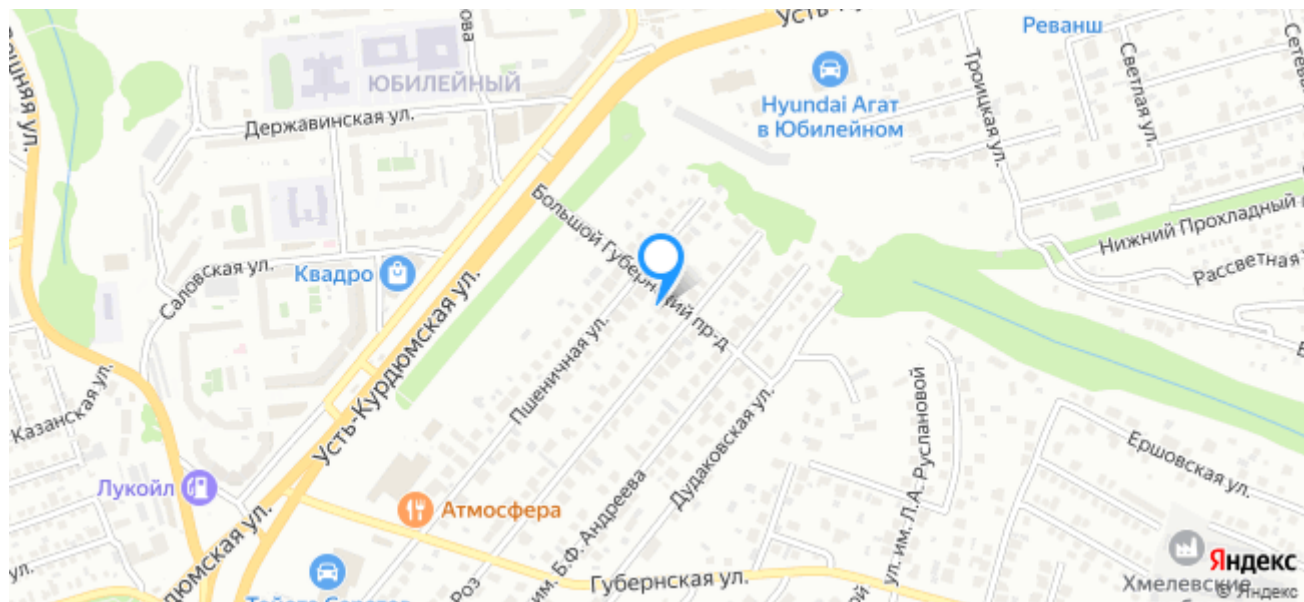




Адрес: Саратов, улица Алых Роз, д. 77



₽ 24 800 000



Описание

Тип объекта: коттедж

Общая площадь: 434.7 м²

Количество этажей: 3

Материал стен гаража: Кирпич

Площадь участка: 10 сот.

Количество комнат: 6

Элитный 3-этажный кирпичный коттедж, построенный по дизайнерскому проекту с дизайнерским ремонтом общей площадью 434.7 м², расположенный в Новосоколовгородском охраняемом коттеджном поселке в районе автосалона «Тойота» (напротив поселка Юбилейный). Земельный участок 10 соток. Коттедж и участок в собственности, межевание участка проведено. Категория земли - Земли населенных пунктов, разрешенное использование земли - для индивидуального жилищного строительства. Подведены в дом все коммуникации - газ, свет, вода и канализация. Установлено индивидуальное отопление и система очистки воды. В доме 5 спален, просторная кухня - столовая, 3 санузла. Дом выполнен в 4 уровнях - цокольный (подземный), 1, 2 этажи и мансарда. На участке - баня, бассейн, погреб, гараж. На участке растут плодоносящие фруктово-ягодные деревья и кустарники. На территории также расположена зона отдыха, закрытая беседка, постройки для хозяйственных нужд. Для любителей содержать крупных хищных животных возведён огороженный вольер с конурой. Подъезд - асфальтированная дорога (подъезд круглый год).

Ипотека с преференциями от ведущих банков Саратова. Комплексное сопровождение сделки.



Дополнительная информация

Подвальное помещение: Подвал

Гараж: 1 машиноместо

Санузел: в доме

Год постройки: 1998

Тип участка: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Тип планировки: Оба варианта

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 24 800 000

Стоимость за кв.м.: Р 57 050



Дополнительная информация

Тип сделки: Свободная



РЕНОМЕ

























