

ID: 93



Энгельский район

₽ 11 900 000



Описание

Тип объекта: дом

Общая площадь: 351.2 м²

Количество этажей: 2

Материал стен: сруб

Площадь участка: 14.41 сот.

Количество комнат: 6

Двухэтажный дом-сруб из оцилиндрованного бревна площадью 351,2 кв.м. на земельном участке 14,4 сот в селе Шумейка. Категория земли - ЗНП, разрешенное использование - для ведения ЛПХ.

Дом состоит из двух равных частей по 175 кв. м., с отдельными входами.

На первом этаже кухня-столовая, гостиная, кабинет, гардеробная, прихожая, совмещенный санузел.

На втором этаже три спальни, совмещенный санузел, балкон.

Газовое отопление, вода (своя скважина), свет. Всё подключено. В шаговой доступности Сосновый бор, пляж, водное сообщение с турбазами на островах, санатории, детские лагеря отдыха.

Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы. Транспортное сообщение до Саратова и Энгельса регулярное. Оборудовано место для парковки на 2-3 машины на участке, и ещё на 4-5 машин рядом с домом. Достаточно места для установки мобильного или стационарного бассейна.



Дополнительная информация

Подвальное помещение: нет

Гараж: нет

Санузел: в доме

Год постройки: 2007

Тип участка: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Тип планировки: Совмещенная

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 11 900 000

Стоимость за кв.м.: Р 33 883



Дополнительная информация

Тип сделки: Свободная

























