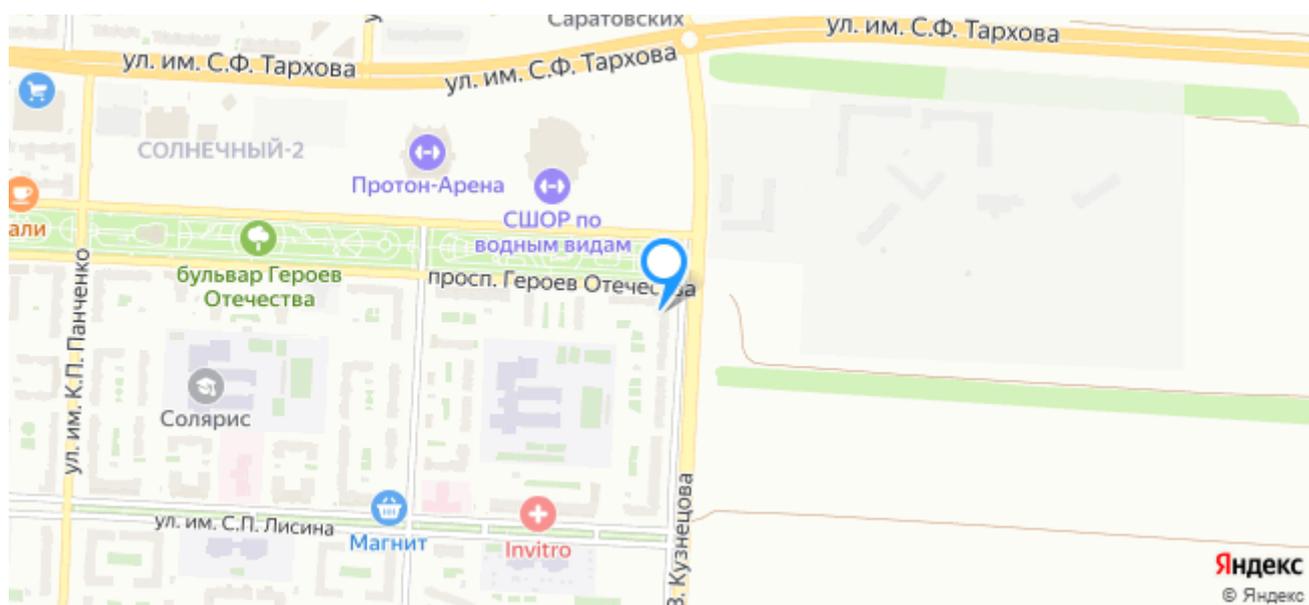


ID: 812



**Адрес:** Саратов, улица им Кузнецова Н.В., д. 11  
Кировский район



₽ 4 800 000



## Описание

Количество комнат: 3

Общая площадь: 68.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 15 м<sup>2</sup>

Год постройки дома: 2017 г.

Жилая площадь: 42 м<sup>2</sup>

Этаж: 10

Трёхкомнатная квартира на 10-м этаже 10-этажного панельного дома в новом микрорайоне Солнечный-2. Комнаты изолированы, на две стороны. В квартире косметический ремонт. Окна пластиковые, на полу линолеум, потолки натяжные. Санузел отдельный. Есть большая лоджия, не застеклена.

В подъезде чисто, установлена система видеонаблюдения. Во дворе большая детская площадка, рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: около дома лицей "Солярис", детский сад, поликлиника, Дворец водных видов спорта, бульвар Героев Отечества, магазины, аптеки, кафе, остановка общественного транспорта.

Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.



## Дополнительная информация

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: косметический

Наличие телефона: нет

## Стоимость

Стоимость (RUB): Р 4 800 000

Стоимость за кв.м.: Р 70 175



## Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Тип дома: панельный

Тип сделки: Свободная

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип планировки: Изолированная







