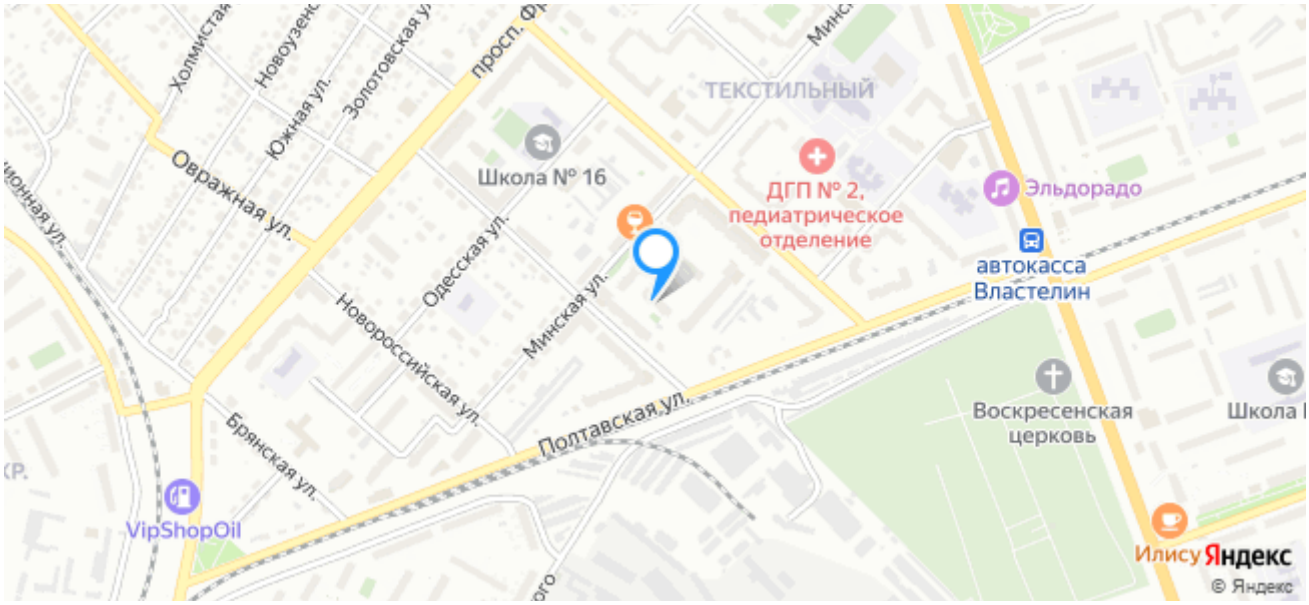
РЕНОМЕ

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

ID: **798**

Адрес: Энгельс, Краснодарская, д. 9б

Энгельсский район



₽ 5 200 000

Агент: Павлова Ольга Борисовна +7(937)025-7315 / renome005@bk.ru

РЕНОМЕ

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

Описание

Количество комнат: 2
Год постройки дома: 2012 г.
Общая площадь: 54.6 м²
Жилая площадь: 30 м²
Площадь кухни: 12 м²
Этаж: 10

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 10-м этаже 10-этажного кирпичного двухподъездного дома 2012 года постройки. Есть полноценный технический этаж. Дом находится в городе Энгельс в районе Покровского рынка.

Общая площадь квартиры 54.6 м2 без учёта лоджии (3 м2).

Квартира не угловая, чистая, светлая, тёплая. Большая кухня 12 м2. Изолированные комнаты площадью 17 и 13 м2. Санузел совмещённый. Лоджия не застеклена.

В квартире только что произведён ремонт из высококачественных материалов. Цветовая гамма выдержана в спокойных светлых тонах. Покрытие полов - качественный плотный линолеум. Полы и стены выровнены, потолки натяжные, матовые. Установлена металлическая дверь, домофон, счетчики. На окнах - пластиковые стеклопакеты.

Теплоснабжение и горячее водоснабжение обеспечиваются автономной котельной, благодаря чему коммунальные платежи ниже.
Мебель и техника остаются по договорённости.

Из окон квартиры вид во двор.
Подъезд чист и свеж, современный вместительный лифт, квартира находится за тамбурной дверью, тамбур на две квартиры.

Во дворе детская площадка, достаточно места для парковки автомобилей. Чистый воздух. Развитая инфраструктура: в этом же доме гуманитарный лицей, рядом 32-я школа, Покровский рынок, поликлиника, магазины. Есть всё необходимое для комфортной жизни.
Подходит под любой вид расчётов, помощь с одобрением ипотеки, юридическое сопровождение. В собственности более 5 лет. Звоните!

Агент: Павлова Ольга Борисовна +7(937)025-7315 / renome005@bk.ru

Дополнительная информация

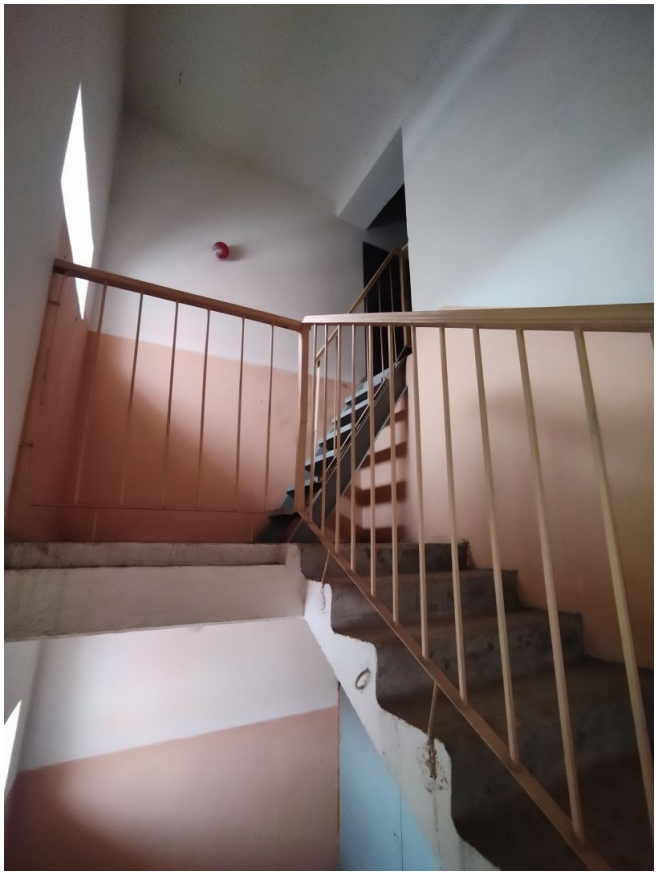
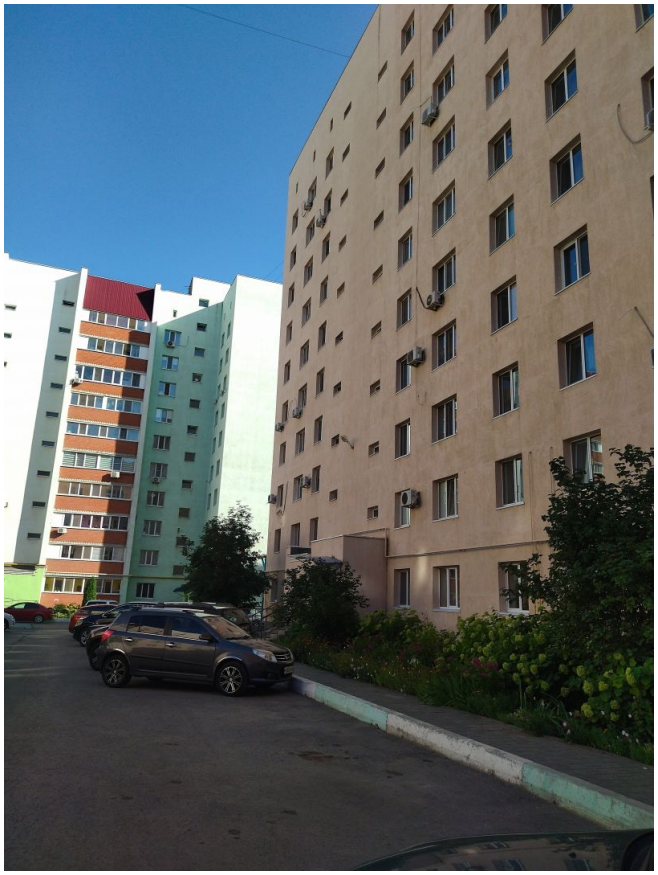
Этажей в доме: 10
Тип санузла: Совмещенный
Тип балкона: лоджия
Ремонт: евроремонт
Состояние объекта: отличное
Наличие телефона: нет

Стоимость

Стоимость (RUB): ₽ 5 200 000
Стоимость за кв.м.: ₽ 95 238

Дополнительная информация

Наличие интернета: да
Наличие мебели: да
Мусоропровод: нет
Вид из окон: во двор
Тип дома: кирпичный
Тип планировки: Изолированная
Тип сделки: Альтернативная



ЛИФТ