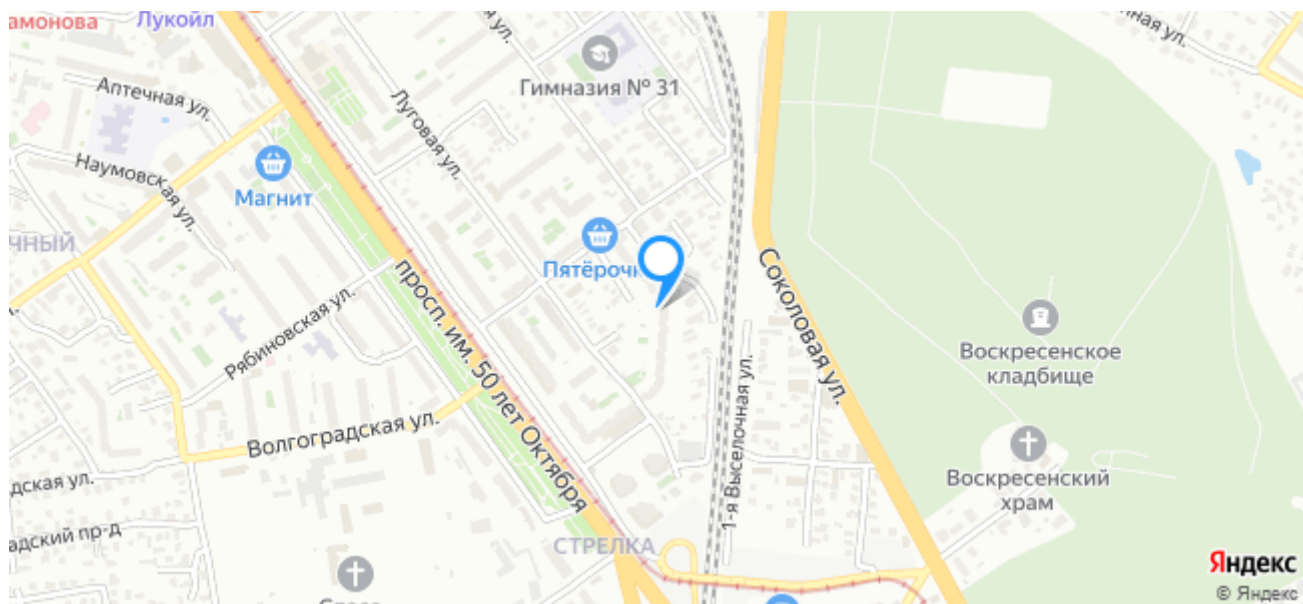


ID: 770



Адрес: Саратов, улица Луговая, д. 10/20
Кировский район , микрорайон Стрелка / 1-я Дачная



₽ 4 161 000



Описание

Количество комнат: 3

Год постройки дома: 1988 г.

Общая площадь: 74.7 м²

Жилая площадь: 51 м²

Площадь кухни: 9 м²

Этаж: 1

Просторная квартира на две стороны света в теплом кирпичном доме, район Стрелки. Площадь квартиры по документам 74,7 кв.м., площадь комнат - 12,2 кв.м., 12,6 кв.м., 7,6 кв.м., кухни-гостиной - 26,5 кв.м, холла - 9,2 кв.м.

Просторная лоджия - 7 кв.м.

Санузел -раздельный: ванна - 2,6 кв.м., туалет - 1,4 кв.м.

Состояние квартиры - частичный ремонт: на полу - линолеум, на стенах - обои, санузел - в плитке.

Пластиковое остекление окон, лоджия остеклена деревом.

Радиаторы отопление - чугун; счетчики приборов учетов - вода, электричество.

Хорошее состояние подъездов и прилегающей территории.

Развитая инфраструктура: детские сады, гимназия № 31, Сбербанк, Росбанк, аптеки, сетевые магазины.

Автобусы - 11, 53, 18Д, 6, троллейбус - 5, 5А, 10, маршрутные газели - 75, 81, трамвай - 3 - в любые точки города.

Отличный вариант для проживания большой семьи с детьми, животными.

Хорошая альтернатива частному дому!

Рассмотрим все варианты оплаты.

Один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет. Квартира свободна от обременений, долгов по капитальному ремонту и коммунальным платежам.



Дополнительная информация

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: частичный ремонт

Наличие мебели: да

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 4 161 000

Стоимость за кв.м.: Р 55 702



Дополнительная информация

Мусоропровод: нет

Тип дома: кирпичный

Тип сделки: Альтернативная

Вид из окон: во двор

Тип планировки: Изолированная













