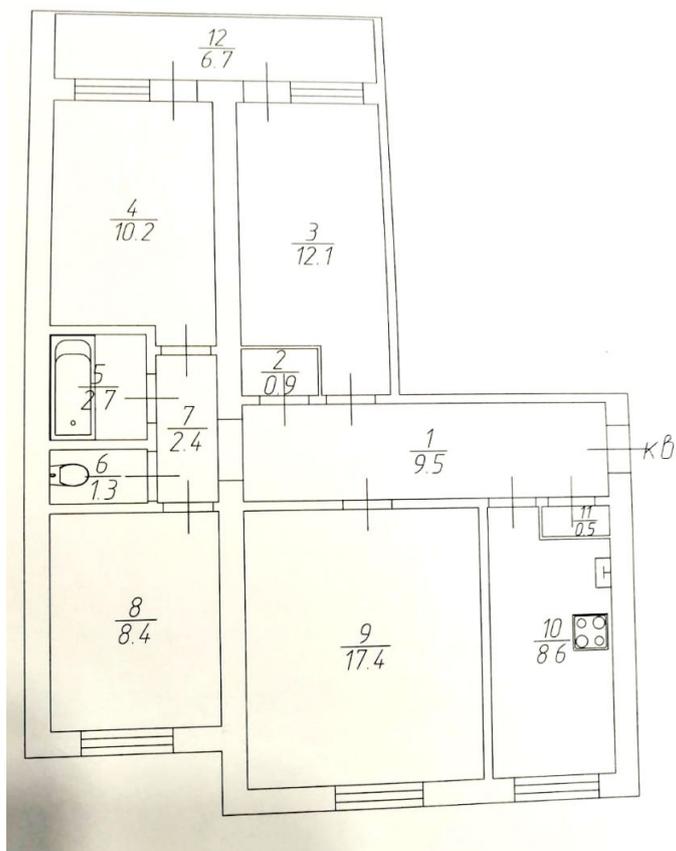
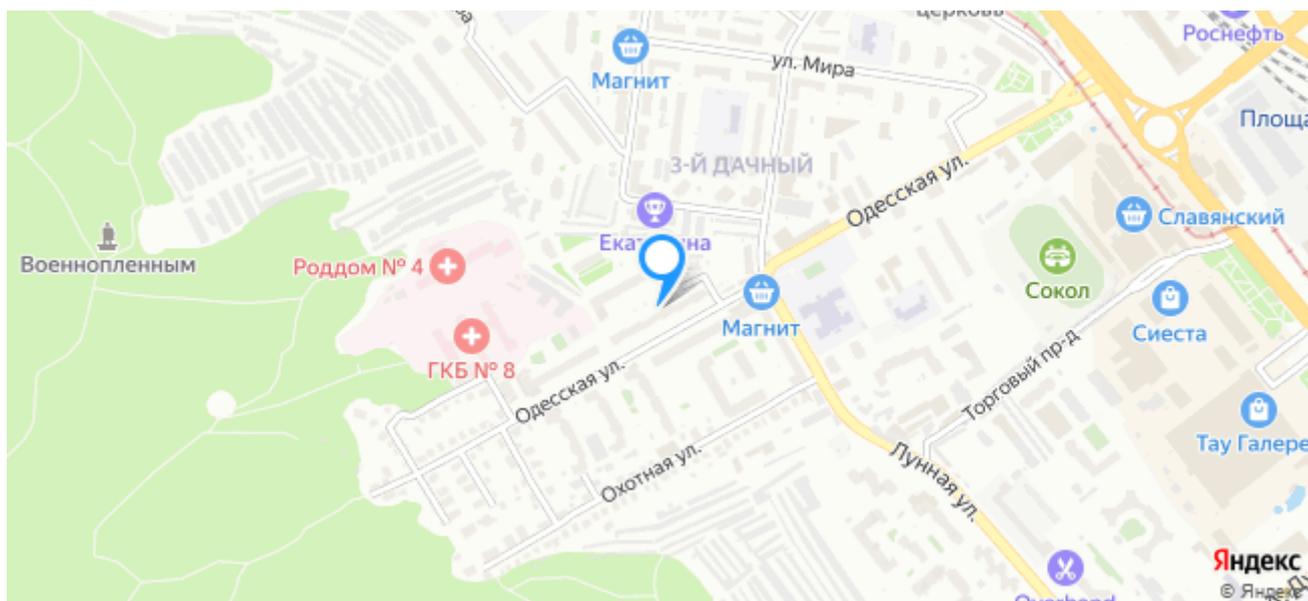


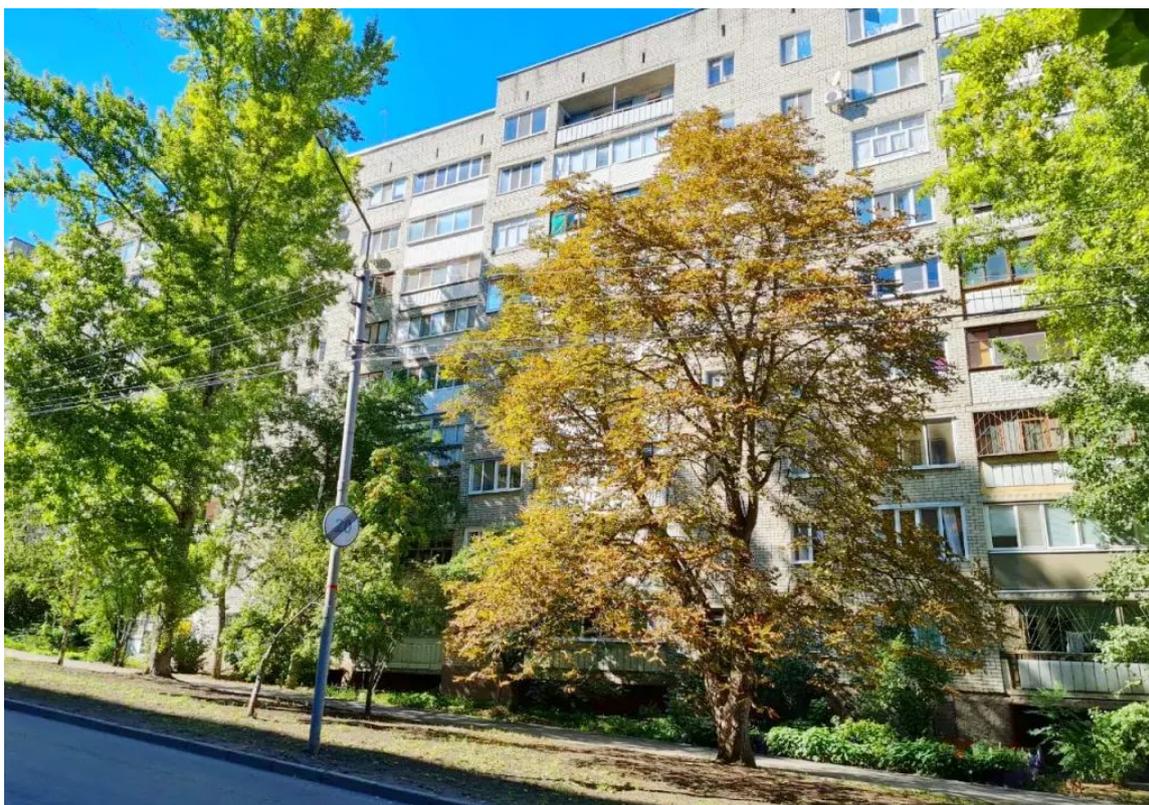
ID: 706



**Адрес:** Саратов, улица Одесская, д. 24  
Ленинский район



₽ 4 300 000



## Описание

Количество комнат: 4

Год постройки дома: 1986 г.

Общая площадь: 74 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 8.6 м<sup>2</sup>

Этаж: 1

Продается УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ 4-х комнатная квартира, в районе 3-й дачной.

Квартира общей площадью 74 кв.м., расположена на 1-м этаже, в центре 9-ти этажного кирпичного дома. Просторная кухня 8.6 кв.м. Жилая площадь 48.1 кв.м..

В квартире обычное состояние, ремонт делался давно, что в свою очередь позволяет реализовать, ваши самые смелые дизайнерские решения!

Все комнаты изолированные. Установлены полипропиленовые трубы системы отопления. Раздельный санузел.

Квартира просторная и светлая, окна выходят на восточную и западную стороны.

Соседи со всех сторон порядочные люди. В подъезде чисто, без посторонних запахов. Во дворе много парковочного места.

Развитая инфраструктура, рядом много различных магазинов, недалеко продовольственный рынок. В пешей доступности школы, детские сады, недалеко поликлиника и стоматология.

Рядом дворец культуры РОССИЯ, стадион Сокол, ТАУ галерея

Квартира в собственности много лет.

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.

КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!



## Дополнительная информация

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: нормальное

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: требует ремонта

Наличие телефона: нет

## Стоимость

Стоимость (RUB): Р 4 300 000

Стоимость за кв.м.: Р 58 108

## Дополнительная информация

Наличие интернета: нет

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип планировки: Изолированная

Мусоропровод: нет

Тип дома: кирпичный

Тип сделки: Свободная