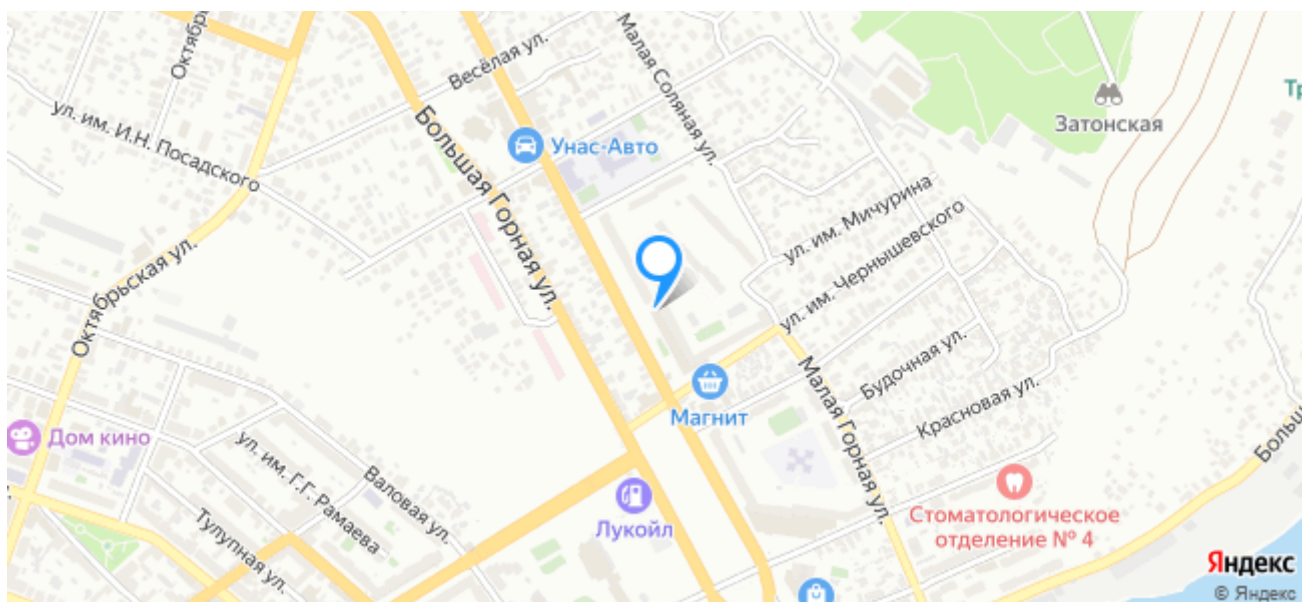


ID: 670



Адрес: Саратов, улица Соколова, д. 44/62
Волжский район , микрорайон Пентагон



₽ 5 500 000



Описание

Количество комнат: 3

Общая площадь: 61.3 м²

Площадь кухни: 9 м²

Год постройки дома: 1987 г.

Жилая площадь: 40 м²

Этаж: 1

Продается 3-комнатная квартира на 1-м ВЫСОКОМ этаже 9-этажного кирпичного дома 1987 года постройки. Дом 14-подъездный, расположен в районе Набережной, Пентагон-2.

Общая площадь квартиры по документам 61.3 м² (без учета двух застекленных лоджий 6.7 м² и 4.5 м²).

Кухня 9 м². Комнаты изолированные. Шикарная планировка на две стороны!

Состояние квартиры нормальное, можно заехать и жить. Окна пластиковые, двери на обе лоджии деревянные, обои, на полу линолеум.

Санузел отдельный, в плитке, установлен водонагреватель. Произведена замена проводки.

Окна на две стороны: во двор и на улицу.

Тамбур на две квартиры.

Мебель и технику оставим по договоренности.

Выдержан необходимый срок владения, продажа без налога.

Инфраструктура центра: остановки общественного транспорта, аптеки, банки, школа, магазин Перекресток, Кафе Узбечка, Яблонька.

Помогу с одобрением ипотеки, юридическое сопровождение, звоните!

В выходные тоже возможен показ.



Дополнительная информация

Этажей в доме: 9

Тип балкона: 2 лоджии

Состояние объекта: хорошее

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: косметический

Наличие телефона: нет

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 5 500 000

Стоимость за кв.м.: Р 89 722



Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Тип дома: кирпичный

Тип сделки: Свободная

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип планировки: Изолированная











