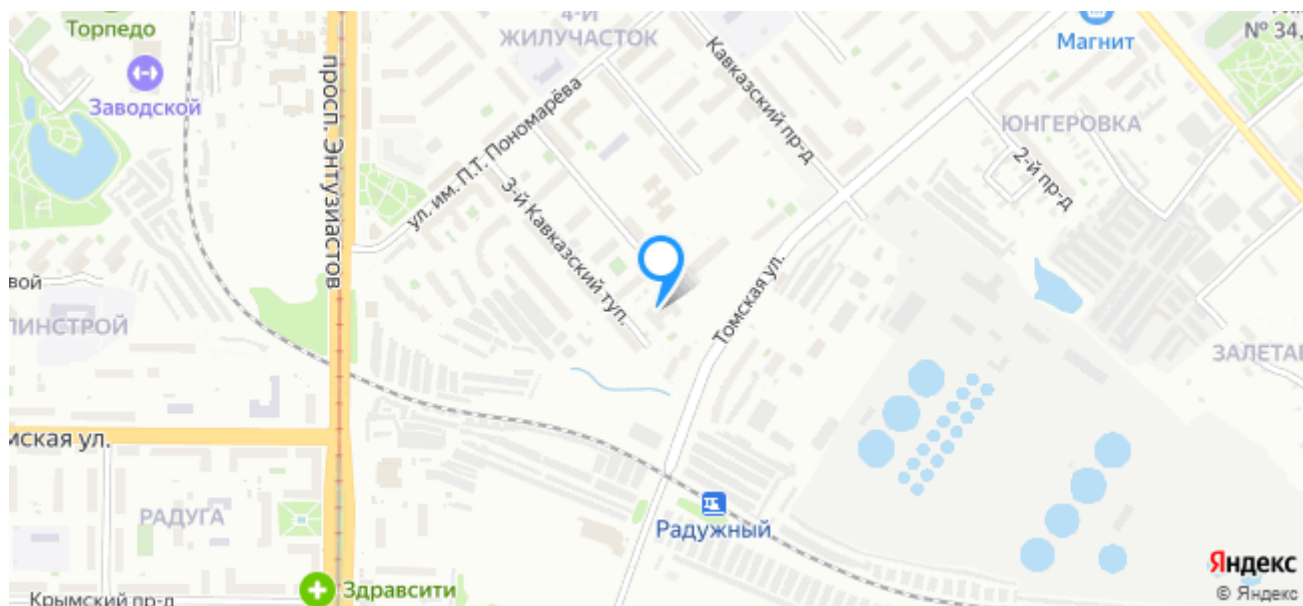


ID: 660



Адрес: Саратов, тупик 2-й Кавказский, д. 1
Заводской район , микрорайон 4-й жил. участок



₽ 3 300 000



Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 34.3 м²

Площадь кухни: 10 м²

Год постройки дома: 2021 г.

Жилая площадь: 17 м²

Этаж: 10

Продается светлая и комфортная 1-к квартира.

Новый дом. ЖСК «Заря». Сдан и заселен в 2021 году. Дом построен по высоким современным стандартам энергоэффективности: крышная котельная обеспечивает горячую воду и отопление автономно от городских служб, внешние стены 2,5 кирпича + утеплитель, современные теплоустойчивые оконные системы. На большой придомовой территории размещены две детские площадки, свободная парковка более пятидесяти автомобилей, инженерная инфраструктура. Территория дома огорожена металлическим забором. Рядом с домом есть большая охраняемая парковка. В квартире выполнен дорогой качественный ремонт. Особое внимание уделено электро инфраструктуре: свет в комнате и на кухне разделен на зоны с отдельным управлением, предусмотрено ночное освещение заложенными за потолок светодиодными лентами, к месту размещения основных бытовых электроприборов (холодильник, посудомоечная машина, плита, вытяжка, компьютер, телевизор и т. д.) подведены индивидуальные розетки. В ванной комнате сантехника марки Rosa и GROHE. В интерьере широко применен керамогранит (включая часть стен) и моющиеся европейские обои. Состояние полностью соответствует фотографиям. Свободная продажа. Один взрослый собственник, квартира покупалась у застройщика. Все права собственности полностью оформлены.
ЗВОНИТЕ!



Дополнительная информация

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: евроремонт

Наличие телефона: нет

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 3 300 000

Стоимость за кв.м.: Р 96 209



Дополнительная информация

Наличие интернета: да
Мусоропровод: нет
Высота потолков в метрах: 2.5 м.
Тип планировки: Совмещенная

Наличие мебели: нет
Вид из окон: на улицу
Тип дома: кирпичный
Тип сделки: Свободная













