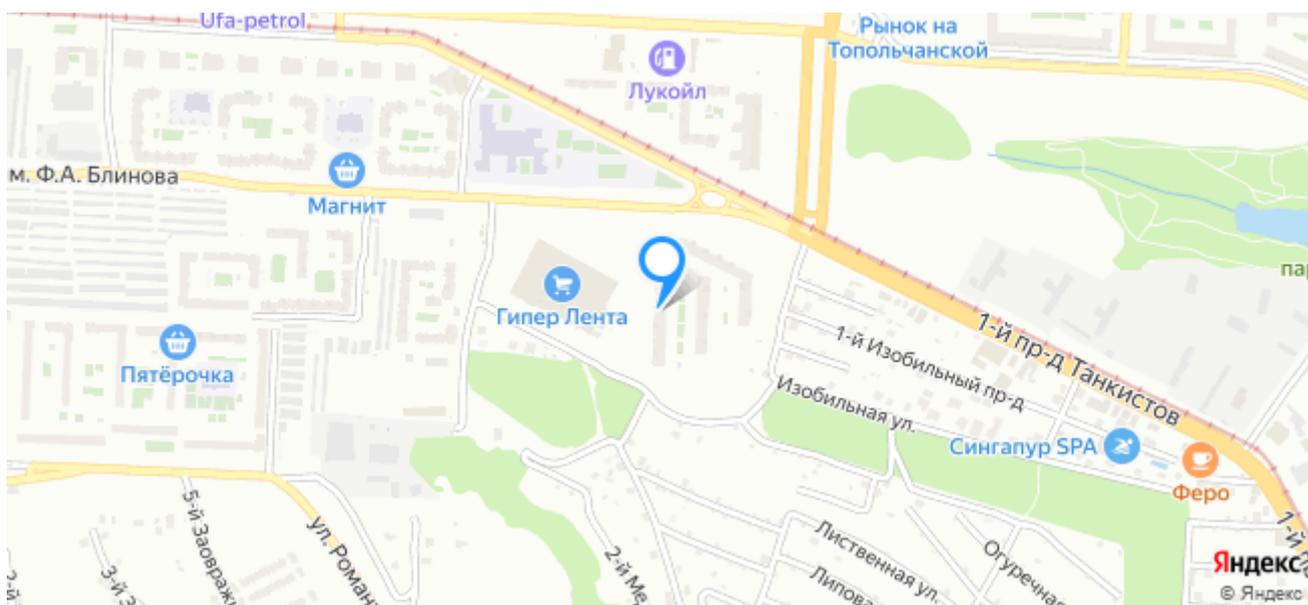




Адрес: Саратов, улица им Блинова Ф.А., д. 52Б
Ленинский район , микрорайон Солнечный (Ленинский)



₽ 2 370 000



Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 35.3 м²

Площадь кухни: 10 м²

Год постройки дома: 2021 г.

Жилая площадь: 17 м²

Этаж: 8

1-комнатная квартира на 8 этаже в 14-этажном новом кирпичном доме в Жилом Комплексе на Блинова (застройщик - Волгожилстрой). Черновая отделка. Лучевая разводка отопления. Пластиковые окна. Окна и балкон выходят во двор (на южную сторону). Своя крышная котельная, открытая парковка, детская площадка, 2 лифта (пассажирский и грузовой), дом электрифицирован без газа. Совмещенный санузел. На лестничной площадке - колясочная/велосипедная. Развитая инфраструктура - рядом находятся детские сады, школы, Медико-биологический лицей, гипермаркет Лента, Магнит, аптеки. Отличная транспортная развязка, маршруты во все районы города. Дом сдан в эксплуатацию в 2022 году. Один взрослый собственник.

Комплексное сопровождение сделки. Одобрение ипотеки от ведущих банков Саратова.

Внимание: в настоящее время внутренние перегородки в наличии только у санузла. Приведённая планировка - это проект одной.



Дополнительная информация

Этажей в доме: 14

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: нормальное

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: черновая отделка

Вид из окон: во двор и на улицу

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 2 370 000

Стоимость за кв.м.: Р 67 138



Дополнительная информация

Тип дома: кирпичный

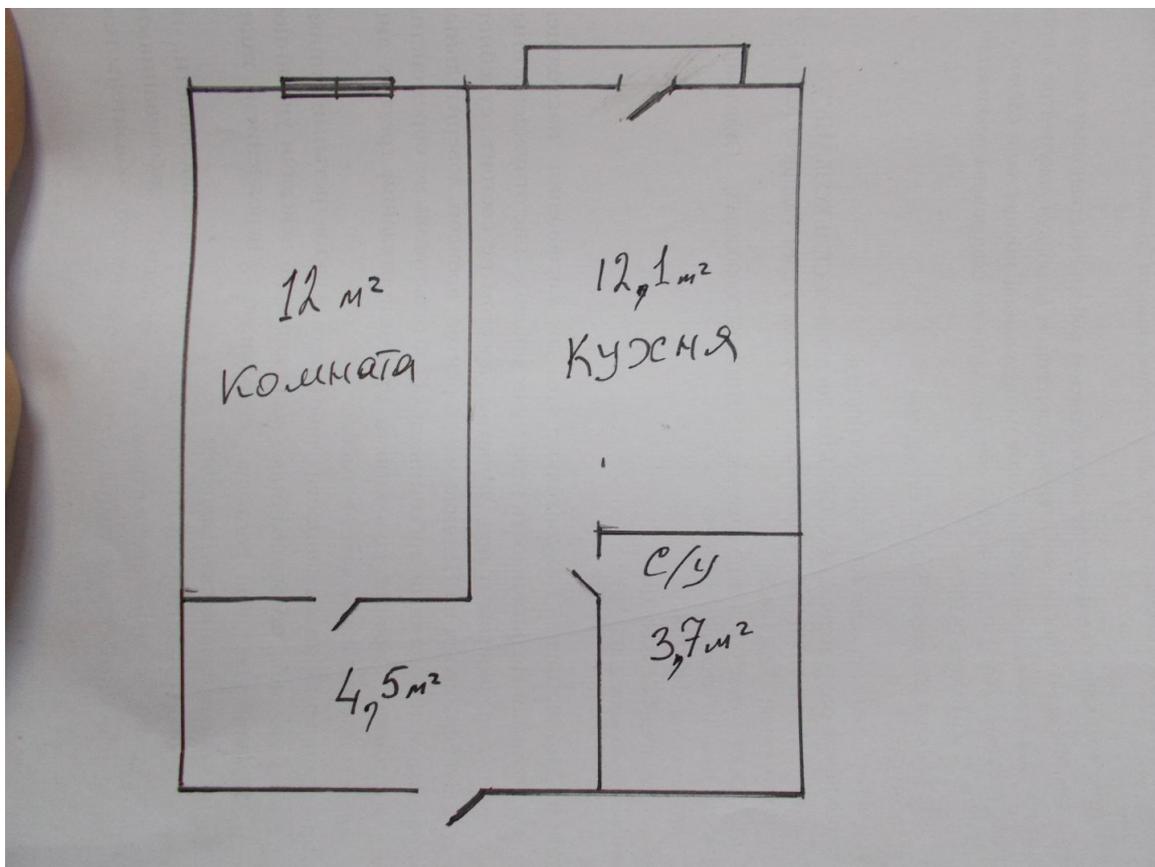
Тип планировки: Изолированная

Тип сделки: Альтернативная













ЗАПАСНЫЙ
ВЫХОД









