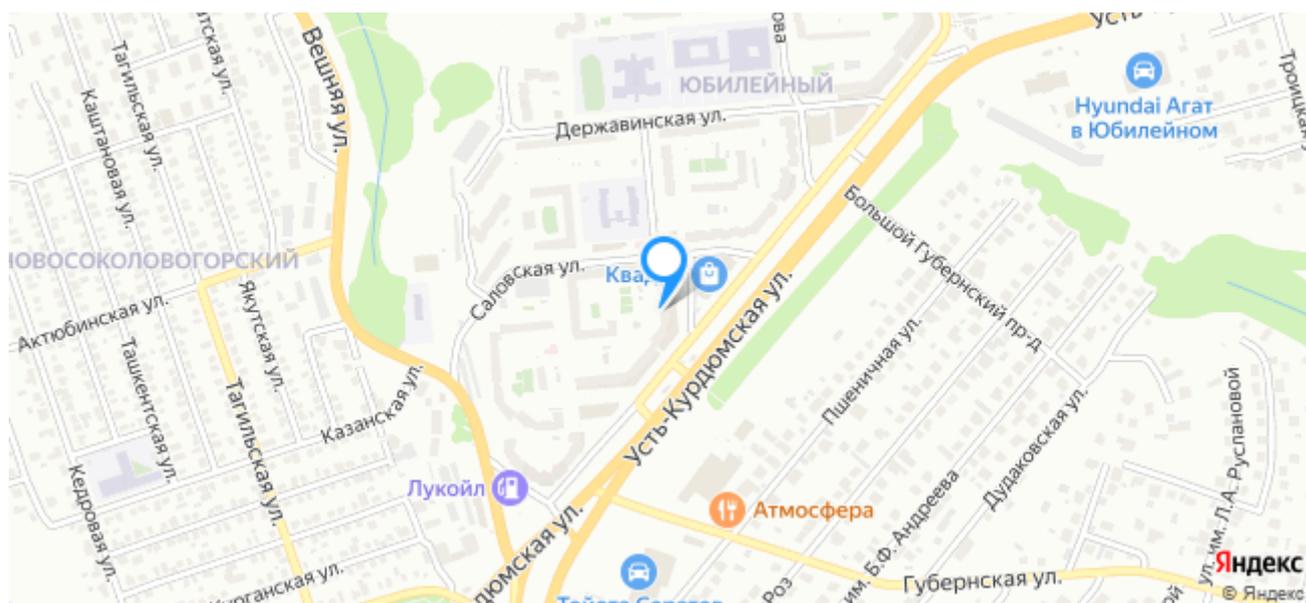


ID: 577



Адрес: Саратов, улица Усть-Курдюмская, д. 3
Волжский район , микрорайон Верхний Юбилейный



₽ 15 000



Описание

Общая площадь: 18,1 м²

Этаж: 1

Состояние: Офисная

Актуально на март 2025.

Вид объекта: Помещение свободного назначения

Этажность дома: 9

Сдается в долгосрочную аренду нежилое помещение в Юбилейном поселке (ост.Берилл) в пристройке к зданию, где расположены детская поликлиника, Сбербанк (ул. Усть-Курдюмская, д. 3). В пристройке свежий ремонт.

В помещении площадью 18,1 кв.м. электричество, вода, слив, отопление. Установлена раковина. Стены обложены плиткой. Электросчетчик, счетчик воды. Отопление без счетчика.

Помещение находится в пристройке к жилому зданию, поэтому можно арендовать под стоматологический кабинет, рентген-кабинет. Возможно под медицинский кабинет, а также под офис, под бизнес. Можно разместить свою вывеску.

Высокий пешеходный трафик, мимо люди идут на остановку / с остановки, в Сбербанк и т.п.

Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно (невысокие).

Риелторская комиссия 60%.

Звоните! В выходные тоже возможен показ.



Стоимость

Стоимость (RUB): Р 15 000

Стоимость за кв.м.: Р 828





