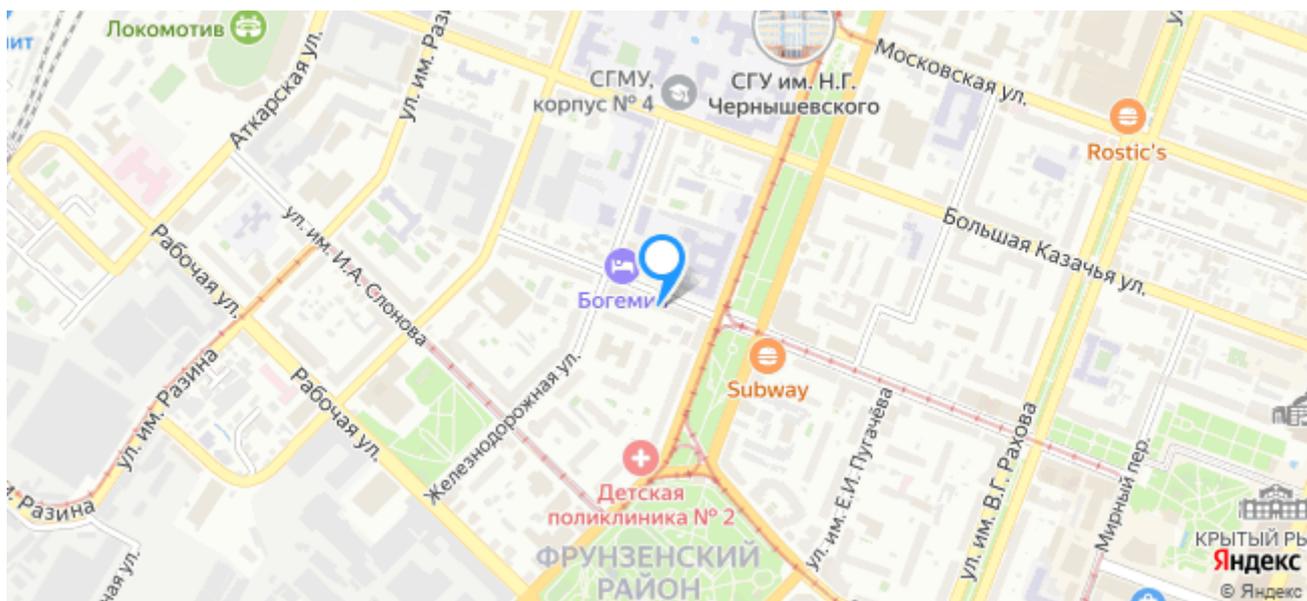


ID: 570



Адрес: Саратов, улица им Вавилова Н.И., д. 43/45
Фрунзенский район



₽ 45 000



Описание

Общая площадь: 60 м²

Этаж: 1

Состояние: Офисная

Актуально на ноябрь 2024.

Вид объекта: Помещение свободного назначения

Этажность дома: 5

Сдается в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного назначения. Площадь 58 кв.м.

Расположено на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома на пересечении улиц Вавилова и Астраханская, первая линия, отдельный вход.

До недавнего времени в помещении располагалась закусочная.

Зал, стойка, кухня, кабинет, вип-зал, два санузла. Мебель, оборудование, две сплит-системы, бытовая техника (в т.ч. 3 холодильника, холодильная витрина). Пожарный выход, сигнализация.

Арендная плата 45000 в месяц, коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно.

Комиссия риелтора 50% от арендной платы.

Звоните!

Помещение подходит практически под любой бизнес. При необходимости оборудование может быть вывезено.



Стоимость

Стоимость (RUB): Р 45 000

Стоимость за кв.м.: Р 750

