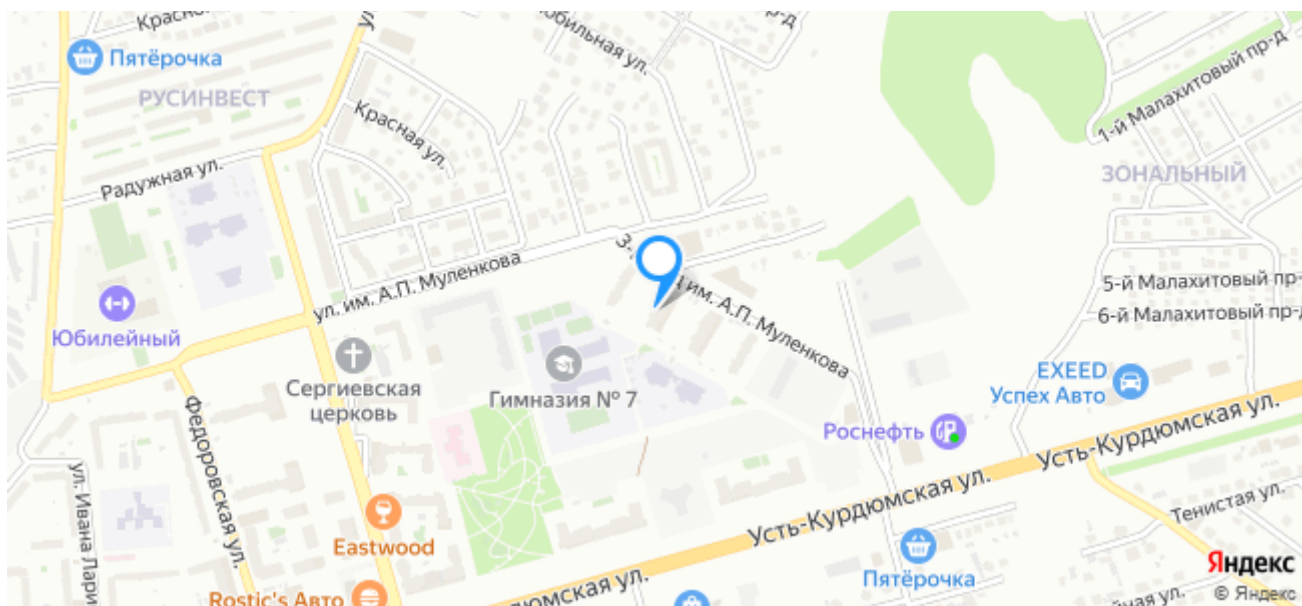


ID: 546



Адрес: Саратов, проезд 3-й им Муленкова А.П., д. 4
Волжский район , микрорайон Верхний Юбилейный



₽ 4 000 000



Описание

Количество комнат: 1
Общая площадь: 40 м²
Этаж: 6

Год постройки дома: 2015 г.
Площадь кухни: 13 м²
Этажей в доме: 16

Предлагаем 1-комнатную квартиру в ЖК Изумрудный Юбилейного посёлка. Квартира расположена на 6-м этаже 16-этажного монолитного дома 2015 года постройки в некотором отдалении от шумного шоссе.

Площадь квартиры составляет 34.9 кв.м. без учёта лоджии. Кухня-гостиная 13 кв.м., комната 17 кв.м. Небольшой коридор с теплыми полами, санузел совмещённый. Ванна, водонагреватель. Ремонт выполнен из высококачественных материалов, в приятных тонах. В комнате остаётся вместительный зеркальный шкаф-купе. Полы покрыты ламинатом, плиткой.

Лоджия 5 кв.м. застеклена, вид во двор, окна выходят на запад. Квартира не угловая, не торцевая. Очень теплая. Кухня оборудована вытяжкой, электрической плитой. Дом не газифицирован в связи с этажностью. Остаётся также встроенный кухонный гарнитур, частично техника.

Подъезд просторный, чистый, два современных лифта, система видеонаблюдения. Просторная наземная парковка. Есть возможность недорого арендовать место на подземной парковке. Волшебная инфраструктура Юбилейного посёлка: здесь есть всё для комфортной жизни: магазины, школы, сады, новый парк Изумрудный, ФОК с бассейном, новая поликлиника, банки, аптеки и пр.

Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник, долгов и проблем нет. Подходит под ипотеку, помогу одобрить, юридическое сопровождение, звоните, это действительно достойный выбор.



Дополнительная информация

Тип санузла: Совмещенный
Ремонт: евроремонт
Наличие телефона: нет

Тип балкона: лоджия
Состояние объекта: отличное
Наличие интернета: да

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 4 000 000

Стоимость за кв.м.: Р 100 000



Дополнительная информация

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор

Тип планировки: Оба варианта

Мусоропровод: нет

Тип дома: монолит

Тип сделки: Альтернативная



















