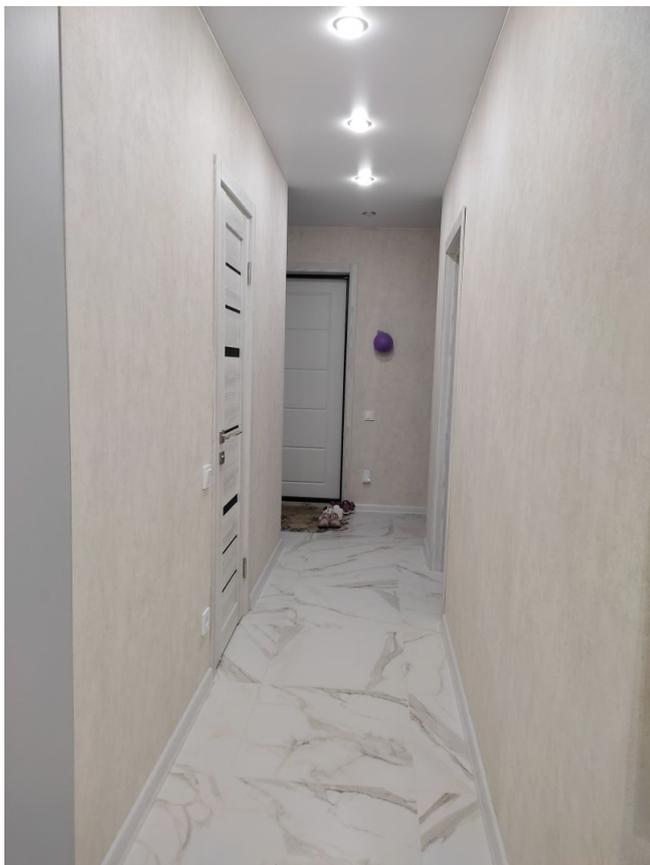
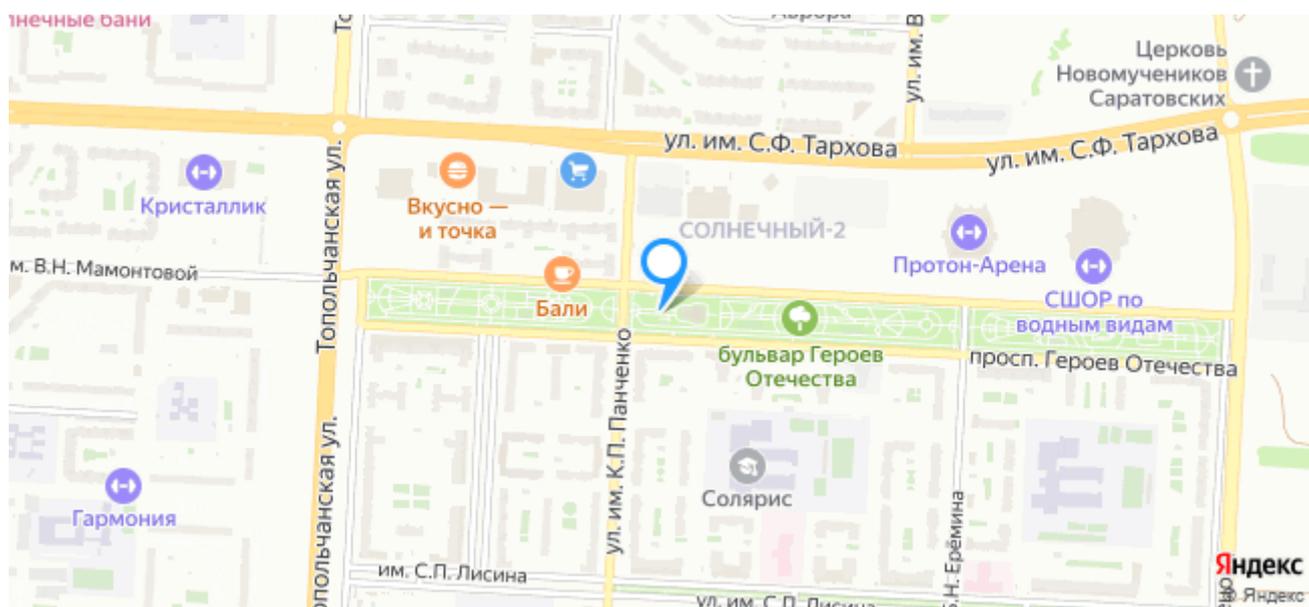


ID: 534



**Адрес:** Саратов, проспект Героев Отечества, д. 4А  
Кировский район



₽ 5 550 000



## Описание

Количество комнат: 2

Общая площадь: 60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 14 м<sup>2</sup>

Год постройки дома: 2020 г.

Жилая площадь: 24 м<sup>2</sup>

Этаж: 6

Двухкомнатная квартира 60 кв.м. (без учета лоджии) на 6-м этаже 19-этажного монолитного дома в Солнечном-2. В доме современный ремонт из дорогих материалов. Окна пластиковые, натяжные потолки с точечными светильниками, на полу ламинат, в прихожей, кухне и ванной плитка. Санузел совмещенный, выложен плиткой. Лоджия (3 кв.м.) застеклена пластиковыми стеклопакетами. В квартире остается кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, часть мебели.

Рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины и аптеки, бульвар Героев Отечества, остановка общественного транспорта.

Один взрослый собственник. Срочная продажа.



## Дополнительная информация

Этажей в доме: 19

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: евроремонт

Наличие телефона: нет

## Стоимость

Стоимость (RUB): Р 5 550 000

Стоимость за кв.м.: Р 92 500



## Дополнительная информация

Наличие интернета: да  
Мусоропровод: нет  
Тип дома: монолит  
Тип сделки: Свободная

Наличие мебели: да  
Вид из окон: на улицу  
Тип планировки: Изолированная





