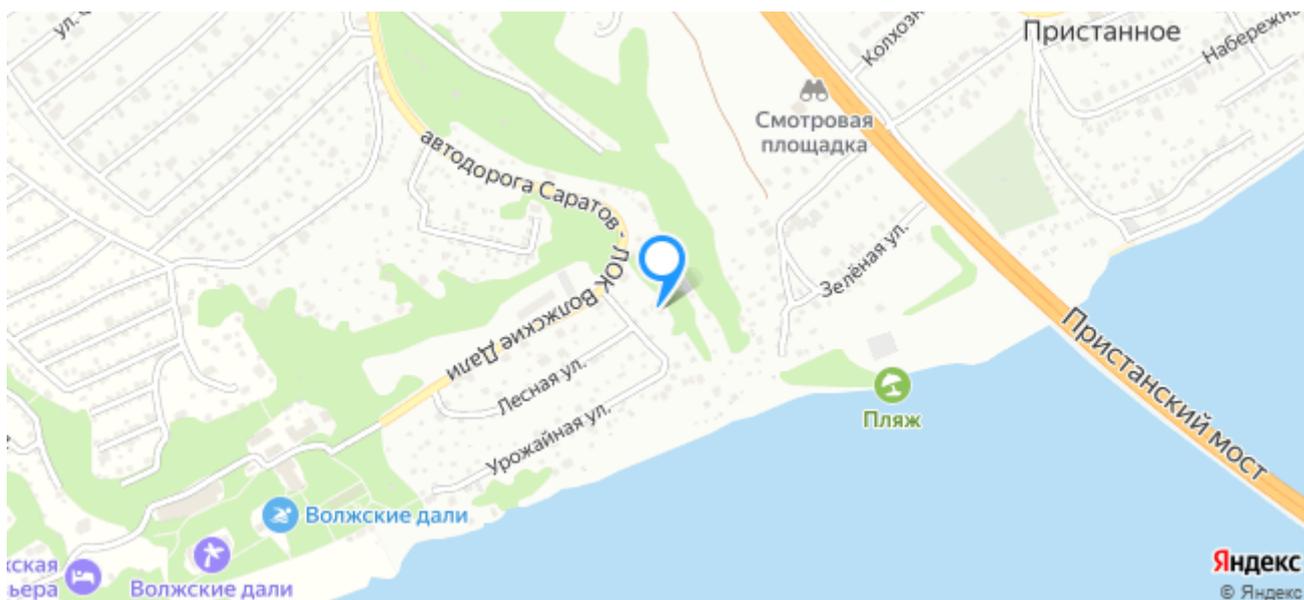


ID: 495



Адрес: Саратовская обл, Саратовский р-н, тер на землях СХПК Аграрник (поселок Новогусельский), д 2А



₽ 2 900 000

Агент: Брежнева Татьяна Васильевна +7(929)777-5408 / t.v.brezhneva@kvartiravsaratove.ru



Описание

Тип объекта: дача

Общая площадь: 48 м²

Количество этажей: 2

Продается дача! Район санатория "Волжские дали". СНТ "Заря-1"

Материал стен гаража: Кирпич

Площадь участка: 7 сот.

Количество комнат: 3

- 7 минут до Волги, 15 минут до пляжа санатория "Волжские дали"
- Круглогодичный асфальтированный подъезд к даче
- Дом два этажа (48 кв.м.) и земельный участок 7 сот. (размежеван) в собственности. Один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет.
- Участок ровный прямоугольной формы огорожен забором, по задней границе участка - лес
- Автоматические откатные ворота на въезд автомобиля, места под 2 авто. Имеется заезд для гостевых машин (ворота распашные)
- Фундамент ленточный, железобетонный
- Первый этаж (кирпичный) - кухня, совмещенный санузел с системой "теплый пол" и открытая терраса.
- Лестница на второй этаж с улицы
- Второй этаж (деревянный) - две комнаты и холл с выходом на просторный балкон.
- Круглогодичное электричество - 3 фазы.
- Вода питьевая постоянно в сезон с мая по октябрь, имеется разрешение на подключение круглогодичного водоснабжения
- Слив - 3 кольца + зимний слив, газовый баллон!
- Разводка воды по участку для полива с удобными точками для подключения
- Хозяйственный блок для инвентаря
- Оборудованные грядки для рассады
- Плодовые деревья - яблони, грецкий орех, черная смородина, китайский лимонник и клубника.
- Автобус по расписанию, остановка "У развилки".
- Показ в любое время, ответим на все интересующие вопросы по даче!



Дополнительная информация

Подвальное помещение: нет

Гараж: нет

Санузел: в доме

Год постройки: 2000

Тип участка: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Тип планировки: Изолированная

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 2 900 000

Стоимость за кв.м.: Р 60 416



Дополнительная информация

Тип сделки: Свободная







