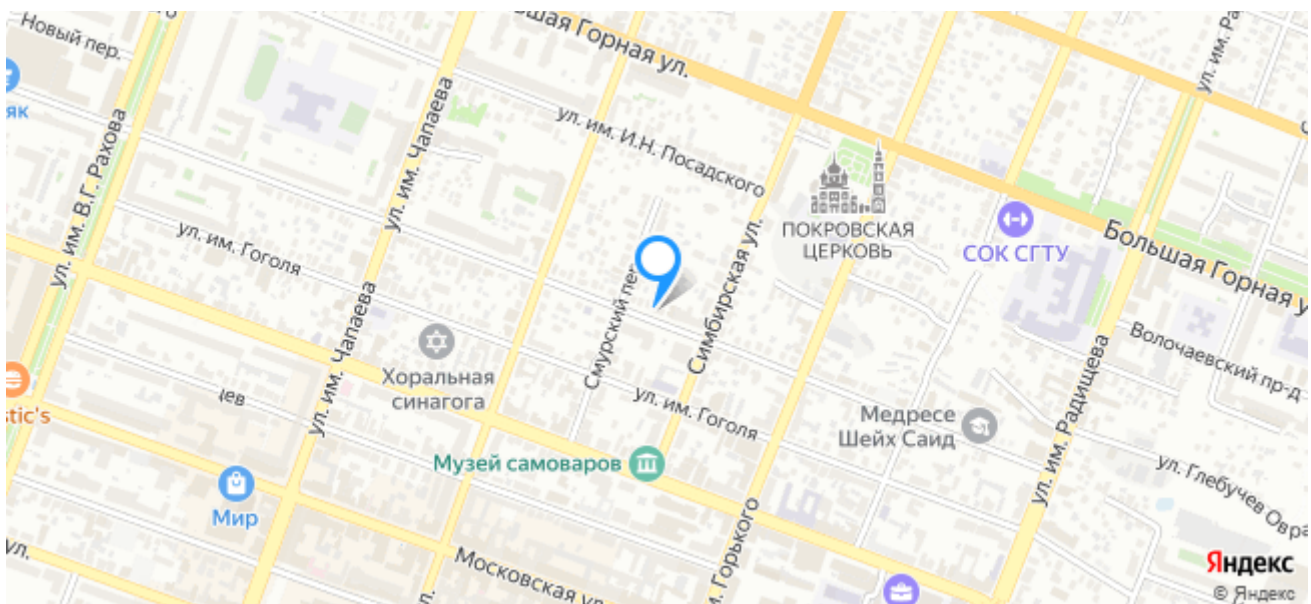


ID: 341



Адрес: Саратов, улица им Зарубина В.С., д. 52
Кировский район , микрорайон Центр (Фрунзенский)



₽ 1 350 000



Описание

Тип объекта: часть дома

Общая площадь: 36 м²

Количество этажей: 2

Материал стен гаража: Металл

Площадь участка: 3 сот.

Количество комнат: 1

Часть деревянного дома на 1-м этаже в центре города на ул. Зарубина (между ул. Вольская и ул. Горького). В доме заканчивается ремонт. Окна пластиковые, на полу линолеум, новые межкомнатные двери. Санузел совмещен (унитаз, душ). Газовое отопление, горячая вода (водонагреватель), индивидуальная канализация. Остается вся мебель (стенка в зале, кухонный гарнитур, диван и т.д.) и техника (новый холодильник, стиральная машинка, микроволновая печь, водонагреватель). Дом в собственности, земля в аренде.

Общий двор 7 соток. Приятным бонусом к покупке дома будет железный гараж (примерно 30 кв.м.).

К дому асфальтированный подъезд с улицы Зарубина. Автомобиль можно оставлять около дома, во дворе или в гараже.

Район с развитой инфраструктурой: центр города, в шаговой доступности Театральная площадь, ул. Московская, школа, детский сад, магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта.

Торг реальному покупателю.

Один взрослый собственник (в собственности более 5 лет).



Дополнительная информация

Подвальное помещение: нет

Гараж: 1 машиноместо

Санузел: в доме

Год постройки: 1917

Тип участка: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Тип планировки: Совмещенная

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 1 350 000

Стоимость за кв.м.: Р 37 500



Дополнительная информация

Тип сделки: Свободная

Часть дома: 1/3









