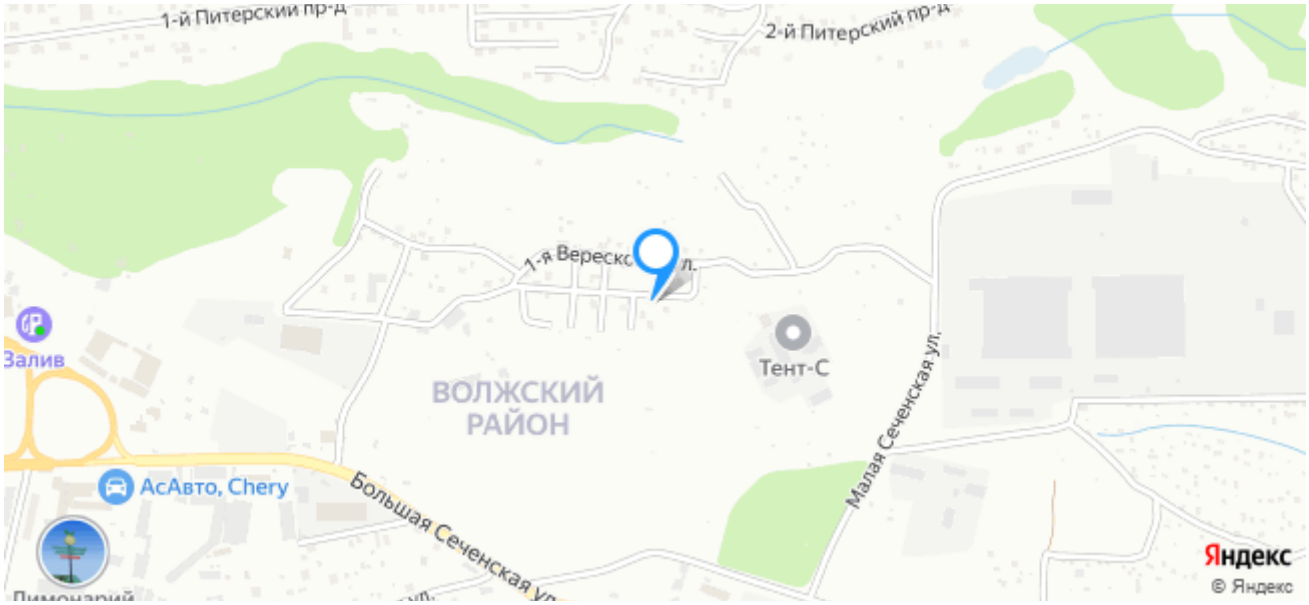
РЕНОМЕ

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

ID: **255**

Адрес: Соколовая гора, СНТ "Вереск-90", уч. 32

Волжский район , микрорайон Затон



₽ 2 500 000

Агент: Павлова Ольга Борисовна +7(937)025-7315 / renome005@bk.ru

РЕНОМЕ

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

Описание

Тип объекта: дом
Материал стен: блочный
Общая площадь: 130 м²
Площадь участка: 6 сот.
Количество этажей: 2
Количество комнат: 4

Продается недостроенный жилой дом. Заезд с дороги на Затон из Юбилейного - 2 минуты.

Армопояс, фундамент 1,5 м.

Оформлены в собственность: дом 130 кв.м., земельный участок 6 соток (назначение ИЖС) и хозпостройка 12 кв.м.
Договор СПЭГС на руках, в стадии подключения.

Городская зимняя вода есть, поливная вода всегда городская. Сливная яма есть.
Зимой дороги чистят, вокруг жилые дома, дорога асфальт и щебень, вид на Волгу (видно сразу два моста), пешком до Волги 20 минут.

Земельный участок огорожен рабицей. Участок каскадный 2 уровня. Тихий переулок.
Сосед продает свои 4,5 сотки, можно увеличить данный участок до 10,5 сот.

Дорогу и машины практически не слышно. О доме: Постройка 2020 года. Крыша - полумансарда, 11 больших окон. Со второго этажа красивый вид на Волгу.
В СНТ подключение газа уже есть! Просмотр в любое время.

Агент: Павлова Ольга Борисовна +7(937)025-7315 / renome005@bk.ru

РЕНОМЕ

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

Дополнительная информация

Подвальное помещение: нет

Гараж: нет

Санузел: отсутствует

Год постройки: 2020

Тип участка: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Тип планировки: Изолированная

Стоимость

Стоимость (RUB): ₽ 2 500 000

Стоимость за кв.м.: ₽ 19 230

Агент: Павлова Ольга Борисовна +7(937)025-7315 / renome005@bk.ru

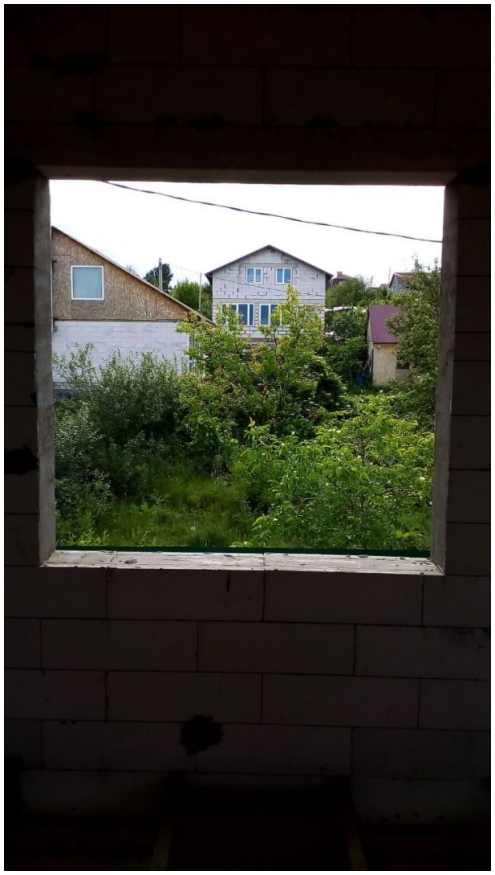
+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

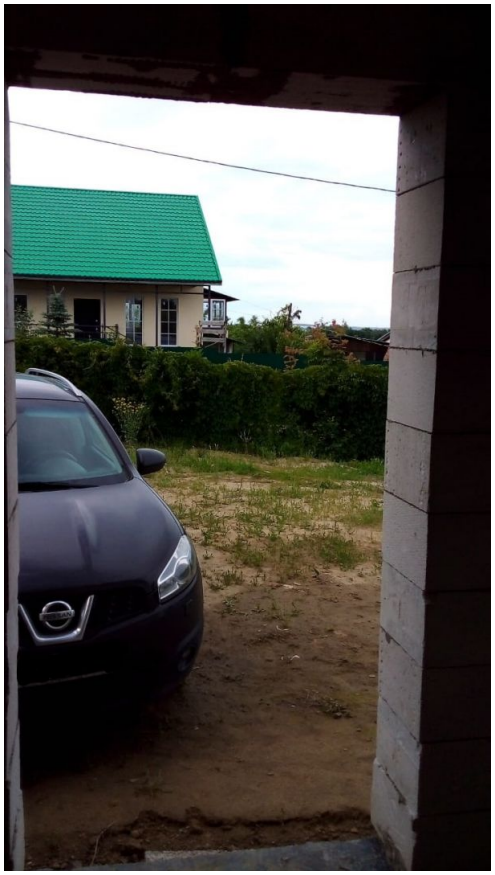
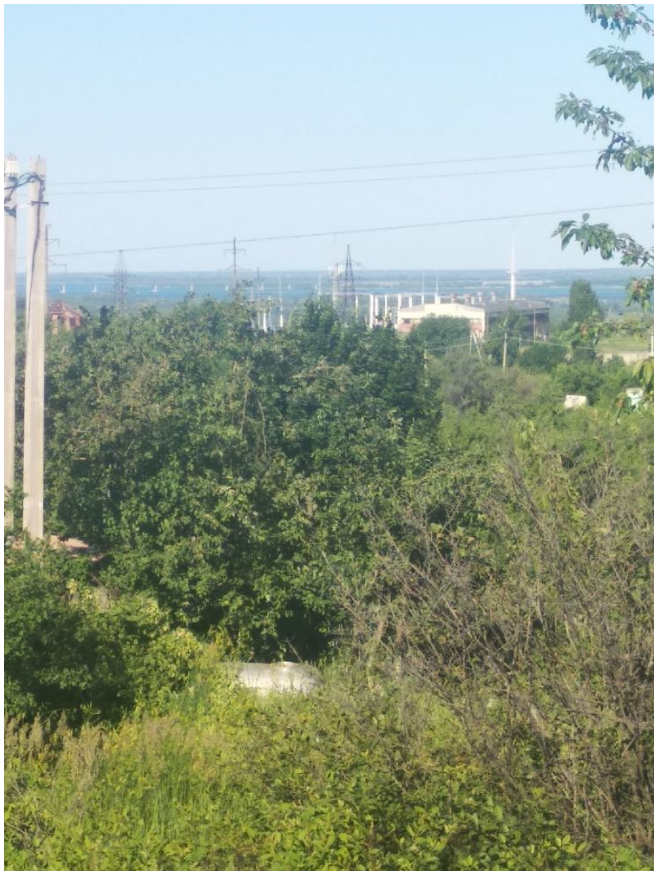
Дополнительная информация

Тип сделки: Свободная

Агент: Павлова Ольга Борисовна +7(937)025-7315 / renome005@bk.ru

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129



+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129

+7(960)341-4631
kvartiravsaratove.ru renome.saratov@gmail.com
ул им Рахова В.Г., д 129