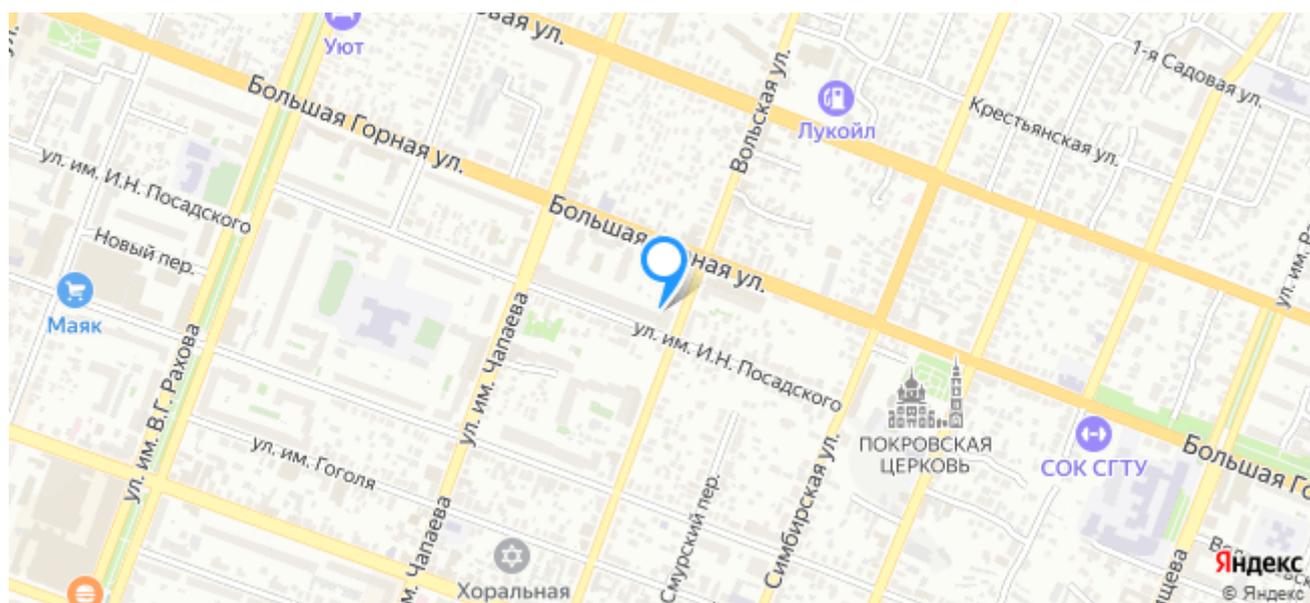




Адрес: Саратов, улица им Посадского И.Н., д. 180/198
Кировский район , микрорайон Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной



₽ 12 000 000



Описание

Количество комнат: 4
Жилая площадь: 90 м²
Этаж: 12

Общая площадь: 157 м²
Площадь кухни: 29 м²
Этажей в доме: 12

КВАРТИРА НА АВАНСЕ

Продаётся просторная квартира с **панорамным видом на город**.

Кирпичный дом с уникальным для Саратова обликом - вызывает эмоции комфортной европейской жизни.

Удобная эргономичная планировка с **4 изолированными комнатами**, просторной кухней с обеденной зоной, две ваннные комнаты и широкий холл. Все пространства функционально и визуально зонированы. Из окон кухни и обеденной зоны открывается **панорамный вид на Журавли, Волгу** и исторический центр города. Окна гостиной и 3-х спален обозревают центр города вплоть до Московской. Ориентация всех окон на восток и юг.

С гостиной объединена большая тёплая лоджия. Из двух спален (детская и кабинет) отдельные индивидуальные выходы на вторую большую лоджию. Зона трёх спален отделена от гостиной и кухонного пространства тамбурным холлом, что обеспечивает во всех спальнях тишину. В хозяйской спальне собственная ванная со всем необходимым. Основная ванна со входом из холла оборудована дорой сантехниккой и широким зеркалом.

Интерьер квартиры представлен на фотографиях. Так как в квартире жила большая семья требуется проведение простого обновления декоративных элементов.

При продаже входят в стоимость и остаются в квартире: кухонный гарнитур (без холодильника и СВЧ), встроенные шкафы-купе и системы хранения, диван в гостиной, кондиционеры и водонагреватели.

Подходит под ипотеку. **ЗВОНИТЕ!**



Дополнительная информация

Тип санузла: Раздельный

Тип дома: кирпичный

Тип планировки: Изолированная

Тип сделки: Свободная

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 12 000 000

Стоимость за кв.м.: Р 76 433









