





## Аренда

1-к.квартира, 42 м², 12/25 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Трудовая, д 12/5

**₽** ₽ 26 000

Однокомнатная квартира на 12-м этаже 23этажного нового монолитно-кирпичного дома в Энгельсе около Городского пляжа и Набережной. Новый ремонт, окна пластиковые, на полу ламинат, потолки натяжные. Санузел выложен современной дорогой плиткой. Сантехника, мебель (диван, двуспальная кровать, шкаф-купе, кухонный гарнитур, кухонный стол и стулья). Холодильник, стиральная машина, индукционная плита, вытяжка, телевизор, сплит-система - есть всё необходимое для комфортного проживания. Лоджия застеклена пластиковыми стеклопакетами. Шикарный вид из окна - на Волгу и на город. С животными нельзя. В подъезде чисто, рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Городской пляж, набережная, остановка общественного транспорта. До Саратова 7-10 мин на машине или автобусе. Оплата: 26 000 руб. + счетчики. Залог 13 000 руб. Комиссия 50%.













Количество комнат: 1

Общая площадь: **42 м**<sup>2</sup>

Площадь кухни: **12 м²** 

Этажей в доме: 25

Тип балкона: **лоджия** 

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: да

Мусоропровод: **нет** 

Тип дома: **монолит** 

Тип сделки: Свободная

Год постройки дома: 2022 г.

Жилая площадь: **20 м²** 

Этаж: **12** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: дизайнерский

Наличие телефона: **нет** 

Наличие мебели: **нет** Вид из окон: **на улицу** 

Тип планировки: Совмещенная

Коммунальные услуги: **Счетчики оплачиваются отдельно** 







