



Продажа

1-к.квартира, 39 м², 7/8 эт.

Саратов,

4-й Гвардейский пр-д, д 1



💎 Р 3 300 000

Продается уютная, светлая однокомнатная квартира в Ленинском районе на границе лесного массива, одно из самых живописных мест лесопарка "Кумысная поляна", в новом доме. В квартире выполнен отличный ремонт, установлена современная сантехника. Установлены счетчики на свет, воду. Санузел совмещен. Хорошие соседи. Грузовой лифт. По периметру дома, на этаже и в подъезде установлены видеокамеры. Территория дома закрытая. Рядом с домом спортивный комплекс Кристалл, бассейн, школы, детские сады, развлекательный комплекс Александрия, лыжный стадион, прогимназия ДАР. Квартира очень теплая. Теплоснабжение от крышной котельной. Есть детская площадка, большая парковка, дом огораживают забором, ведётся видеонаблюдения по периметру дома. Оперативный показ квартиры. Звоните!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Тип планировки: **Изолированная**





