Продажа

1-к.квартира, 26.3 м², 1/2 эт.

Саратов,

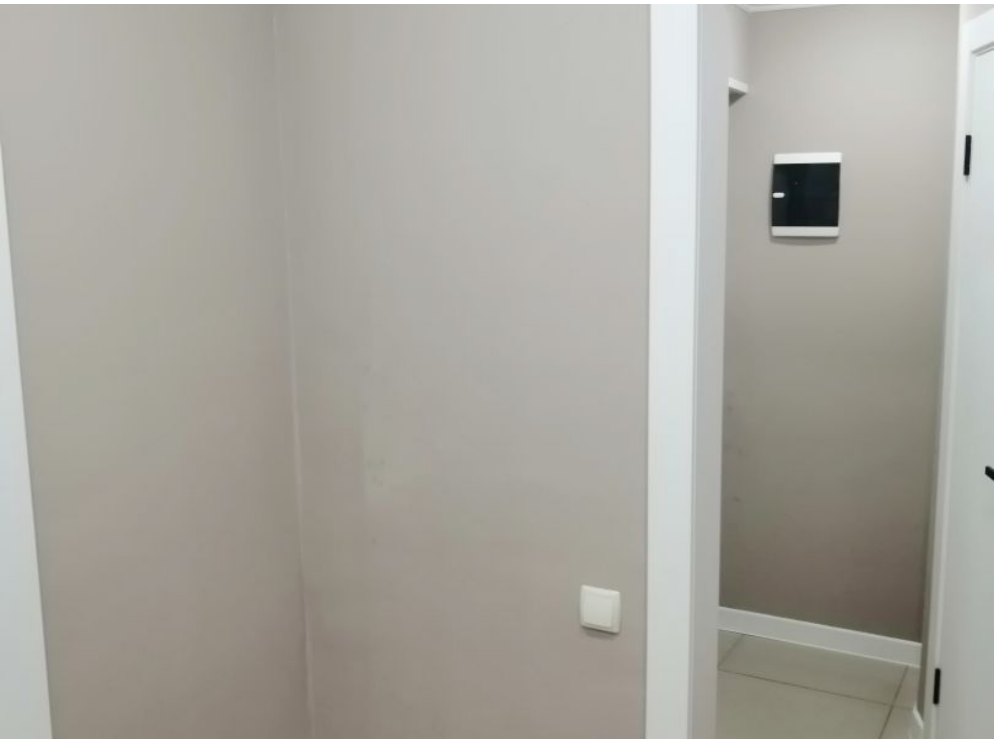
г Саратов, ул им Гоголя Н.В., д 97, кв 11

₽ 2 500 000

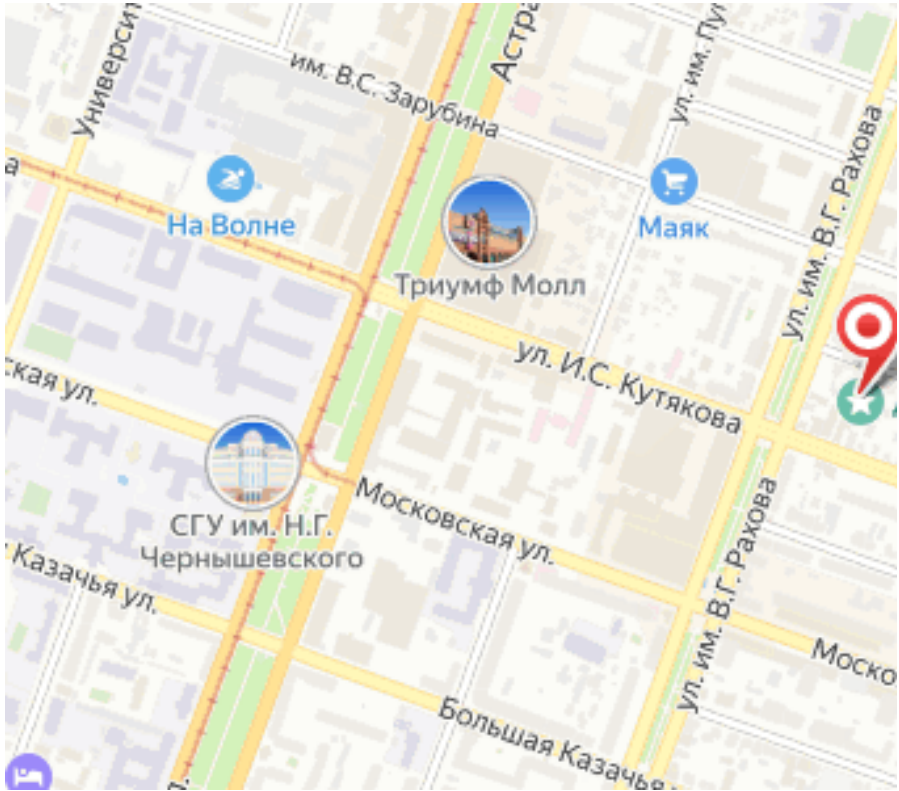
1-комнатная квартира на 1 этаже 2-этажного кирпичного дома в центре Саратова. Дом расположен в тихом закрытом дворе в районе Гоголя / Рахова. Проведён свежий евроремонт. На полу в квартире уложена мраморная плитка с тёплыми (водяными) полами. Установлены пластиковые окна, индивидуальный электрокотёл отопления, водогрейка. Санузел совмещённый. Во дворе - сарай с погребом. Парковка во дворе. Развитая инфраструктура - рядом школы, детские сад, разнопрофильные магазины и оптовый рынок, поликлиникаВ квартире никто не прописан. Чистая продажа. Один взрослый собственник. В собственности менее 3 лет. Комплексное сопровождение сделки. Оформление ипотеки от ведущих банков Саратова.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **26.3 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.4 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1917 г.**
Жилая площадь: **17.2 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**



20


им. В.С. Зарубина
На Волне
Триумф Молл
Маяк
ул. И.С. Кутякова
Московская ул.
СГУ им. Н.Г. Чернышевского
Большая Казачья
ул. им. В.Г. Рахова