Продажа

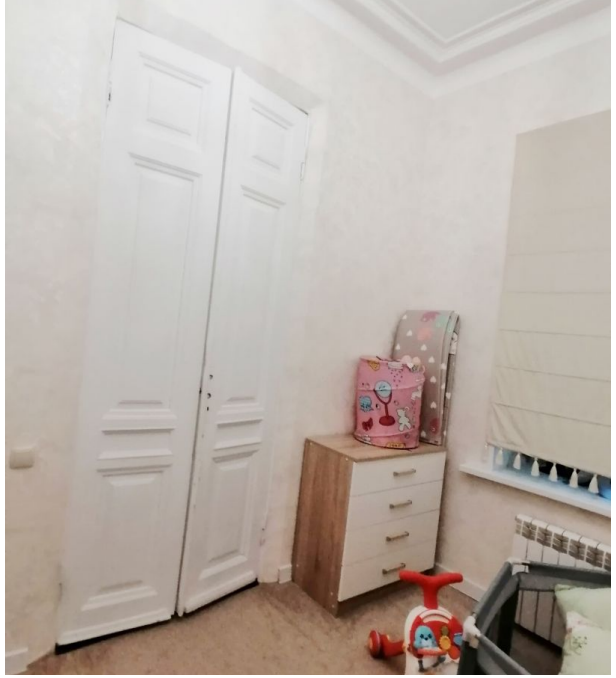
2-к.квартира, 43.6 м², 1/2 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 173, кв 1а

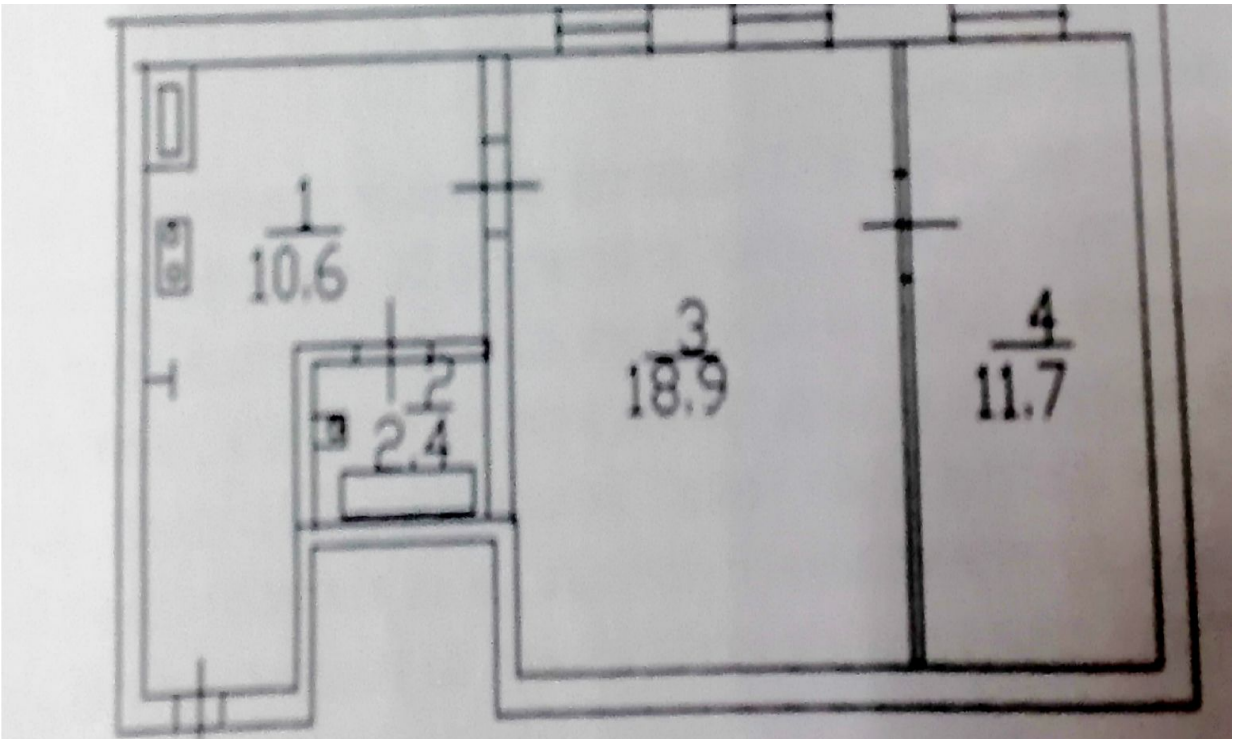
₽ 4 000 000

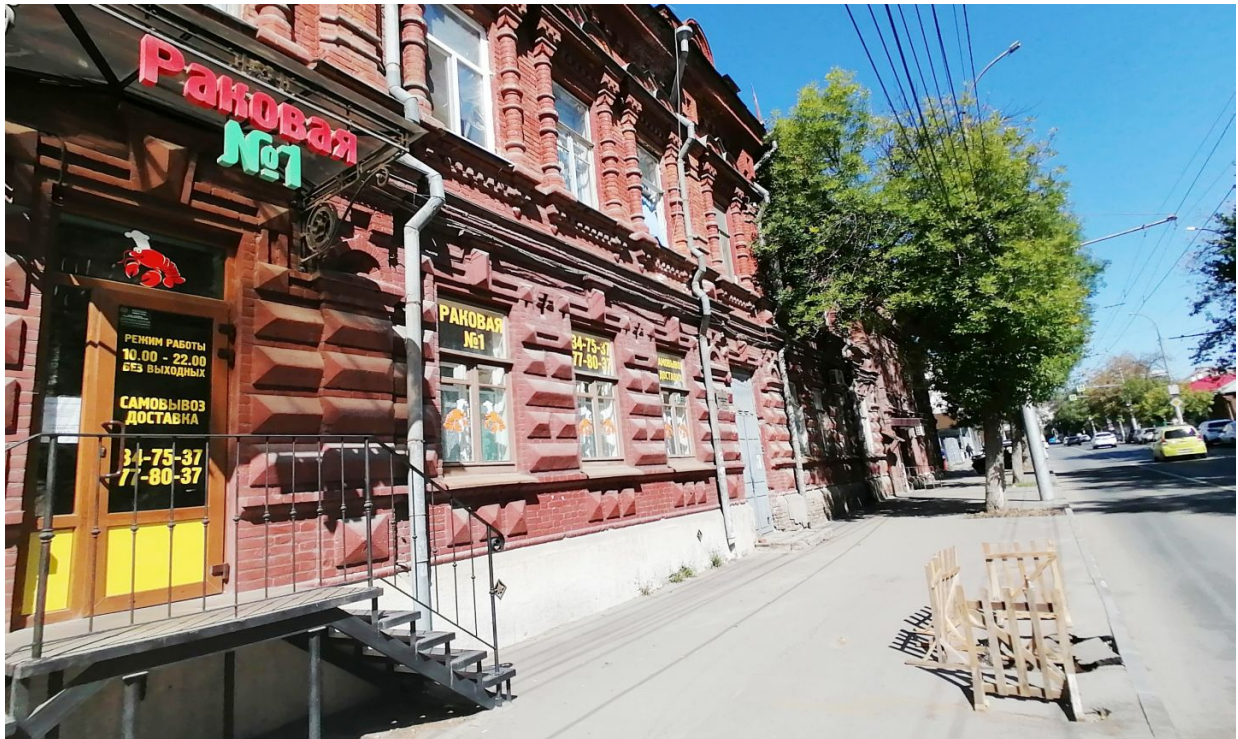
2-комнатная квартира на 1 этаже 2-этажного очень прочного исторического кирпичного дома (памятник архитектуры, охраняется государством) в центре Саратова напротив французской (80-й) школы рядом с Набережной Космонавтов. Комнаты смежные площадью 19.9 и 11.7 кв.м, кухня 10.6 кв.м. Отличное состояние - новый евроремонт. Заменены все коммуникации, положена нова стяжка. Санузел совмещённый. Установлены пластиковые окна (выходят во двор. Установлен новый индивидуальный газовый одноконтурный котёл отопления, водогрейка, индукционная плита.э Высокие (3.5 м) потолки, Развитая инфраструктура - рядом школа,Э детсад, поликлиника, магазины, остановки транспорта, Набережная Космонавтов, парк Липки. Один взрослый собственник. В собственности менее 3 лет. Чистая продажа. Комплексное сопровождение сделки. Оформлшение ипотеки от ведущих банков Саратова.



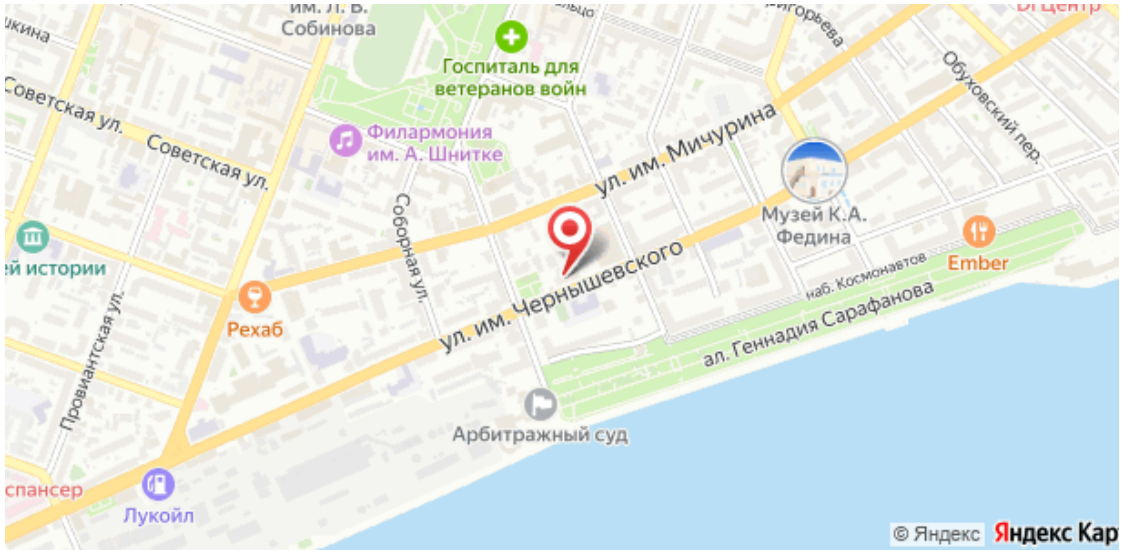
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **43.6 м²**
Площадь кухни: **10.6 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **3.5 м.**
Тип планировки: **Совмещенная**

Год постройки дома: **1917 г.**
Жилая площадь: **30.6 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**


1
10.6
2
2.4
3
18.9
4
11.7


Раковая
№1
РЕЖИМ РАБОТЫ
10.00 - 22.00
БЕЗ ВЫХОДНЫХ
САМОВЫВОЗ
ДОСТАВКА
34-75-37
77-80-37
РАКОВАЯ
№1
34-75-37
77-80-37

ДОМ СТАТСКОГО СОВЕТНИКА
Н.О.НАМВРИНА
1890-е ГГ.
Архитектор А.М.САЛЬКО
• ОХРАНЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВОМ •


им. Л. В. Собинова
Госпиталь для ветеранов войн
Филармония им. А. Шнитке
Советская ул.
Советская ул.
ул. им. Мичурина
Обуховский пер.
Музей К.А. Федина
Соборная ул.
ул. им. Чернышевского
наб. Космонавтов
Ember
ал. Геннадия Сарафанова
Рехаб
Провиантская ул.
Арбитражный суд
Лукойл
© Яндекс
Яндекс Кар