Продажа

дом 30 м² на участке 1.5 сот.

Саратов,

г Саратов, ул Мясницкая

₽ 850 000

Кирпичный 1-этажный дом 30 кв.м. с деревянной пристройкой на земельном участке 1,5 сот в центре Саратова в районе Экономического Университета. Дом в собственности, земля в долгосрочной аренде. Категория земли - земли населенных пунктов, назначение - ИЖС. Обычный косметический ремонт. Участок обработан. Вода, электричество, газ - центральные. Слив - яма. В доме - зал (18.5 кв.м), кухня (7.8 кв.м.), ванная комната (2,5 кв.м.) с возможностью установки унитаза (коммуникации подведены), чулан-сарайчик (6,6 кв.м.). Установлен новый газовый отопительный котёл. На участке - место под огород, виноград, туалет. Развитая инфраструктура - рядом магазины, школа, детский садик, остановки транспорта, экономический университет. До Театральной площади 10 минут пешего неторопливого хода

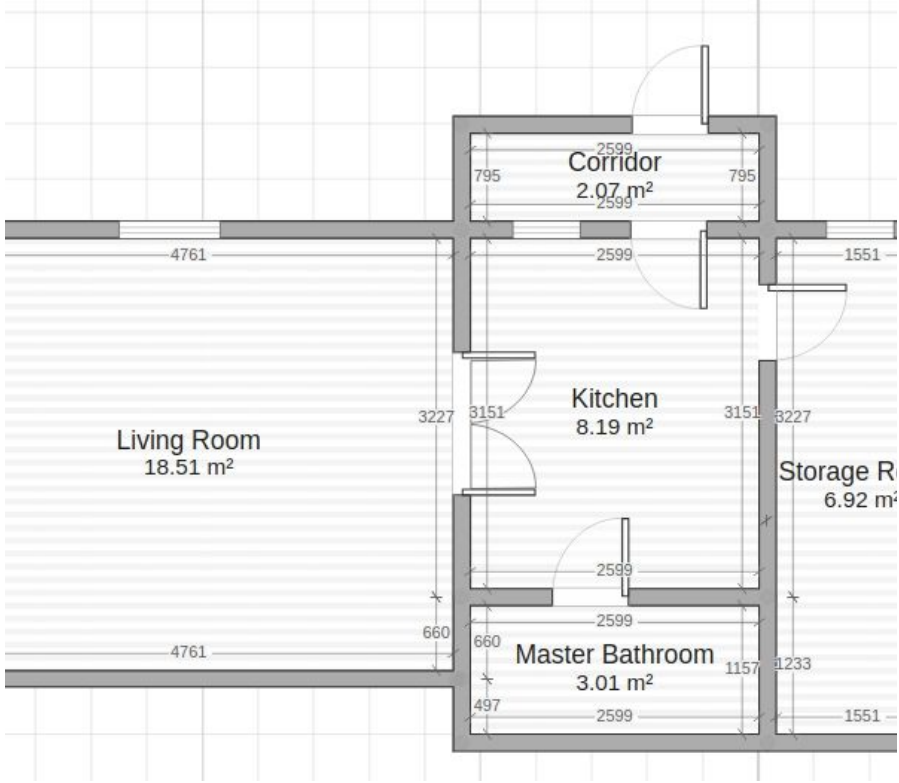
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **30 м²**
Количество этажей: **1**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **нет**
Санузел: **на улице**
Тип сделки: **Свободная**

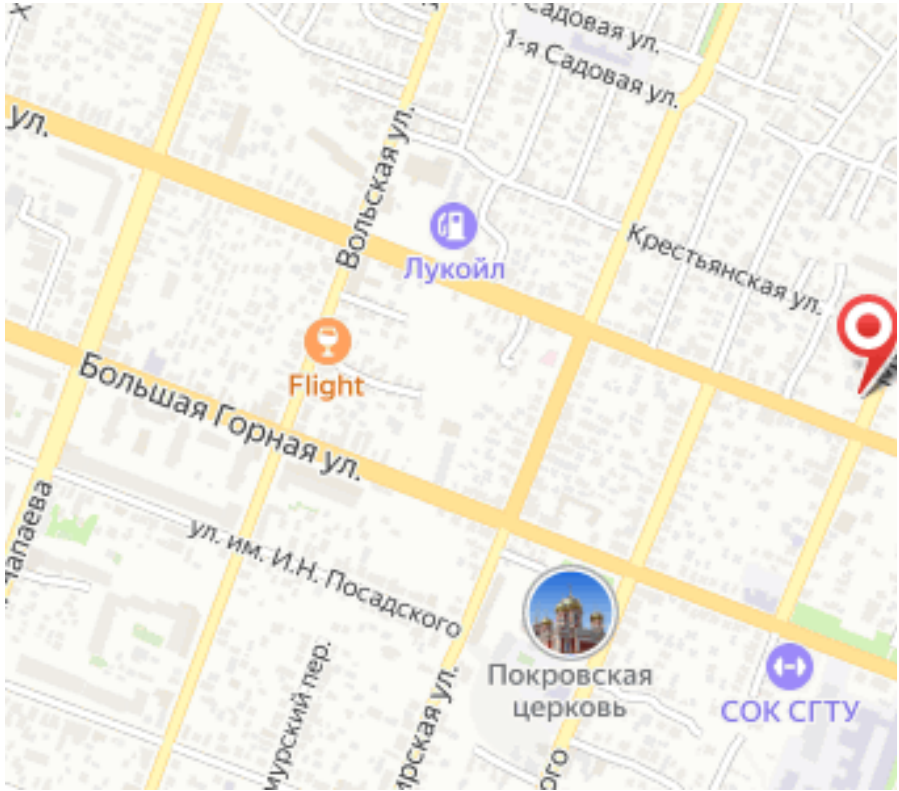
Материал стен: **кирпичный**
Площадь участка: **1.5 сот.**
Количество комнат: **1**
Год постройки: **1970**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Изолированная**

Timotei

САРАТОВОРГСИНТЕЗ
пос. ЮБИЛЕЙНЫЙ

ДОСААФ РОССИИ
Т 520 СЕ 64
(8452) 56-17-80
ЗА РУЛЕМ КУРСАНТ!
www.sardosaaf1.ru
МЕТРО
ТАКСИ


Corridor
2.07 m²
Living Room
18.51 m²
Kitchen
8.19 m²
Storage R
6.92 m²
Master Bathroom
3.01 m²
2599
795
795
4761
1551
3227
3151
3151
3227
660
660
1157
1233
497
1551


Садовая ул.
1-я Садовая ул.
Вольская ул.
Лукойл
Крестьянская ул.
Flight
Большая Горная ул.
ул. им. И.Н. Посадского
Покровская церковь
СОК СГТУ