



Продажа

2-к.квартира, 53.4 м², 7/10 эт.

Саратов, Стрелка / 1-я Дачная

г Саратов, ул Луговая, д 37



💎 ₹ 4 280 000

На задатке. Двухкомнатная квартира на 7-м этаже 10-этажного панельного дома 90 серии в районе Стрелки (1-я Дачная). Квартира в отличном состоянии. Окна пластиковые, потолок натяжной, на полу линолеум. Комнаты изолированы. Санузел раздельный. Новым собственникам остается мебель в прихожей, кухонный гарнитур, водонагреватель, сплит-система.

Дом кооперативный, в подъезде чисто, закрытый тамбур на две квартиры. Во дворе детская площадка, около дома достаточно места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Гимназия №31, новый детский сад, магазины, аптеки, остановка трамвая и автобусов. До центра города 10-15 минут на автобусе или автомобиле без учета пробок. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

Показ в удобное для вас время.

Продажа без комиссии.

Торг реальному покупателю.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **53.4 м²**
 Площадь кухни: **8.1 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**
 Тип сделки: **Альтернативная**



Год постройки дома: **1992 г.**
 Жилая площадь: **33.5 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип планировки: **Изолированная**





