



Продажа

2-к.квартира, 53.4 м², 7/10 эт.

Саратов, Стрелка / 1-я Дачная

г Саратов, ул Луговая, д 37

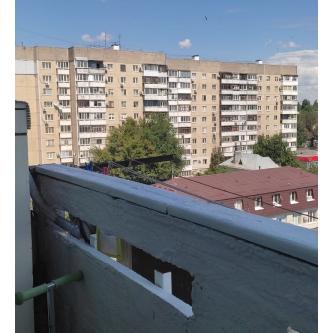
₽ ₽ 4 280 000

На задатке. Двухкомнатная квартира на 7-м этаже 10-этажного панельного дома 90 серии в районе Стрелки (1-я Дачная). Квартира в отличном состоянии. Окна пластиковые, потолок натяжной, на полу линолеум. Комнаты изолированы. Санузел раздельный. Новым собственникам остается мебель в прихожей, кухонный гарнитур, водонагреватель, сплитсистема.

Дом кооперативный, в подъезде чисто, закрытый тамбур на две квартиры. Во дворе детская площадка, около дома достаточно места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Гимназия №31, новый детский сад, магазины, аптеки, остановка трамвая и автобусов. До центра города 10-15 минут на автобусе или автомобиле без учета пробок. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

Показ в удобное для вас время. Продажа без комиссии. Торг реальному покупателю.













Количество комнат: 2 Общая площадь: **53.4 м²** Площадь кухни: **8.1 м²**

Этажей в доме: 10

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: **да** Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **панельный**

Тип сделки: Альтернативная

Год постройки дома: 1992 г.

Жилая площадь: **33.5 м**²

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический** Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да** Вид из окон: **на улицу**

Тип планировки: Изолированная









