



Продажа

1-к.квартира, 35.1 м², 14/14 эт.

Саратов, СХИ

г Саратов, ул Техническая, д 7А



💎 ₹ 3 500 000

ОБЪЕКТ НА АВАНСЕ

Продается 1-к квартира.

Дом расположен в молодом микрорайоне Звезда. Во дворе дома новый детский сад, в шаговой доступности без необходимости переходить улицу располагается новая школа - лицей (работает в одну смену, классы со специализацией, работают бассейн, два спортзала, футбольное, баскетбольное, волейбольное поля, площадки). Во дворе много места для парковки автомобиля, при необходимости рядом есть платная охраняемая парковка и гаражный комплекс.

Дом новый, кирпичный, 2016 года постройки - полностью заселен и обустроен. Два лифта - грузовой и пассажирский. Квартира на высоком 14-м этаже, над квартирой есть полноценный технический этаж. Вид из окон во двор в восточном направлении - утром прямое солнце, после обеда солнышко уходит. В подъезде закрытый тамбур с двумя соседями.

В квартире выполнен предчистовой ремонт и частично косметический: ванная в дорогой плитке, современная сантехника, новая входная дверь, французское остекление лоджии, на полу качественный ламинат. В квартире установлены кондиционер, водонагреватель, душевая система. При продаже остается кухонный гарнитур с встроенной плитой.

Квартира приобреталась на этапе строительства дома. Один собственник за всю историю владения, не в браке.

ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35.1 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
Тип планировки: **Совмещенная**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

