Продажа

дом 65 м² на участке 7 сот.

Саратов,

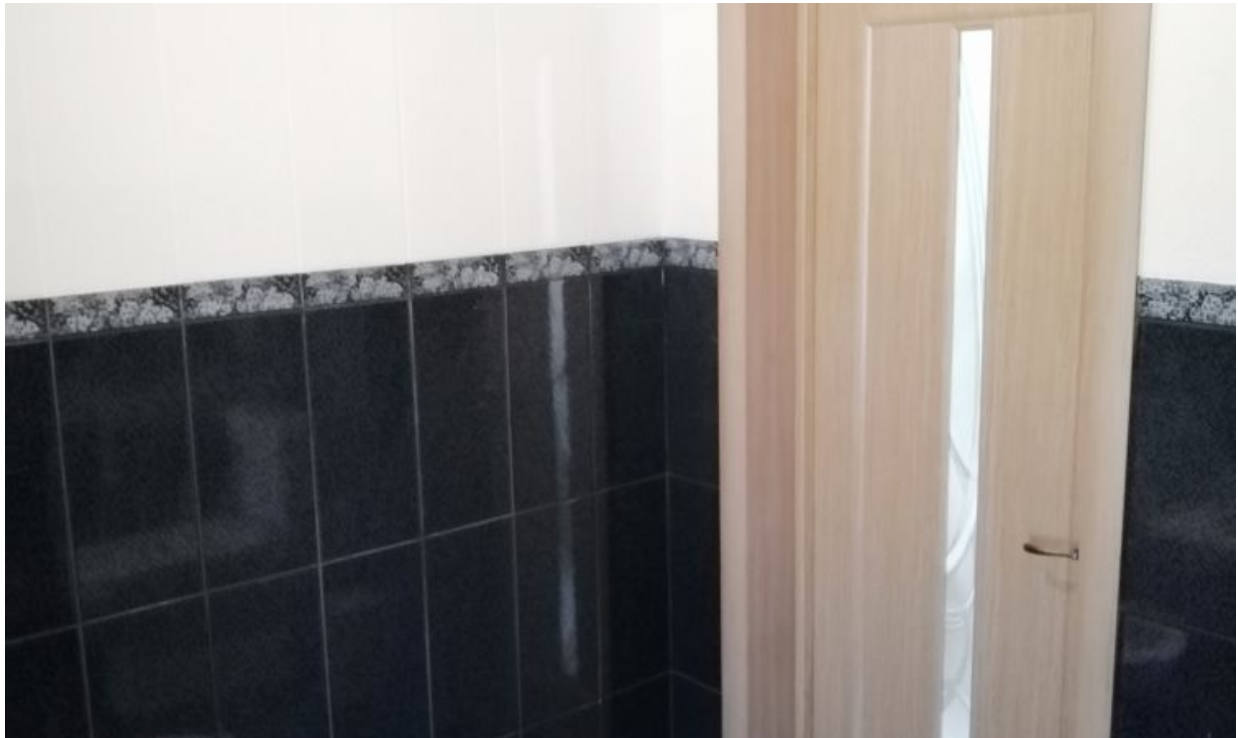
г Саратов, ул Медовая

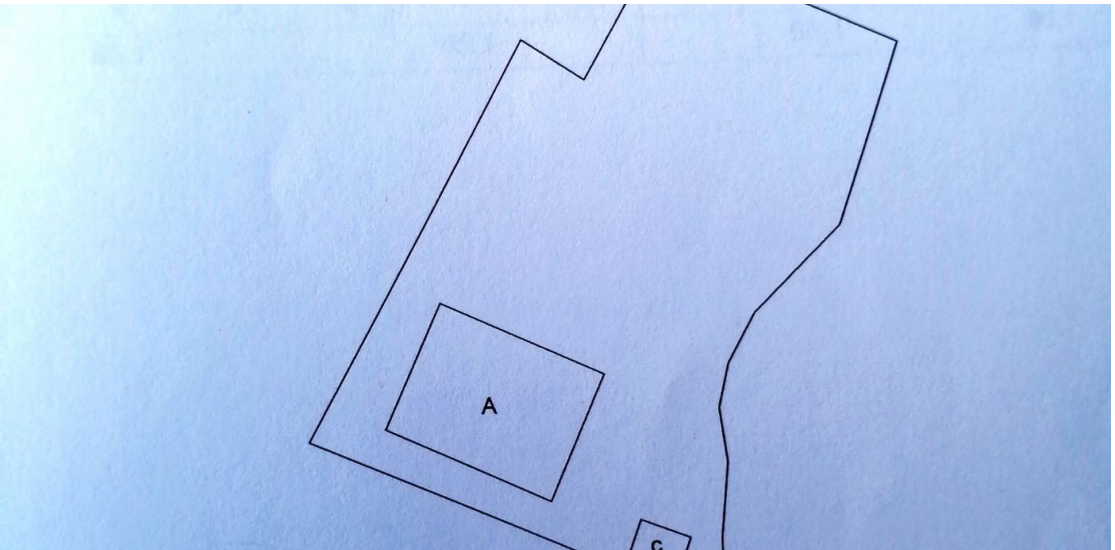
₽ 4 100 000

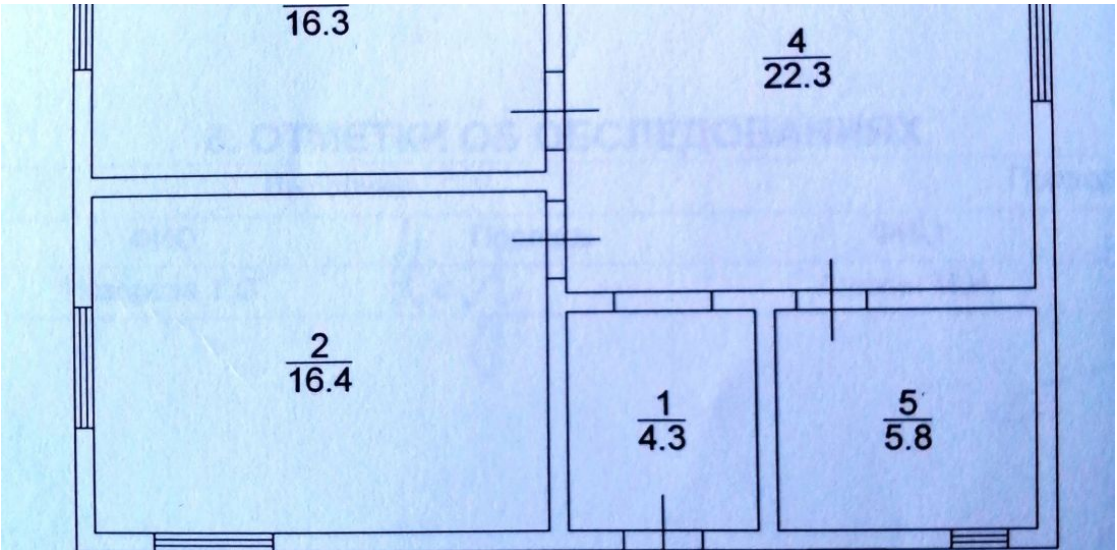
Новый отдельно стоящий дом из современных теплоизоляционных сандвич-панелей площадью 65 кв.м. (жилая площадь 40 кв.м., кухня 20 кв.м.) на участке 7 соток (дом и участок в собственности, межевание проведено, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - индивидуальное жилищное строительство) в коттеджном посёлке в районе Ленты (в поселке Солнечный). В доме 3 просторные комнаты, совмещенный санузел, прихожая и открытая терраса. Индивидуальное отопление и горячее водоснабжение - установлен 2-контурный электрический котёл. Слив - яма/септик (3 ж/б кольца). Хороший ремонт - натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна на все стороны света. Рабочая зона и санузел выложены кафелем. На участке - плодоносящий сад с полным набором фруктовых деревьев, большой сарай (из металлопрофиля) с погребом, стоянка на 2-3 машины. Подъезд - круглый год (асфальтная крошка). Развитая инфраструктура - рядом всё, что только может понадобиться. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Чистая продажа. Оформление ипотеки от ведущих банков Саратова. Полное сопровождение сделки. Осмотр по предварительной договоренности.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **65 м²**
Количество этажей: **1**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **2 машиноместа**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Альтернативная**

Материал стен гаража: **Металл**
Площадь участка: **7 сот.**
Количество комнат: **2**
Год постройки: **2014**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Изолированная**




A


16.3
4
22.3
2
16.4
1
4.3
5
5.8