





Продажа

3-к.квартира, 57.7 м², 8/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Валовая, д 41/53

₽ ₽ 5 650 000

Предлагаю к продаже уютную,светлую, трехкомнатную квартиру в историческом центре города. Квартира с отличным видом,никаких построек и застроек перед домом нет. Комнаты смежно-изолированные, просторная кухня, санузел совмещенный. Установлены счетчики на газ и воду. Двор закрытый, чистый подъезд, новый лифт, хорошие соседи, парковка как во дворе, так и за его пределом.

Отличная инфраструктура!!!Уехать можно в любую точку как города Саратова,так и города Энгельса.Набережная,парк первой учительницы в 5 минутах ходьбы.Рядом находится гимназия 4,множество магазинов,банков,детский сад. Квартира и район очень удобны для комфортного проживания. Квартира без Долгов и обременений!!! 2 собственника В собственности более 5 лет.













Количество комнат: **3** Общая площадь: **57.7 м²** Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: хорошее

Мусоропровод: да

Тип дома: **кирпичный** Тип сделки: **Свободная** Год постройки дома: **1974 г.** Жилая площадь: **40.2 м²**

Этаж: 8

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **косметический**

Наличие мебели: да

Вид из окон: на улицу

Тип планировки: Совмещенная

