

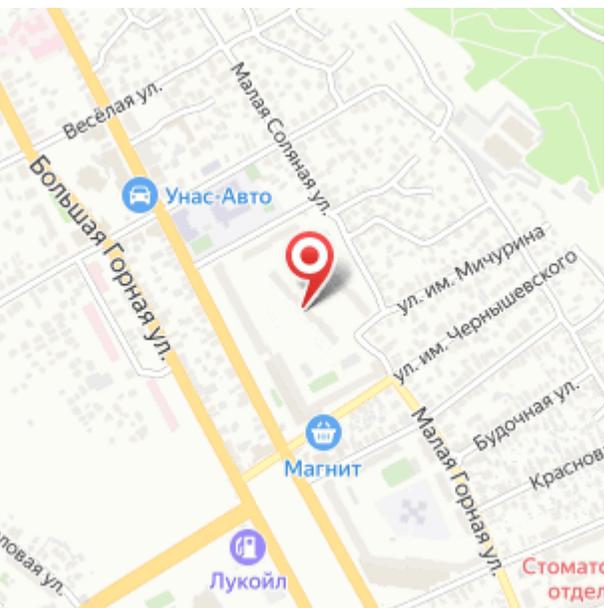
Продажа

3-к.квартира, 65 м², 5/10 эт.

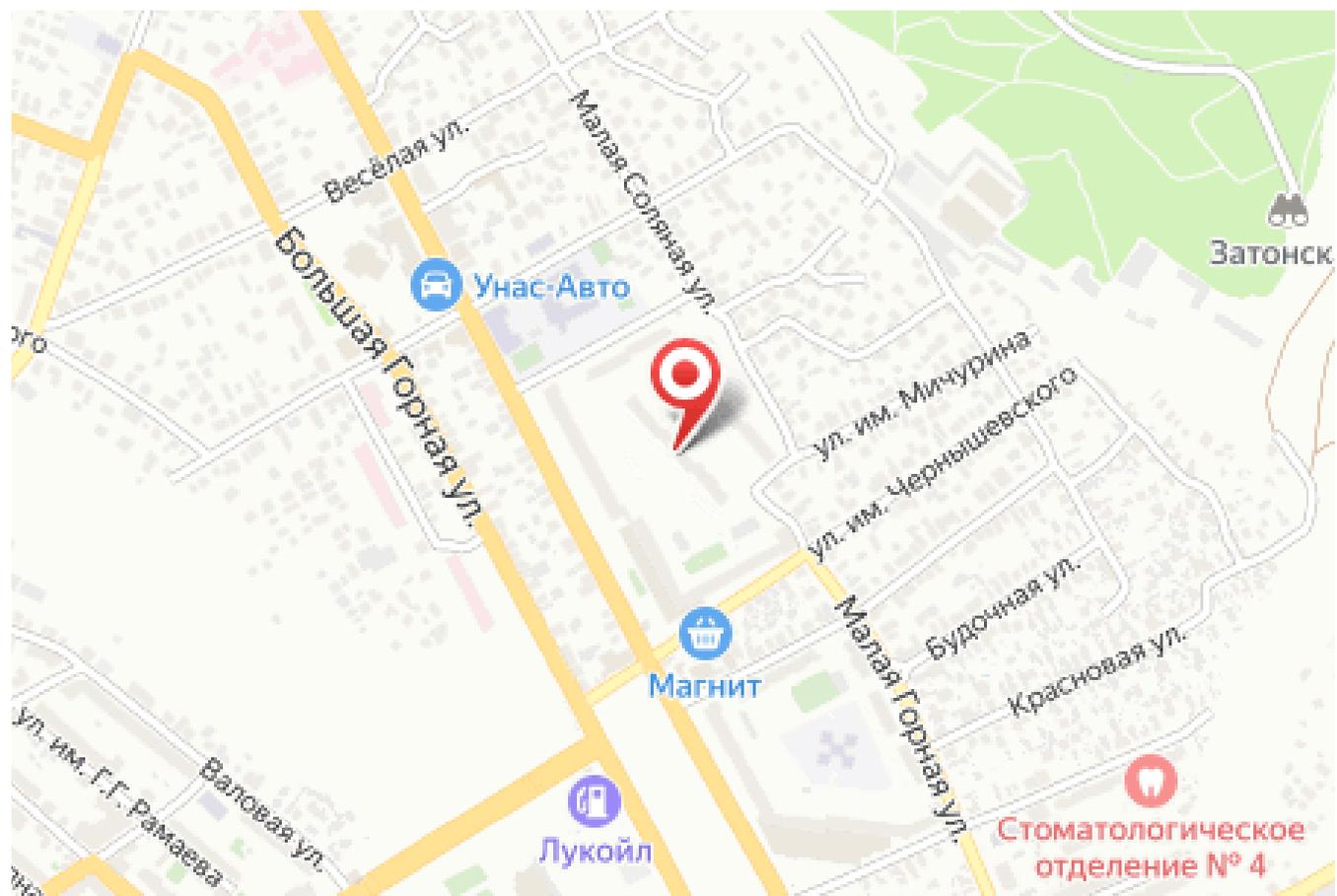
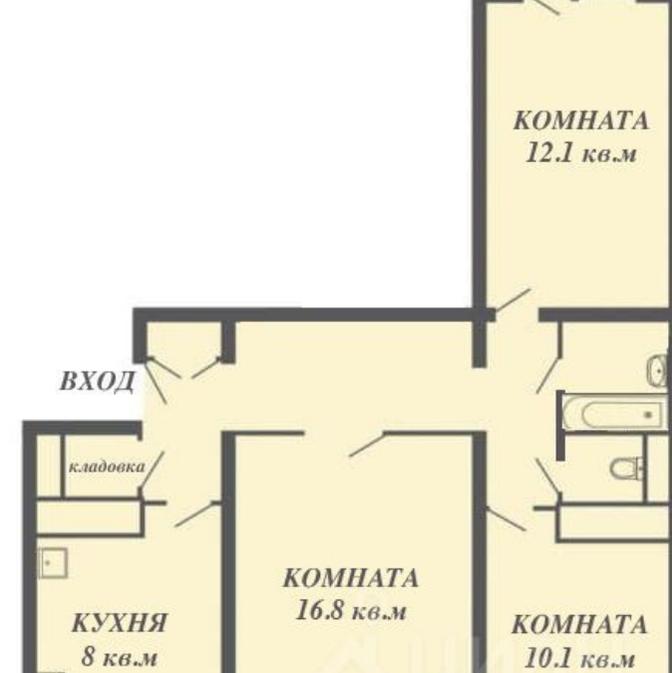
Саратов,

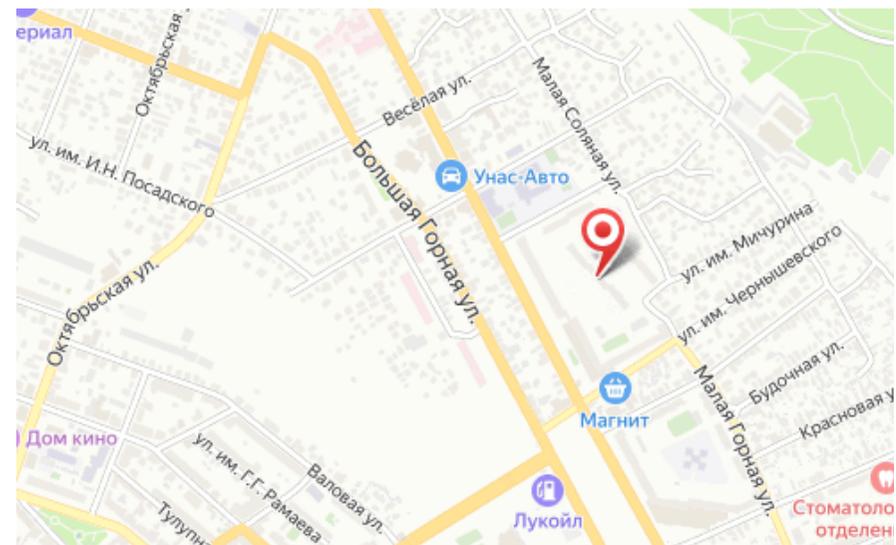
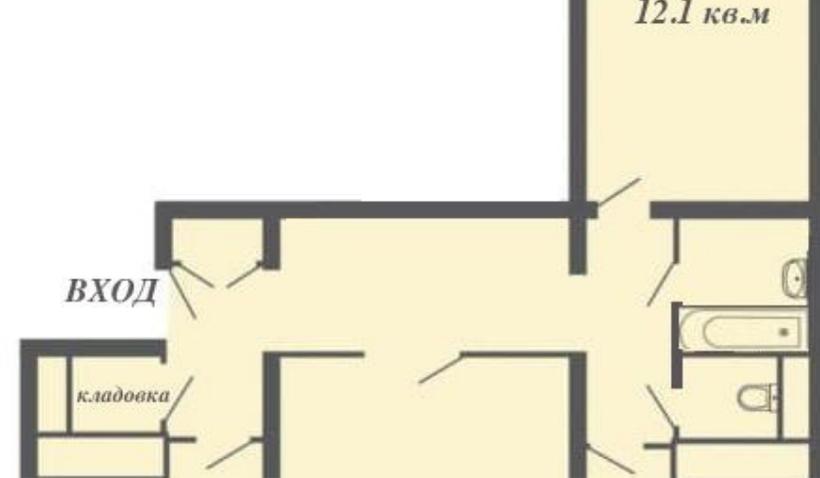
г Саратов, ул Малая Горная, д 61/77, кв 33

◆ Р 4 400 000



Продаётся трёхкомнатная квартира на пятом этаже девятиэтажного панельного дома в тихом районе. Общая площадь 65 кв.м, комнаты 16,8+12,1+10,1 кв.м., кухня 8 кв.м., кладовка 1,4 кв.м., лоджия 3,4 кв.м. Санузел раздельный. Окна выходят на южную сторону во двор, поэтому в квартире светло и тихо. Квартира в нормальном состоянии, обязательного ремонта не требует. Подъезд чистый, соседи спокойные. Придомовая территория обустроена. Дом расположен в обжитом районе: в трёх минутах ходьбы остановки общественного транспорта (направления: вокзал, крытый рынок, стадион Спартак); до городской набережной 15 минут пешком; в пешей доступности школа, два детских сада, больница, торговый центр Пентагон с большим перекрёстком и мвидео. Квартира освобождена, без обременений.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **65 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**
Тип сделки: **Альтернативная**

Год постройки дома: **1988 г.**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Оба варианта**