Продажа

2-к.квартира, 49 м², 4/10 эт.

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной

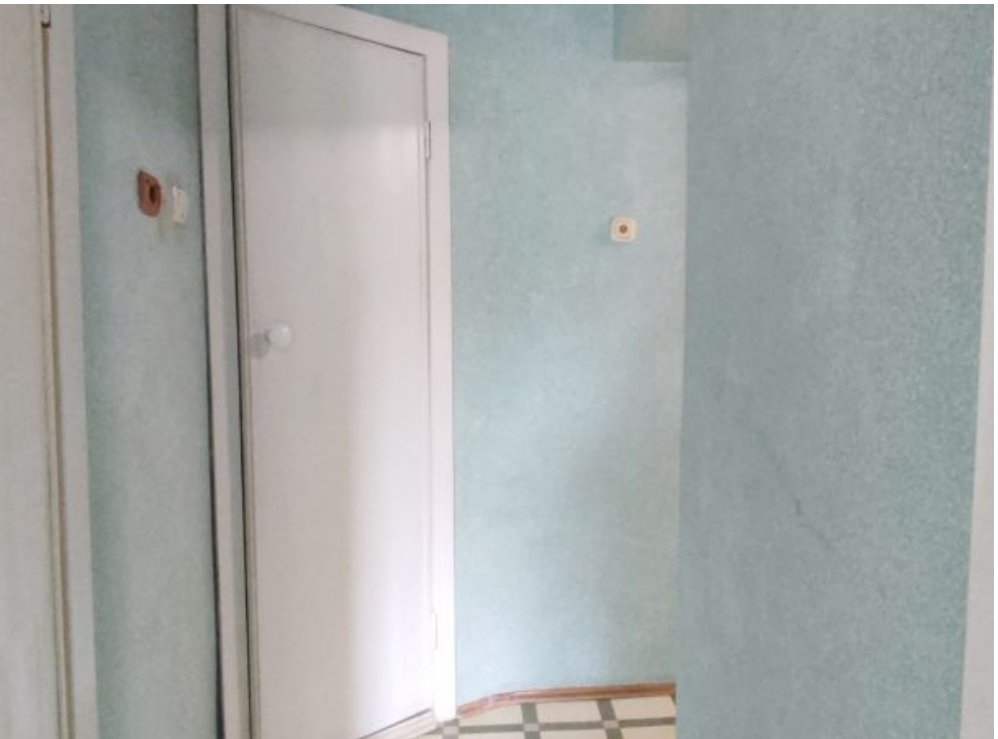
г Саратов, ул им Зарубина В.С., д 84/90

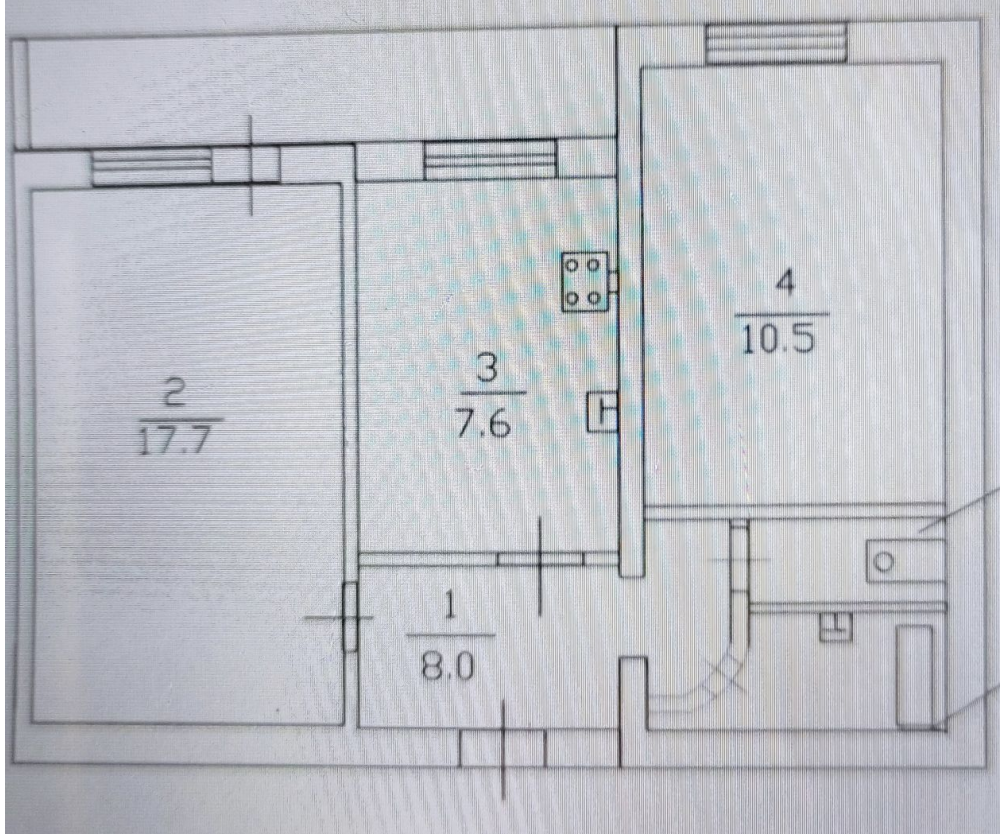
₽ 5 250 000

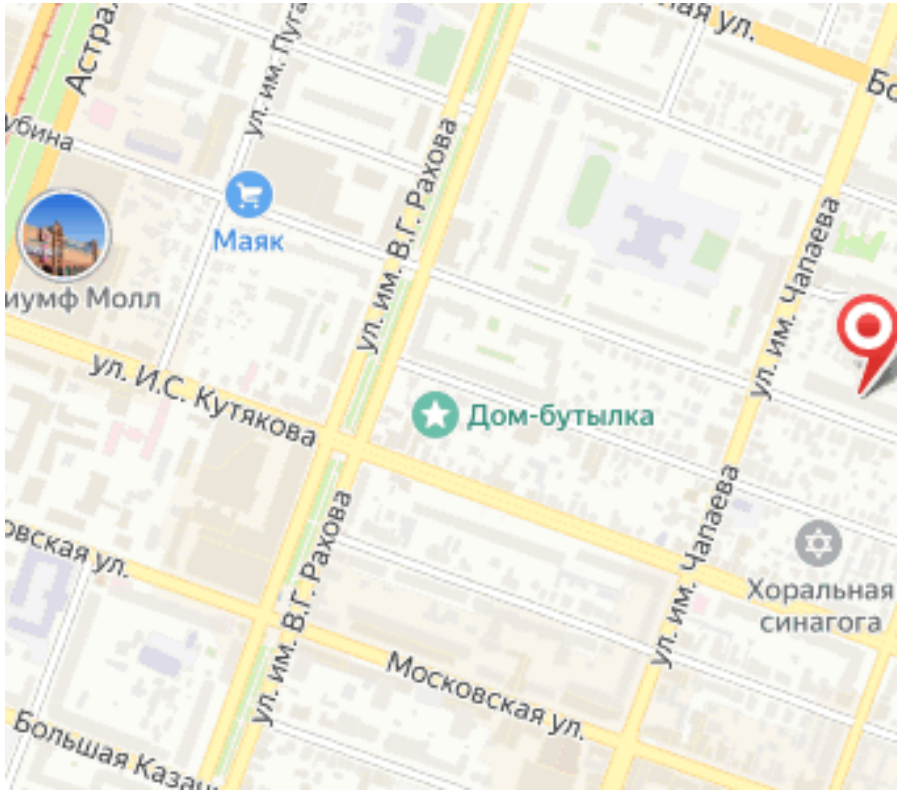
Двухкомнатная квартира на 4-м этаже 10-этажного кирпичного дома в центре города 49 кв.м. без учета лоджии. Комнаты изолированы. В квартире косметический ремонт, окна пластиковые, потолки натяжные, на полу линолеум. Лоджия (6 кв.м.) утеплена, застеклена пластиковыми стеклопакетами. Санузел раздельный, выложен кафелем.
В подъезде чисто. Двор закрытый. Во дворе огороженная детская площадка, а также достаточно места для парковки автомобиля.
Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности проспект Кирова (Столыпина), Крытый рынок, Сенной рынок, ТЦ Триумф, ТЦ Форум и др., школы, детские сады, СГУ, СГМУ, колледж им. Яблочкова и много других учебных заведений.
Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **49 м²**
Площадь кухни: **7.6 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2000 г.**
Жилая площадь: **28.2 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип планировки: **Изолированная**




2
17.7
3
7.6
4
10.5
1
8.0


Маяк
Дом-бутылка
ул. И.С. Кутякова
ул. им. В.Г. Рахова
ул. им. Чапаева
Хоральная синагога
Московская ул.