Продажа

1-к.квартира, 32.3 м², 4/5 эт.

Саратов, СХИ

г Саратов, Селекционный проезд, д 1

₽ 2 300 000

Продается 1-к квартира.
Дом расположен в глубине спального микрорайона, закрыт от улице соседними домами. Рядом с домом ухоженный сквер им. Тулайкова Н.М. с деткой площадкой, лавочками, прогулочными дорожками и уникальными породами деревьев (сквер является частью государственного дендрария). Во дворе дома собственная часть указанного сквера с асфальтированными дорожками. В соседнем здании отделение поликлиники, в шаговой доступности детский сад и школа. По другую сторону сквера конечная остановка автобуса №60, через 2 дома крупная транспортная развязка улицы Навашина: конечная автобуса №33, остановки маршрутов 24, 91, 115.
Квартира расположена на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, НЕ угловая и Не торцевая. Окна на южную сторону. Классическая планировка с удобной прихожей. Фотографии полностью соответствуют реальности.
Без обременения и без долгов. Один взрослый владелец. В собственности менее 3-х лет, ипотека возможна по договоренности. Продажа в связи с необходимостью переезда ближе к родственникам. Требуется простой поиск аналогичной квартиры в доме с лифтом или на нижних этажах.
ЗВОНИТЕ!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32.3 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1956 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**

ПРОДУКТЫ

Шехурдина
ул. им. Н.М. Т
Студгородок
ТБМ-Маркет
СТУДГОРОДО
Деловой туп.
2-я Дачная ул.
м. 50 лет О