



Продажа

Большая двушка в центре!

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной

г Саратов, ул Московская, д 122/126



💎 ₹ 6 950 000

В продаже просторная 2-комнатная квартира на 3-м этаже кирпичного дома 1980 года постройки. Общая площадь квартиры 76.8 м2 без учета 6-метрового балкона.

Площадь комнат 20.8 м2 и 18 м2, комнаты изолированные. Кухня 11.5 м2, коридор 7.5 м2, холл 13.2 м2 (см. планировку). Установлены сплит-системы, пластиковые окна, хорошая металлическая дверь. Выход на застекленный балкон из кухни и комнаты. Санузел раздельный. Установлен водонагреватель.

Квартира на две стороны: на Московскую и во двор. Двор закрытый, с калитками/воротами со всех сторон на кодовых замках.

Квартира не требует капитальных вложений, все коммуникации были заменены в 2005 г. По мебели, технике: остается всё, что на фото.

Инфраструктура центра: угол улиц Чапаева и Московской (бывш. маг. "Электроника").

В подъезде произведен косметический ремонт, чисто и свежо.

В квартире никто не прописан. Чистая продажа. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. Форма оплаты любая.

Юридическое сопровождение, помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях. Собственник готов к переговорам, звоните!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **76.8 м²**
 Площадь кухни: **11.5 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип планировки: **Изолированная**



Год постройки дома: **1980 г.**
 Жилая площадь: **39 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**







