



**Продажа**

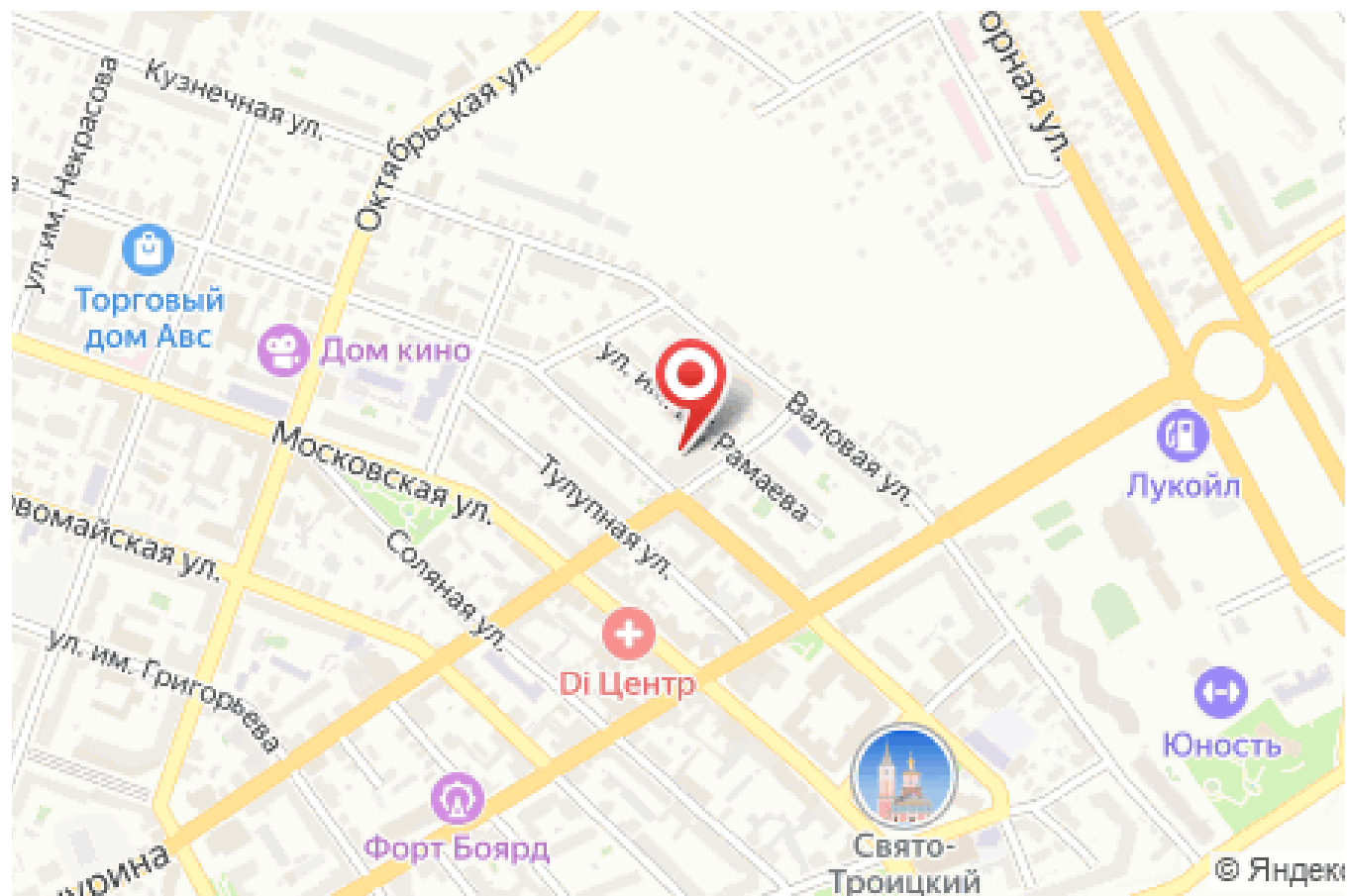
**ЖК «Приоритет»**

Саратов,

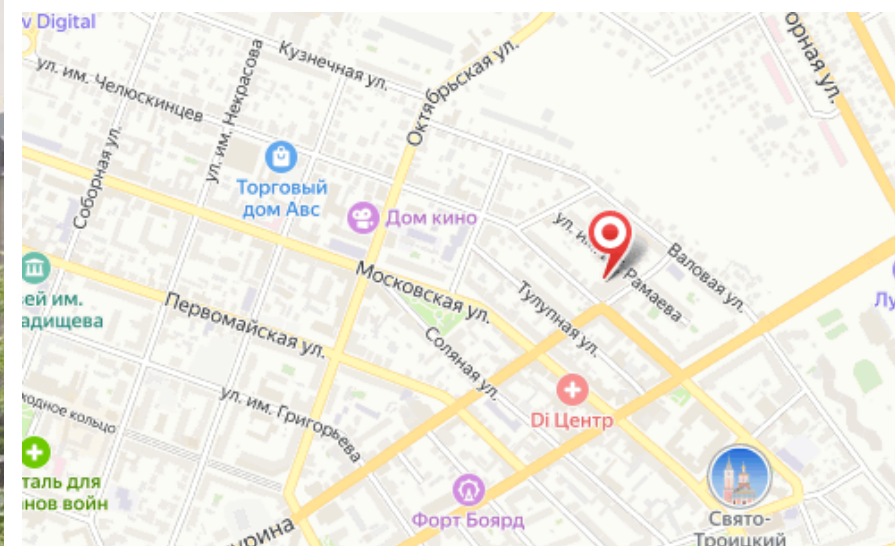
г Саратов, ул. им. Мичурина И.В./им.  
Челюскинцев, д. 167/32,34

**🏡 ₹ 9 291 129**

Общая площадь квартиры 80.81 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел совмещенный. Высота потолков 2.80 м. Продается по переуступке квартира в одном из лучших домов города. Срок сдачи дома - 2 квартал 2023 г. На текущем этапе возведен каркас дома, идет кладка стен. Дом находится в историческом центре Саратова. Застройщик Лесстр. Отличное расположение — прекрасный фактор для выгодных вложений в недвижимость. Удобная локация ЖК «Приоритет» предоставляет все возможности для насыщенной культурной жизни и активного отдыха. В шаговой доступности находятся главные достопримечательности города: Театр Оперы и балета, музей имени Радищева, консерватория. В пяти минутах пешеходная зона улицы Волжской и набережной Космонавтов. Для любителей физкультуры и спорта рядом находится спортивный комплекс «Юность» с тренажерными залами, игровыми площадками и бассейнами. Дом задумывается 10-этажным на две секции. Жилых этажей при этом 9, первый отводится под нежилые помещения. Также планируется технический этаж и крышные котельные, по одной на секцию. Всего квартир 153. На подземной парковке 46 мест. На крыше дома детская площадка. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ. Юридическое сопровождение сделки. Звоните!







Название ЖК: **ЖК «Приоритет»**  
 Класс жилья: **Комфорт**  
 Тип продажи: **ДДУ**  
 Стадия строительства: **строится**

Срок сдачи год: **2023 г.**  
 Тип дома: **Монолитный**  
 Тип сделки: **переуступка**  
 Срок сдачи квартал: **2**



### 2-к.квартира, 80.81 м², 6 эт.

от **₽ 9 291 129**

Количество комнат	2
Общая площадь	80.81 м²
Стоимость за м²	₽ 114 975
Жилая площадь	40.4 м²
Площадь кухни	14.5 м²
Этаж	6
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип комнат	Изолированные

Продается по переуступке квартира в одном из лучших домов города. Дом находится в историческом центре Саратова. Общая площадь квартиры 80.81 кв.м. Комнаты изолированные. Санузел совмещенный. Высота потолков 2.80 м. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! Юридическое сопровождение сделки. Звоните!