



**Продажа**

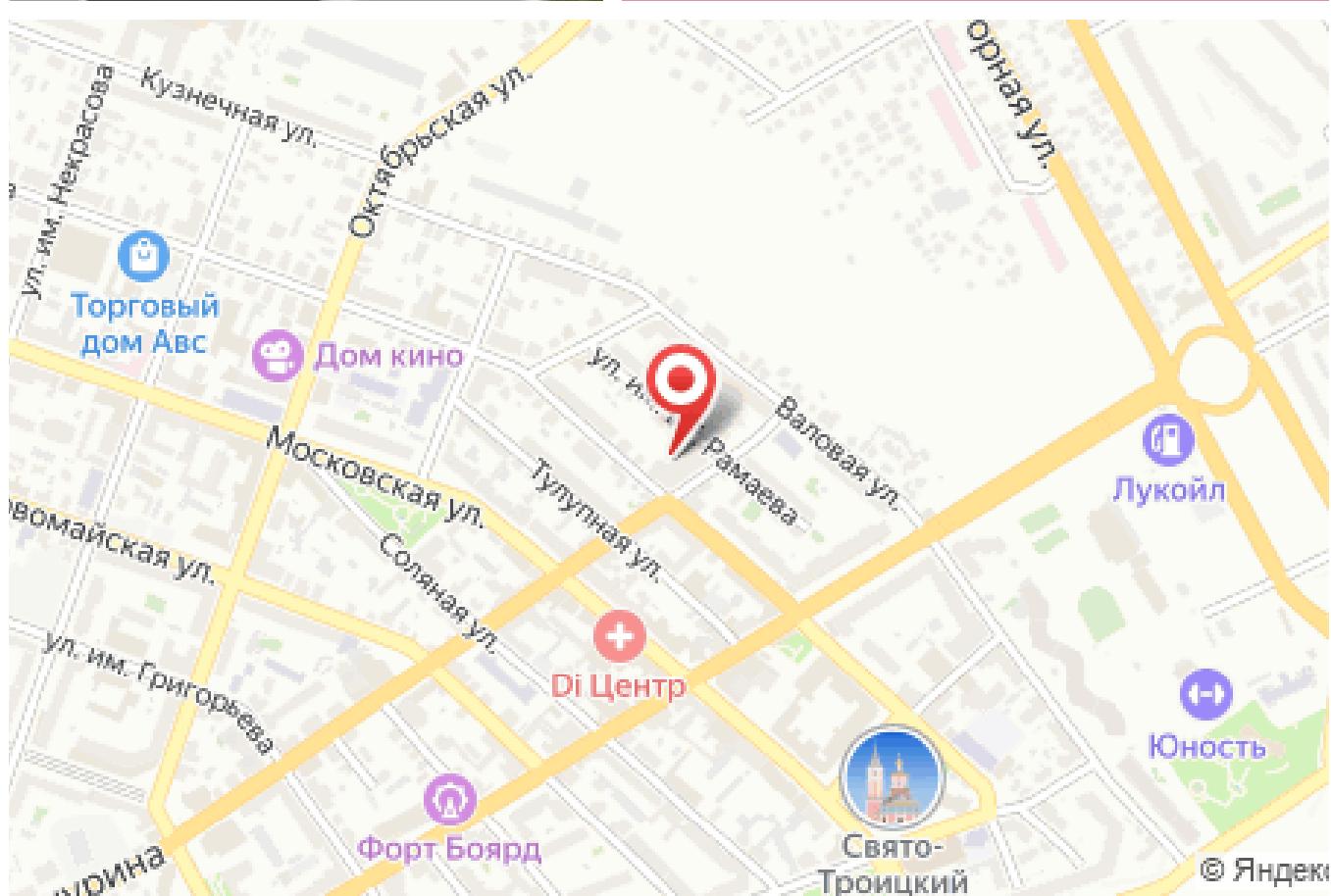
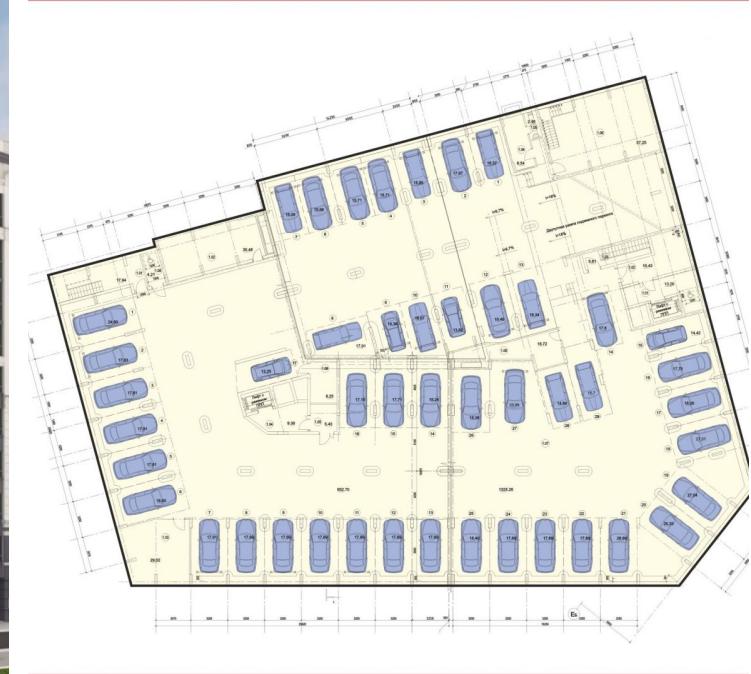
**ЖК «Приоритет»**

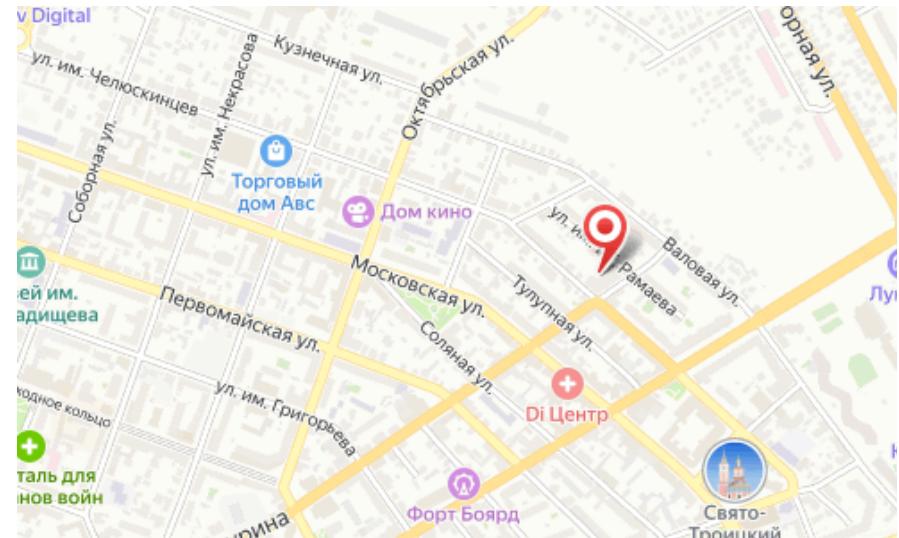
Саратов,

г Саратов, ул. им. Мичурина И.В./им.  
Челюскинцев, д. 167/32,34

₽ 9 291 129

Общая площадь квартиры 80.81 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел совмещенный. Высота потолков 2.80 м. Продается по переуступке квартира в одном из лучших домов города. Срок сдачи дома - 2 квартал 2023 г. На текущем этапе возведен каркас дома, идет кладка стен. Дом находится в историческом центре Саратова. Застройщик Лесстр. Отличное расположение — прекрасный фактор для выгодных вложений в недвижимость. Удобная локация ЖК «Приоритет» предоставляет все возможности для насыщенной культурной жизни и активного отдыха. В шаговой доступности находятся главные достопримечательности города: Театр Оперы и балета, музей имени Радищева, консерватория. В пяти минутах пешеходная зона улицы Волжской и набережной Космонавтов. Для любителей физкультуры и спорта рядом находится спортивный комплекс «Юность» с тренажерными залами, игровыми площадками и бассейнами. Дом задумывается 10-этажным на две секции. Жилых этажей при этом 9, первый отводится под нежилые помещения. Также планируется технический этаж и крышные котельные, по одной на секцию. Всего квартир 153. На подземной парковке 46 мест. На крыше дома детская площадка. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ. Юридическое сопровождение сделки. Звоните!

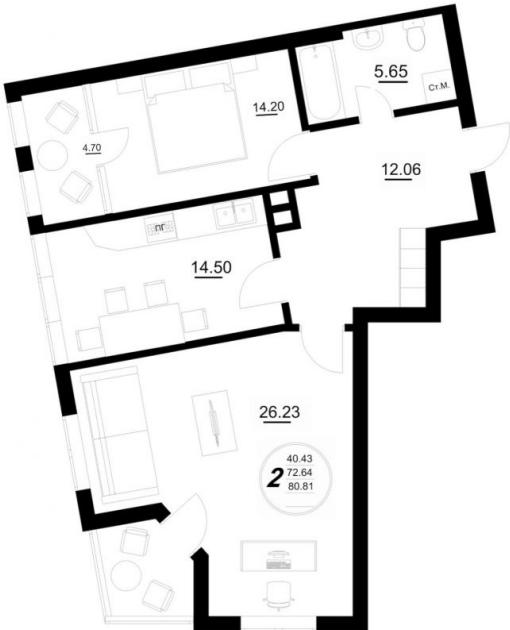




Название ЖК: ЖК «Приоритет»  
Класс жилья: Комфорт  
Тип продажи: ДДУ  
Стадия строительства: строится

Срок сдачи год: 2023 г.  
Тип дома: Монолитный  
Тип сделки: переуступка  
Срок сдачи квартал: 2

## Планировки



**2-к.квартира, 80.81 м<sup>2</sup>, 6 эт.**

**от ₽ 9 291 129**

Количество комнат	2
Общая площадь	80.81 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 114 975
Жилая площадь	40.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.5 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип комнат	Изолированные

Продается по переуступке квартира в одном из лучших домов города. Дом находится в историческом центре Саратова. Общая площадь квартиры 80.81 кв.м. Комнаты изолированные. Санузел совмещенный. Высота потолков 2.80 м.  
ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! Юридическое сопровождение сделки. Звоните!