Продажа

3-к.квартира, 75.7 м², 3/5 эт.

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной

г Саратов, ул Астраханская, д 113/331

₽ 3 150 000

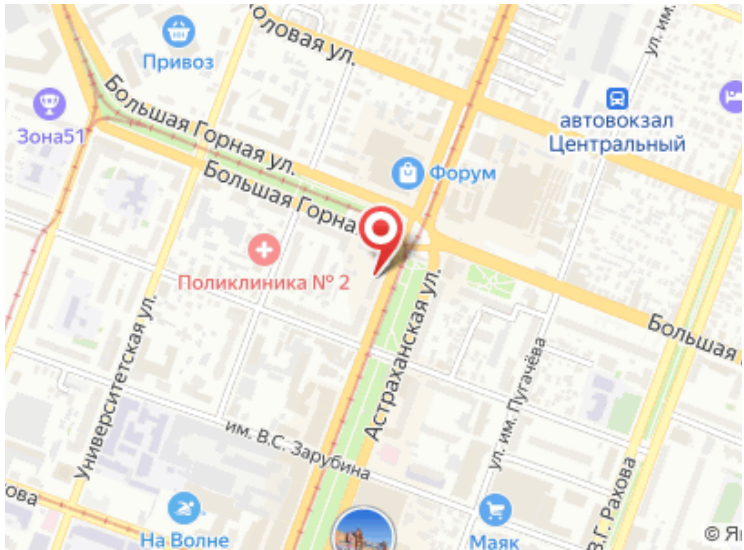
Продаю просторную 3-комнатную квартиру в самом центре Саратова на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома в районе Сенного рынка. Планировка 2+1. Очень хорошая косметика. Санузел раздельный. Просторный коридор, 3 большие комнаты, комфортная кухня. Кладовка в квартире. Окна выходят на 2 стороны (во двор и на Большую Горную). Балкон застеклён. Чистый подъезд, отличные соседи. Во дворе (двон закрытый для сквозного проезда посторонних автомобилей) и на придомовой территории достаточно места для парковки автомобиля. Рядом Триумф-Молл, Сенной тынок, ТЦ Форум, рынок Привоз, детские садики, школы, лицеи. Отличная транспортная развязка - легко добраться в любой район Саратова в любое время суток (остановка транспорта рядом с домом, окна на остановку не выходят)! Состояние - заезжайте - и живите! Ипотека с преференциями от ведущих банков. Комплексное сопровождение сделки. Квартира под задатком. Будет в рекламе до одобрения. Показы не проводятся. SORRY!

Стандартное оформление и исполнение ипотеки бесплатно. Преференции от ведущих банков. Комплексное сопровождение сделки.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **75.7 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**

Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **48 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Совмещенная**

6.99 m²
10.01 m²
18.19 m²
2.40 m²
2.37 m²
1.01 m²
20.71 m²
20.04 m²


Привоз
Оловая ул.
Большая Горная ул.
Зона51
автовокзал Центральный
Форум
Поликлиника № 2
Университетская ул.
Астраханская ул.
им. В.С. Зарубина
ул. им. Пугачёва
На Волне
Маяк