

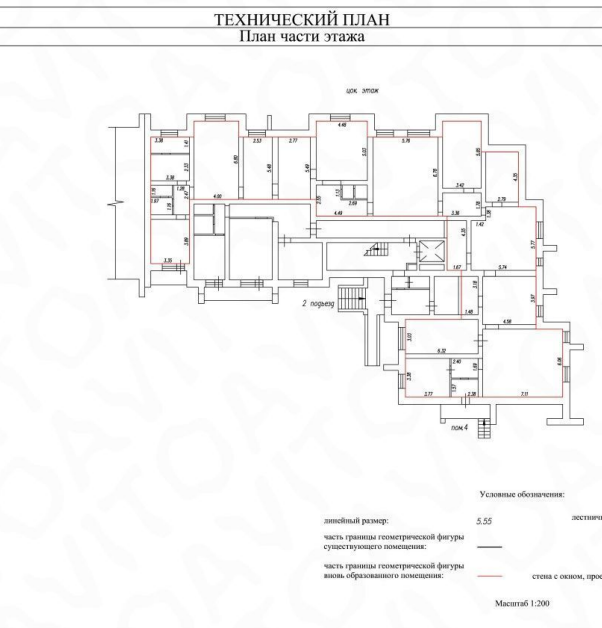


Продажа

Гостиница 344.5 м²

Саратов,

г Саратов, проезд Шелковичный 13-й, д 15/21



₽ 8 000 000

Продается нежилое помещение свободного назначения площадью 350м на 1-ом этаже 11-тиэтажного жилого дома. Два входа (есть техническая возможность сделать третий). С окнами и санузлами.

В настоящее время в 2 комнатах сделаны студии краткосрочной аренды. На плане - это комнаты 1 и 2. Также отделан коридор и подготовлена 3 студия под чистовую отделку.

Студии действующие. Загрузка высокая. При покупке собственник передаст аккаунты на Островке и Суточно, с высоким рейтингом и хорошими отзывами. Студии также размещены на яндексе, гуглкартах, 2гис.

Остальные помещения - черновая штукатурка.

Максимально возможно разместить до 16 номеров.

Можно перевести в жилое помещение и разделить на квартиры. Один собственник.

Реальному покупателю разумный торг. Звоните!





Общая площадь: **344.5 м²**

Этаж: **1**

Состояние: **Чистовая**



Вид объекта: **Гостиница**

Этажность дома: **11**

