Продажа

4-к.квартира, 60.8 м², 4/5 эт.

Саратов, Елшанка

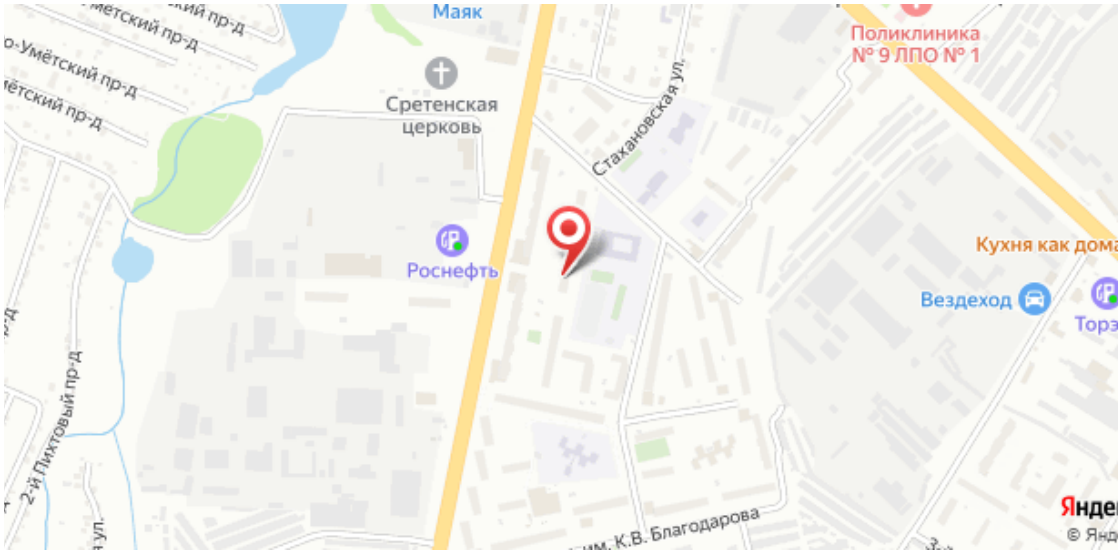
г Саратов, ул 3-я Степная, д 4А

₽ 2 800 000

Продам квартиру на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома.
Район лицея № 47 (п. Елшанка)
Планировка квартиры смежно-изолированная.
Просторный холл 6,1 кв.м, кухня 6 кв.м, комнаты - 14; 10,7; 8,2; 8,2 кв.м; балкон - 2,6 кв.м, раздельный санузел.
Ремонт косметический, пластиковые окна, пластиковое остекление балкона.
Хорошее, чистое состояние подъездов.
Район с развитой инфраструктурой: лицей 47, школа 64, детский сад 128, сетевые магазины, аптеки, отделение почты, поликлиника 9, Ленинский районный суд, сквер им. Героя Благодарова, Торговый центр "На Буровой", ресторан "У водопада", супермаркет "Светофор".
Остановка общественного транспорта в шаговой доступности: троллейбус - 5а, 11, маршрутное такси - 35, 75.
Квартира более 5 лет в собственности.
Рассмотрим любые варианты расчётов, подходит под ипотеку, материнский капитал.

Количество комнат: **4**
Общая площадь: **60.8 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**

Год постройки дома: **1972 г.**
Жилая площадь: **47 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип планировки: **Совмещенная**


Маяк
Сретенская церковь
Роснефть
Поликлиника № 9 ЛПО № 1
Стахановская ул.
Кухня как дома
Вездеход
2-й Пихтовый пр-д
им. К.В. Благодарова