Продажа

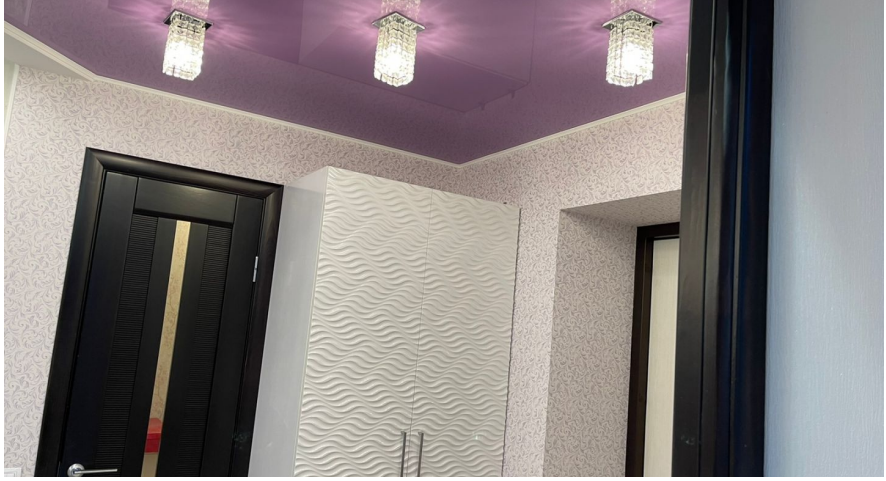
2-к.квартира, 60.7 м², 7/14 эт.

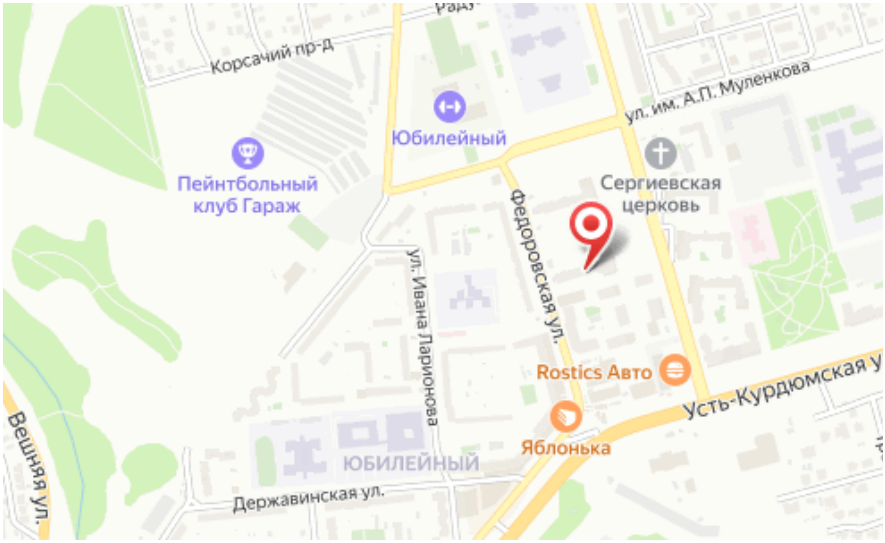
Саратов, Нижний Юбилейный

г Саратов, ул Федоровская, д 4

₽ 7 450 000

Квартира продается с ремонтом, мебелью и бытовой техникой! Чистая, очень уютная квартира-студия (евродвушка) с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом на 7 этаже 14-тиэтажного кирпичного дома. Все продумано до мелочей для комфортной жизни. Квартира продается с корпусной мебелью, изготовленной из дорогих материалов по индивидуальному заказу: кухней Мария с каменной столешницей и интегрированной мойкой из белого камня, шкафом для хранения кухонной техники и др вещей, двумя тумбами для хранения, комодом, тумбой для обуви, шкафом для одежды из итальянского ламината. Фасады кухни из суперглянца. Рисунок на фасадах гардеробной изготовлен методом пескоструйки и повторяет рисунок обоев - красные маки. В санузле дорогая испанская сантехника Дама Сенса (унитаз, биде, раковина), а ванна лучшей фирмы "Радомир" с гидромассажем, аэромассажем, аквамассажем (3 вида массажа) и хромотерапией. В квартире тепло, светло, уютно. Просторная полукруглая лоджия (остекление Европласт).
В доме автономная котельная (крышная встроенно-пристроенная) маленькие коммунальные платежи и платежи за отопление, всегда есть горячая вода, всегда тепло. ТСЖ добросовестно выполняет свои обязанности. Все коммунальные услуги по одной платежке, без комиссии банку. Это очень удобно! В подъезде чисто. Двор огорожен, есть парковка. Дом расположен в центре Юбилейного, рядом с конечной остановкой, Фоком, Бассейном, сетью магазинов, поликлиник. В доме свое ТСЖ, все коммунальные услуги по одной платежке, без комиссии банку. В подъезде 2 лифта: грузовой и пассажирский, видеонаблюдение в подъезде и во дворе, закрытый двор, своя парковка. Хорошие, доброжелательные соседи. Если остались вопросы, с удовольствием отвечу, звоните! Обращайтесь!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **60.7 м²**
Площадь кухни: **15.7 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2007 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**