Продажа

2-к.квартира, 55.1 м², 3/10 эт.

Саратов, 6-7-8 мкр. Солнечный

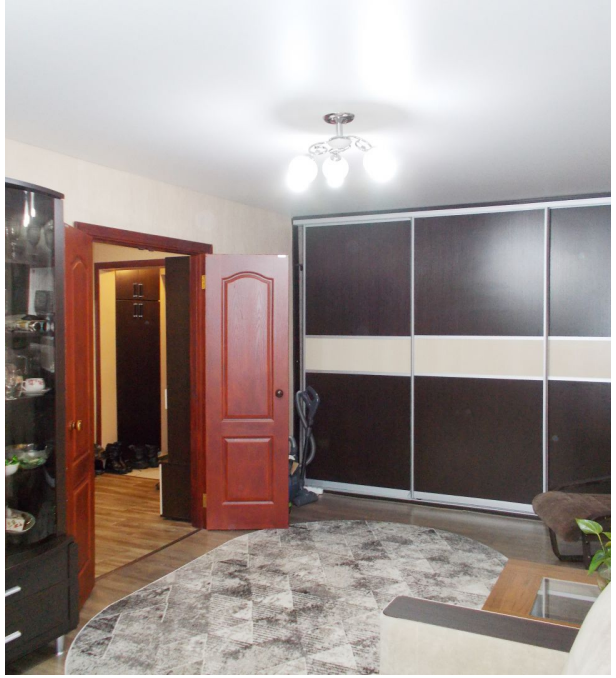
г Саратов, ул им Панченко К.П., д 6, кв 10

₽ 4 340 000

2-комнатная квартира (Чешка) на 3 этаже нового 10-этажного кирпичного дома в новом активно развивающемся микрорайоне Солнечный-2. Выполнен отличный косметический ремонт. Планировка изолированная, санузел раздельный. Окна (все пластиковые) выходят на западную сторону. Установлены натяжные потолки. На полу в зале - ламинат, в спальне, в коридоре и на кухне - линолеум. Туалет и ванная комнаты выложены хорошей кафельной плиткой. Балкон застеклён пластиковыми стеклопакетами. Заменены стояки и внутренняя разводка холодного и горячего водоснабжения. Установлены счётчики на свет, воду, газ. При продаже встроенная мебель и техника остаются. Остальная мебель - по договоренности.

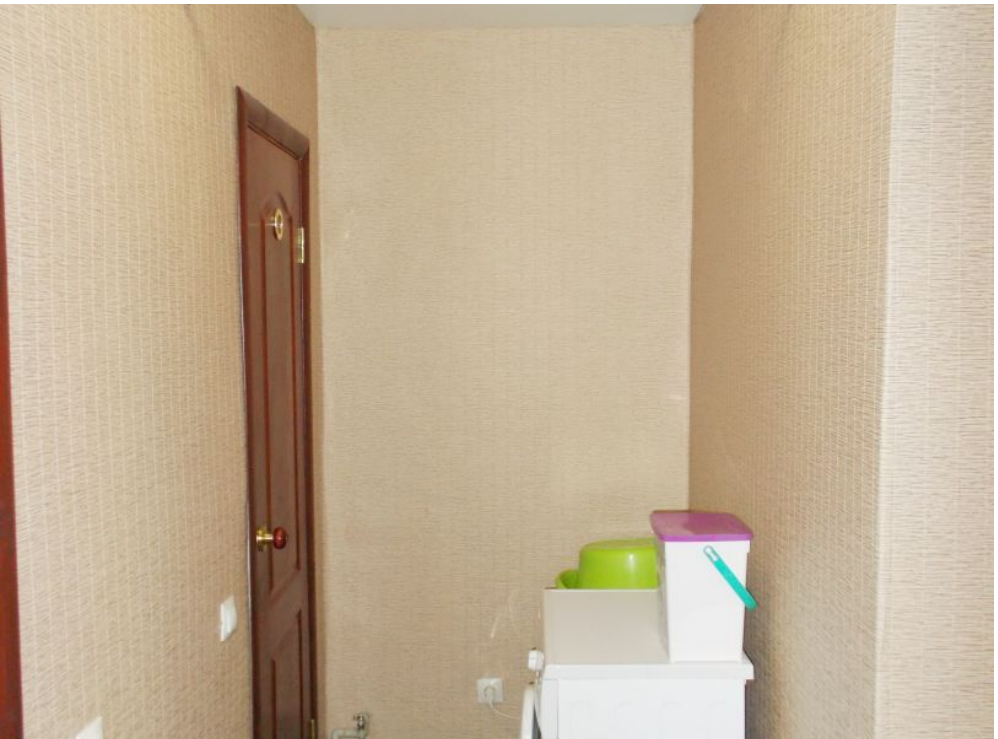
Чистый подъезд, ухоженный двор. Отличные соседи. Хорошая управляющая компания (Фридом) - находится рядом. Развитая инфраструктура - рядом 3 школы и 3 детских садика, рынок, гипермаркеты, специализированные магазины, остановки общественного транспорта и маршрутных такси. Во дворе и на придомовой территории достаточно места для парковки автомобилей. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Будет встречная покупка.

Помощь в оформлении заявок на ипотеку (работаем со всеми ведущими банками Саратова). Комплексное сопровождение сделки.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55.1 м²**
Площадь кухни: **8.5 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**

Год постройки дома: **2015 г.**
Жилая площадь: **33 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип планировки: **Изолированная**



ARISTON

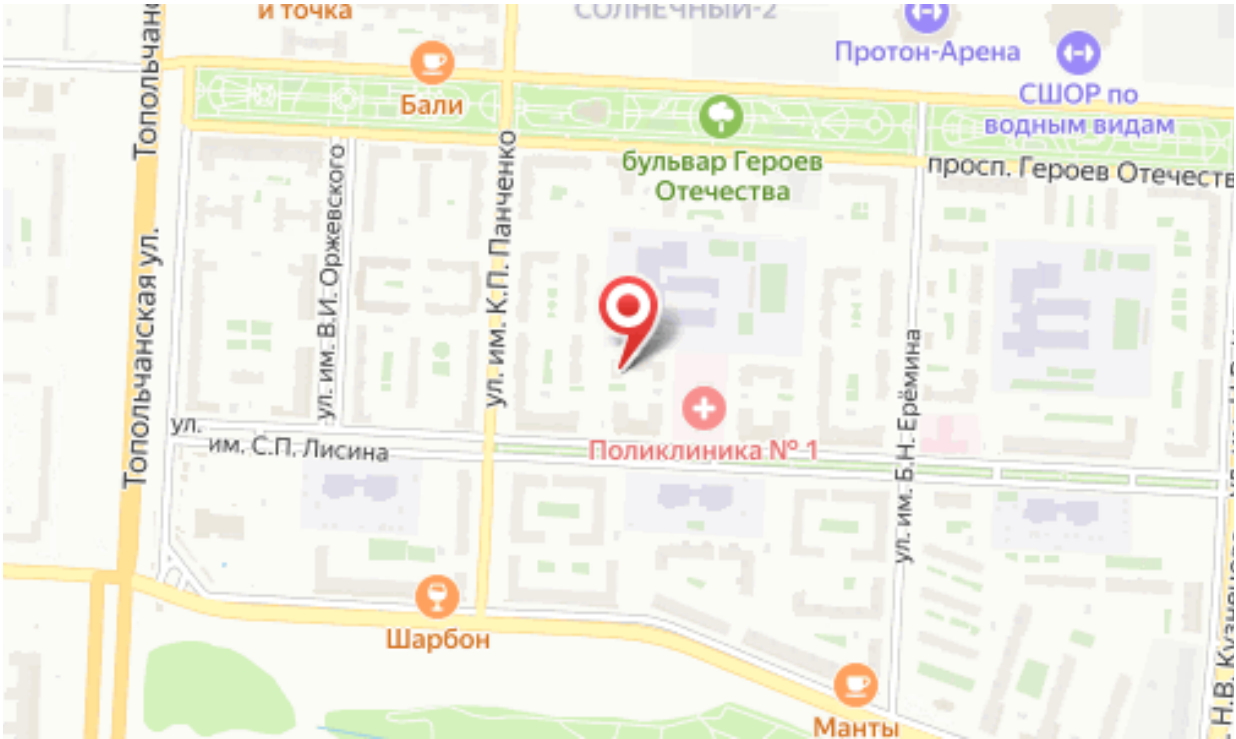
DNS
КОСМИЧЕСКИЙ
АССОРТИМЕНТ
ТЕХНИКИ

Ларец

Вивьен

Ларец

: ботокс, к


и точка
СОЛНЕЧНЫЙ-2
Протон-Арена
СШОР по водным видам
Бали
бульвар Героев Отечества
просп. Героев Отечеств
Топольчанская ул.
ул. им. В.И. Оржевского
ул. им. К.П. Панченко
ул. им. Б.Н. Ерёмина
ул. им. С.П. Лисина
Поликлиника № 1
Шарбон
Манты