Продажа

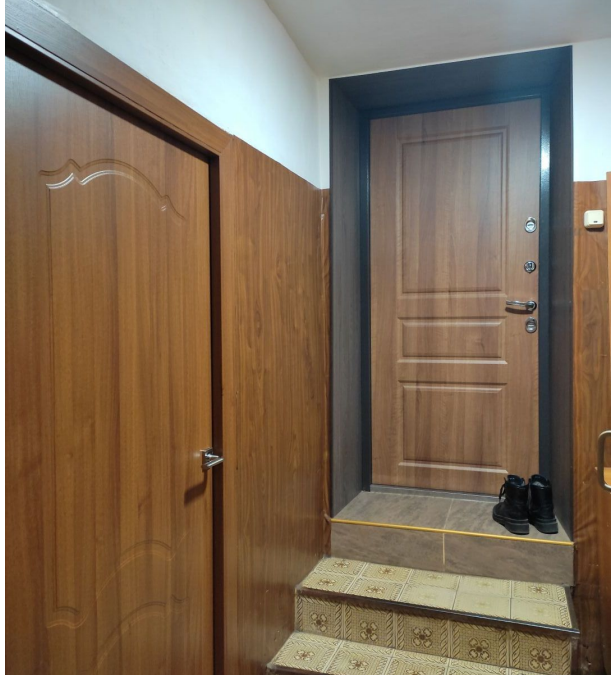
дом 168.5 м² на участке 2.5 сот.

Саратов,

г Саратов, ул им Зарубина В.С.

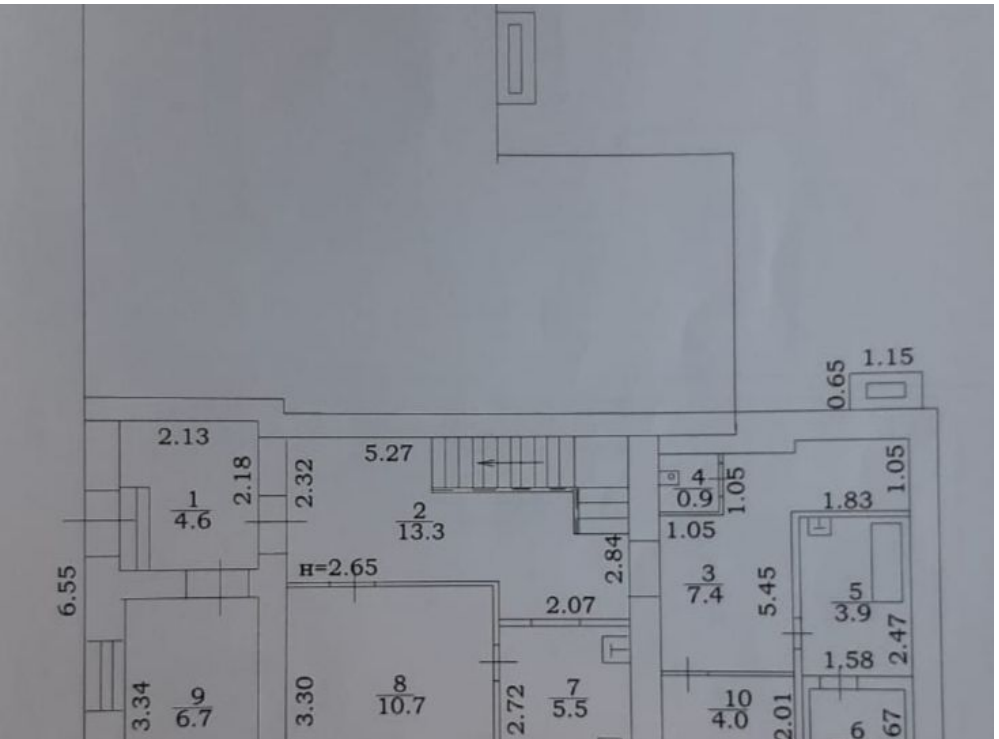
₽ 5 150 000

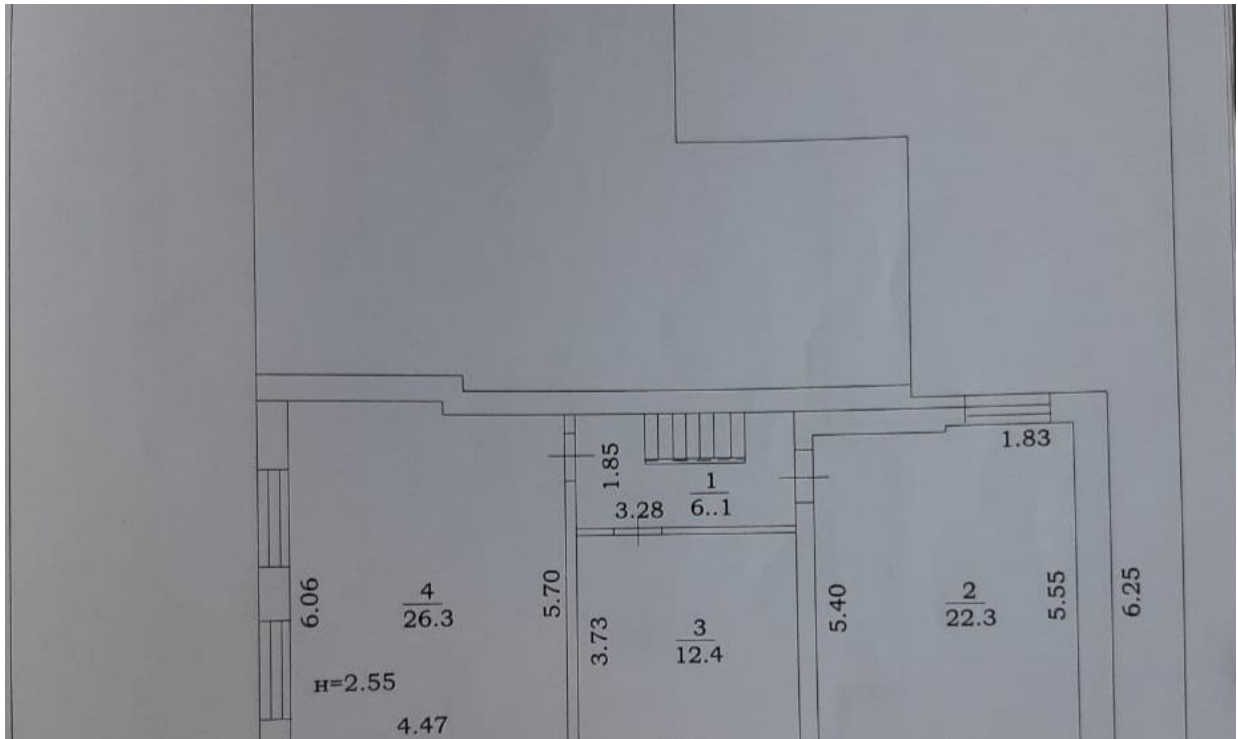
Трехэтажный кирпичный дом на ул. Зарубина в центре города. В доме косметический ремонт. Окна пластиковые, в комнатах на полу ковровое покрытие. Первый этаж цокольный, на первом этаже расположены прихожая, гостиная, кухня, раздельный санузел, выложенный плиткой. На втором этаже три спальни. На третьем этаже большой зал (42 кв.м.).
Во дворе кирпичная хозпостройка и металлический гараж, оборудованная зона отдыха с беседкой.
Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки.
Один взрослый собственник.
Дом в собственности, земля в аренде.

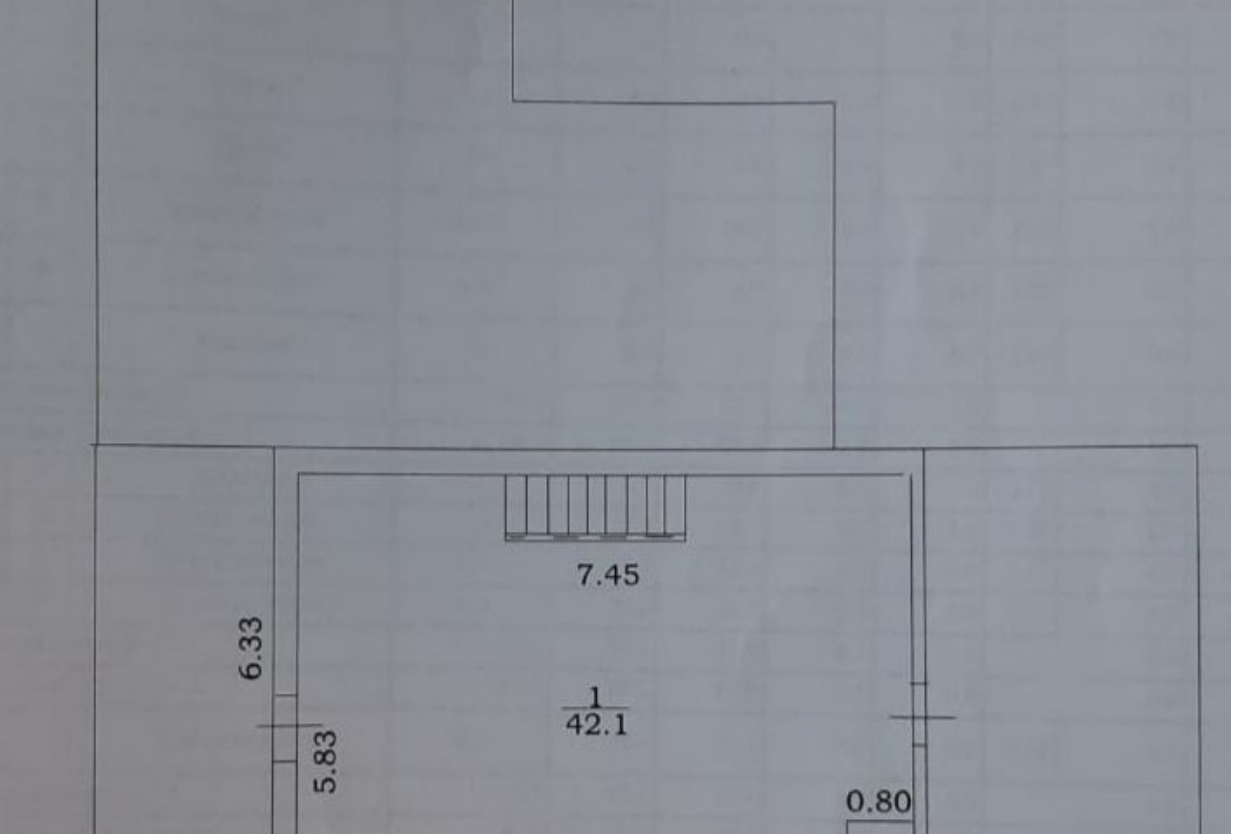


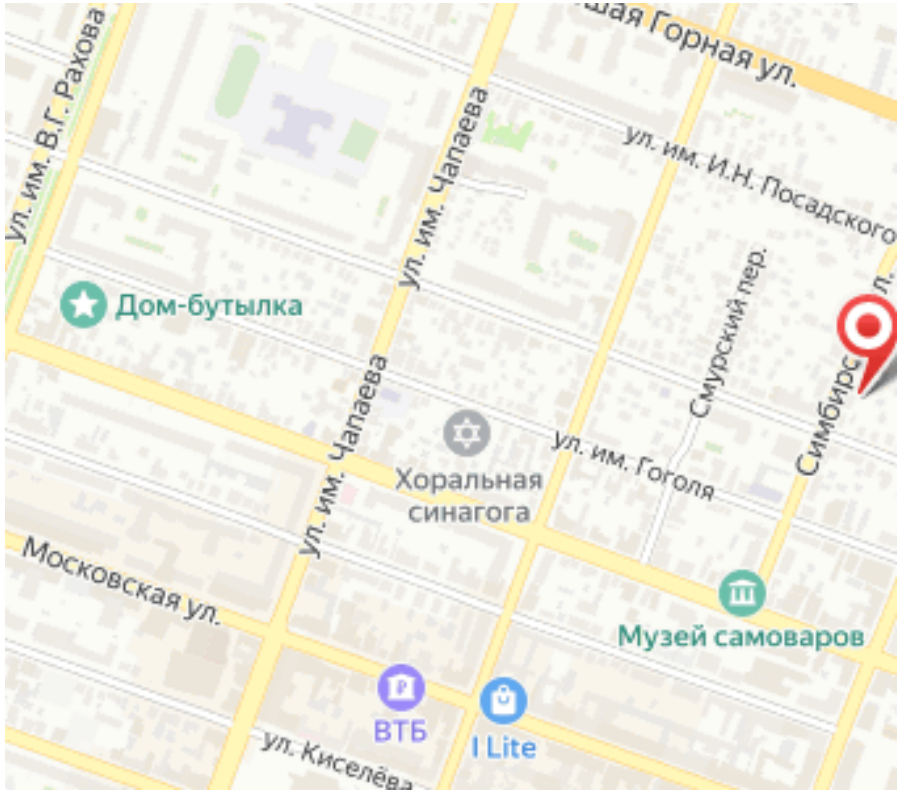
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **168.5 м²**
Количество этажей: **3**
Подвальное помещение: **Погреб**
Гараж: **1 машиноместо**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Свободная**

Материал стен гаража: **Металл**
Площадь участка: **2.5 сот.**
Количество комнат: **5**
Год постройки: **2006**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Оба варианта**


1.15
0.65
2.13
2.18
2.32
5.27
1
4.6
2
13.3
4
0.9
1.05
1.05
1.83
1.05
2.84
н=2.65
6.55
2.07
3
7.4
5.45
5
3.9
2.47
1,58
3.34
9
6.7
3.30
8
10.7
2.72
7
5.5
10
4.0
2.01
6
67


1.83
1.85
1
6..1
3.28
6.06
4
26.3
5.70
3.73
3
12.4
5.40
2
22.3
5.55
6.25
н=2.55
4.47


7.45
6.33
1
42.1
5.83
0.80


ая Горная ул.
ул. им. В.Г. Рахова
ул. им. Чапаева
ул. им. И.Н. Посадского
Дом-бутылка
Смурский пер.
Симбирск
ул. им. Чапаева
Хоральная синагога
ул. им. Гоголя
Московская ул.
Музей самоваров
ВТБ
I Lite
ул. Киселёва