



Продажа

База в Заводском, склад

Саратов, Пролетарский

г Саратов, ул Прессовая, д 45Б

₽ 26 000 000

Продаются два административнопроизводственных здания, склады общей площадью 1097 кв.м.

В зданиях несколько помещений: цеха, кабинеты, санузел. Две смотровые ямы. Высота потолков - в первом здании 4.95 м, во втором 6.25 м.

□□ Территория охраняемая (своя проходная с круглосуточной охраной), обнесена железобетонным забором, земельный участок 29 сот.

□ Здания в собственности, земля в долгосрочной аренде на 49 лет с 2020 г. Есть возможность перевести землю в собственность.

□ Коммуникации: газ, вода, электроэнергия (35 кВт с возможностью увеличения), отопление - газовые котлы.

□ Собственник готов к переговорам. □ Все документы в наличии и в порядке.Юридическое сопровождение. БЕЗ КОМИССИИ.□ Звоните! В выходные тоже возможен показ.













Общая площадь: **1097 м²**

Этаж: **1**

Состояние: Офисная

Вид объекта: Помещение свободного назначения

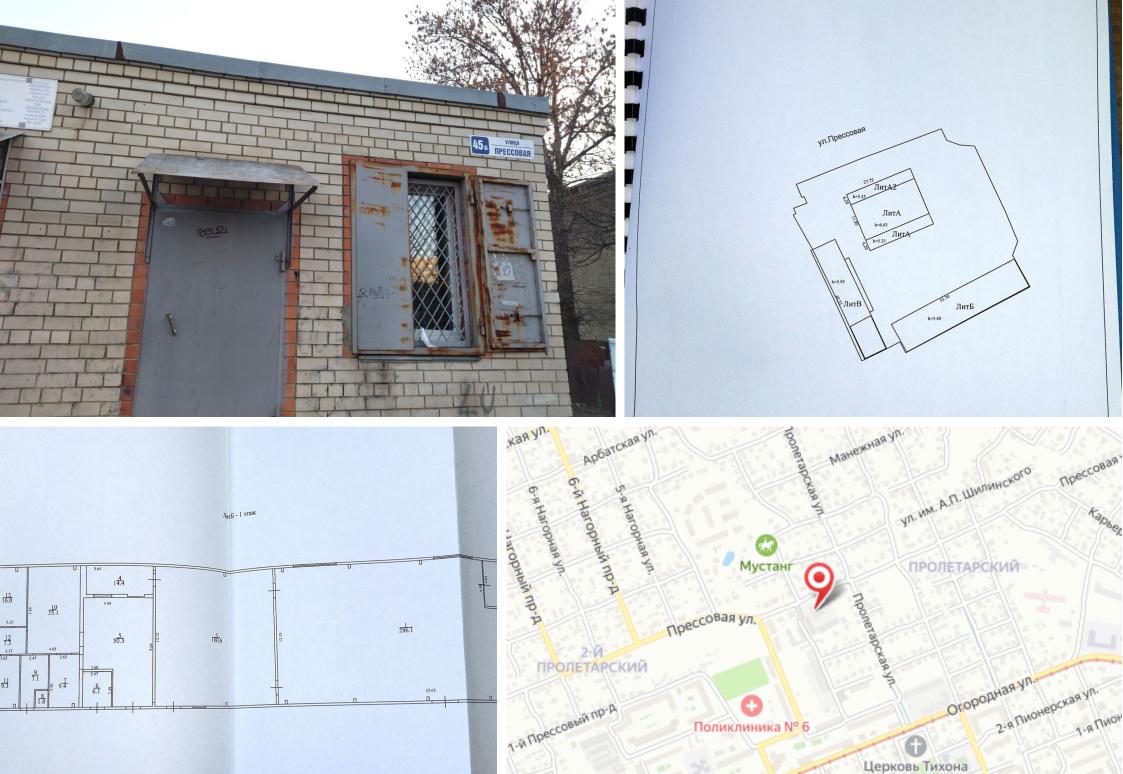
Этажность дома: 1











Задонского