Продажа

База в Заводском

Саратов, Пролетарский

г Саратов, ул Прессовая, д 45Б

₽ 10 000 000

Продается производственно-складское здание площадью 664.2 кв.м. Часть помещения занимает цех по производству пластиковых окон. Оборудование в исправном состоянии.

Территория охраняемая, обнесена железобетонным забором, прилегающий земельный участок 25 сот. Здание в собственности, земля в долгосрочной аренде на 49 лет с 2020 г.
На территории подземное помещение 60 кв.м.
Коммуникации: газ, вода, электроэнергия, отопление - газовые котлы.

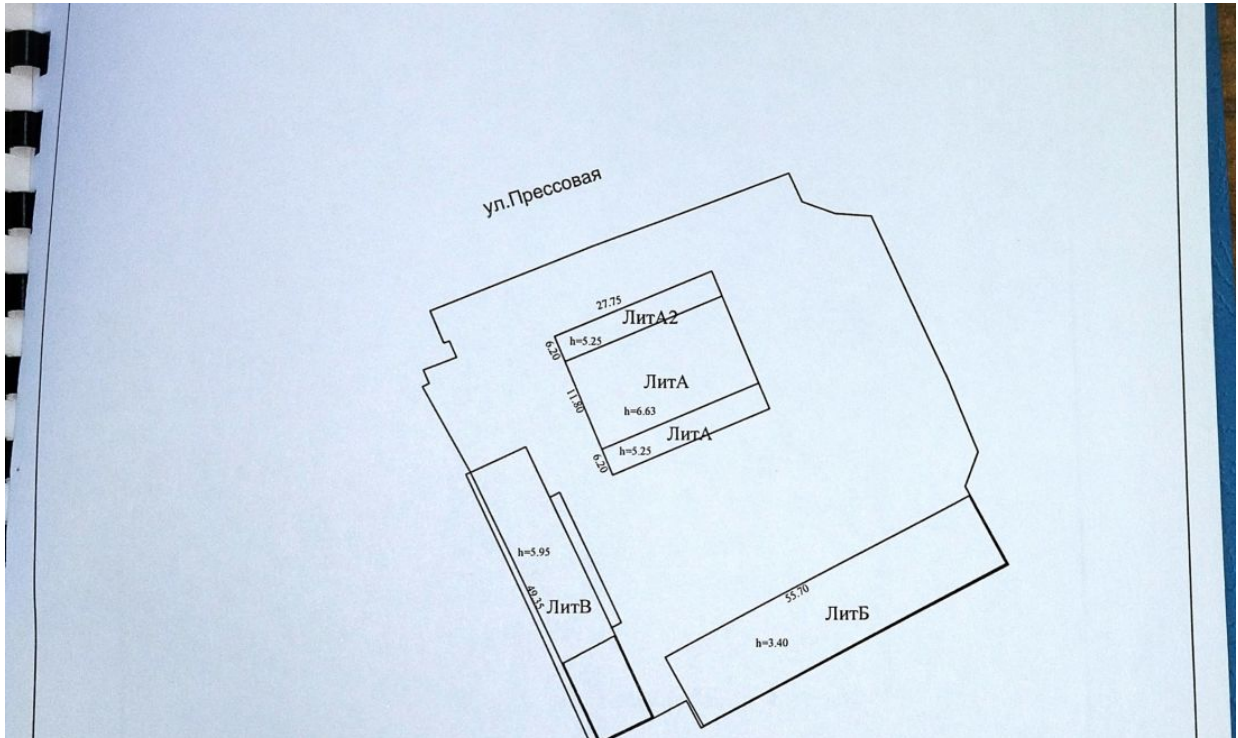
На данной территории продаются другие помещения еще на 30 сотках земли, общая площадь базы 1900 м2. Собственник готов к переговорам. Торг уместен.
Юридическое сопровождение. Звоните!

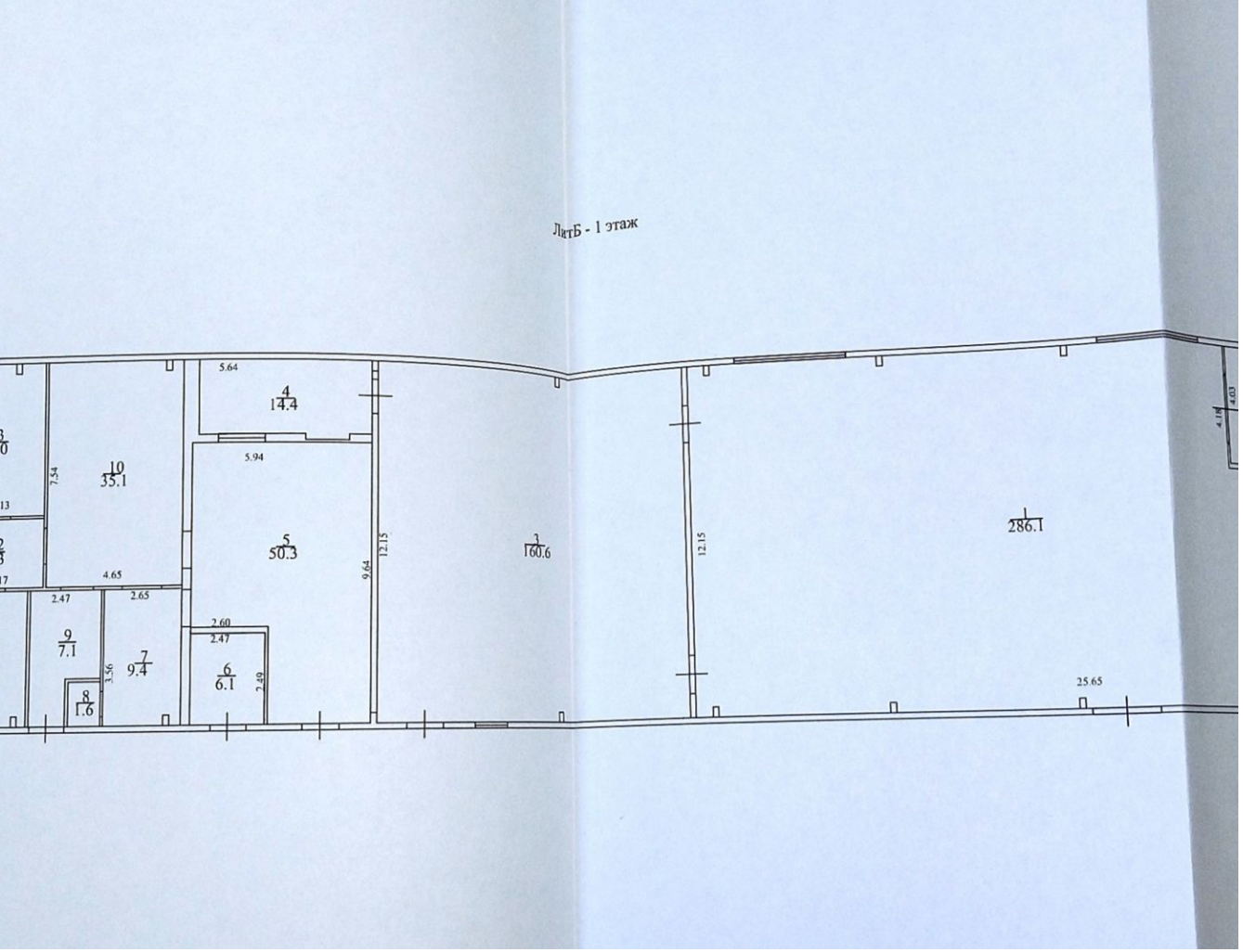
Общая площадь: **664 м²**
Этаж: **1**
Состояние: **Офисная**

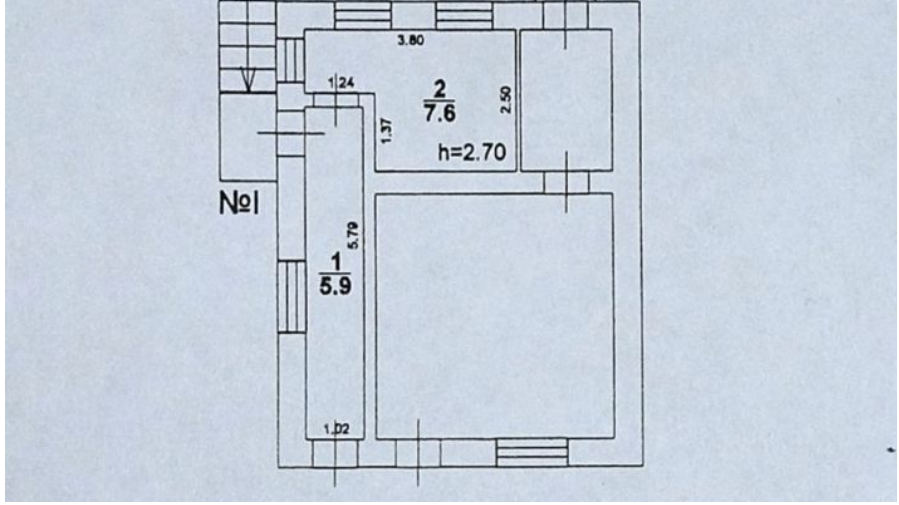
Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **1**

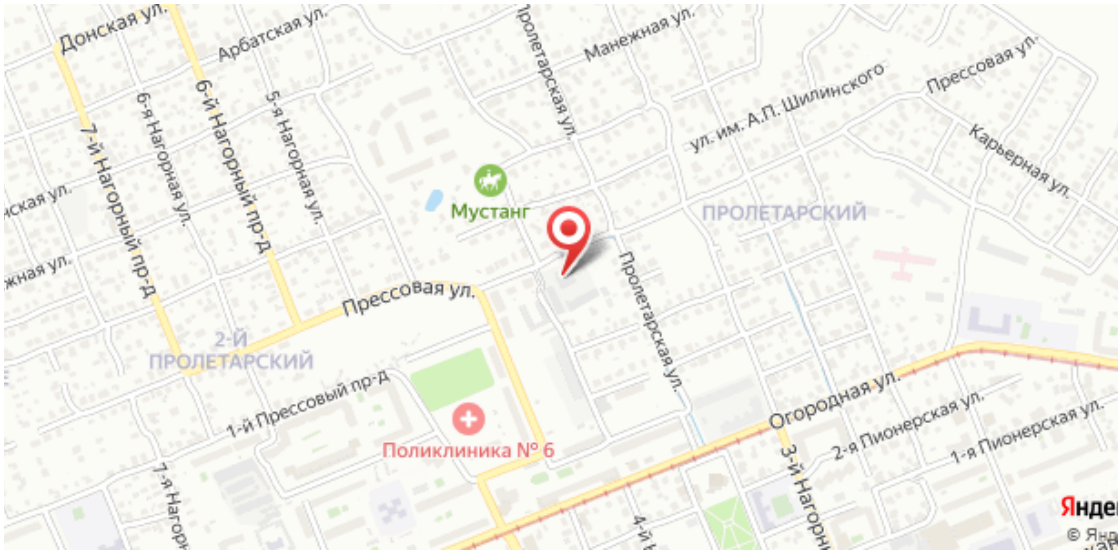
EXPROF

45в
УЛИЦА
ПРЕССОВАЯ


ул.Прессовая
27.75
ЛитА2
6.20
h=5.25
ЛитА
11.80
h=6.63
ЛитА
h=5.25
6.20
h=5.95
40.35
ЛитВ
35.70
ЛитБ
h=3.40


ЛитБ - 1 этаж
4
14.4
10
35.1
5
50.3
3
160.6
1
286.1
9
7.1
7
9.4
8
1.6
6
6.1
5.64
5.94
7.54
4.65
2.47
2.65
2.60
2.47
2.49
3.56
9.64
12.15
12.15
25.65


3.80
1.24
2
7.6
h=2.70
2.50
1.37
№1
5.79
1
5.9
1.02


Донская ул.
Арбатская ул.
Пролетарская ул.
Манежная ул.
Прессовая ул.
ул. им. А.П. Шилинского
Карьерная ул.
7-й Нагорный пр-д
6-я Нагорная ул.
6-й Нагорный пр-д
5-я Нагорная ул.
Мустанг
ПРОЛЕТАРСКИЙ
Прессовая ул.
Пролетарская ул.
2-Й ПРОЛЕТАРСКИЙ
1-й Прессовый пр-д
Поликлиника № 6
Огородная ул.
3-й Нагорный
2-я Пионерская ул.
1-я Пионерская ул.