



**Продажа**

**дом 240 м<sup>2</sup> на участке 20 сот.**

Саратов,

Саратовская область, муниципальное образование город Саратов, с. Усть-Курдюм, Большая Советская ул.

**💎 ₹ 18 600 000**





Продаю современный коттедж, в трёх минутах ходьбы от песчаного пляжа Курдюмского залива!

Дом кирпичный 2 этажа полезной площади 240 м<sup>2</sup>, 5 изолированных комнат, 2 санузла.

1 этаж: холл-прихожая, большая гостиная, кухня-столовая, гостевая спальня, с/уз., котельная, тёплый пол.

2 этаж: три изолированных спальни, кабинет, ванная комната. На участке: гараж на 2 машины, летняя кухня, беседка, барбекю, отдельно стоящая баня - 50 м кв, ландшафтный дизайн, автополив! Теплица,

Дополнительное описание! Отопление газовое, камин, все центральные коммуникации и своя водяная скважина, септик, погреб, спутниковое и цифровое телевидение, около дома - парковка гостевая на 4 автомобиля.

Документы в полном порядке готовы на быстрый выход на сделку. Ипотека подходит.

Звоните, с удовольствием отвечу на все дополнительные вопросы,







Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **240 м²**

Количество этажей: **2**

Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип планировки: **Оба варианта**

Материал стен: **кирпичный**

Площадь участка: **20 сот.**

Количество комнат: **6**

Санузел: **в доме**

Тип сделки: **Свободная**



