



**Продажа**

**3-к.квартира, 87 м<sup>2</sup>, 8/24 эт.**

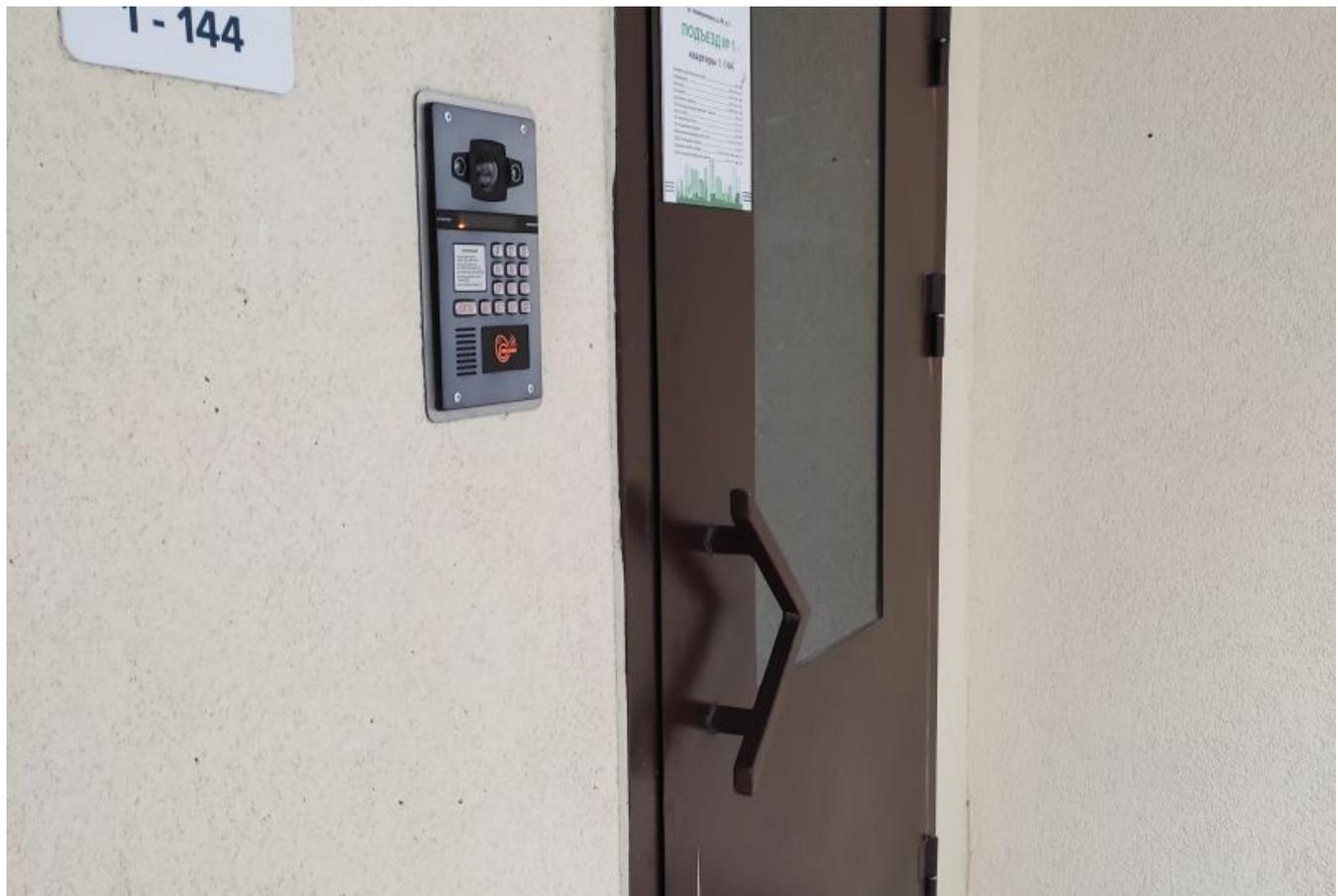
Саратов,

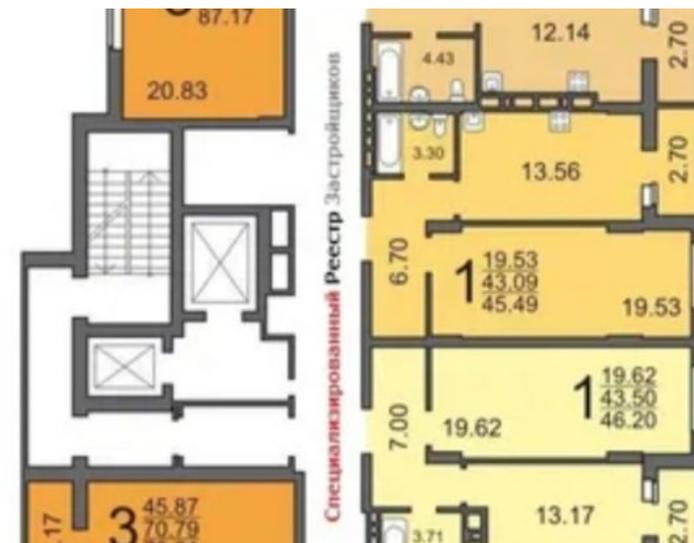
г Саратов, ул Новоузенская, д 89 к 2



**◆ ₹ 6 650 000**

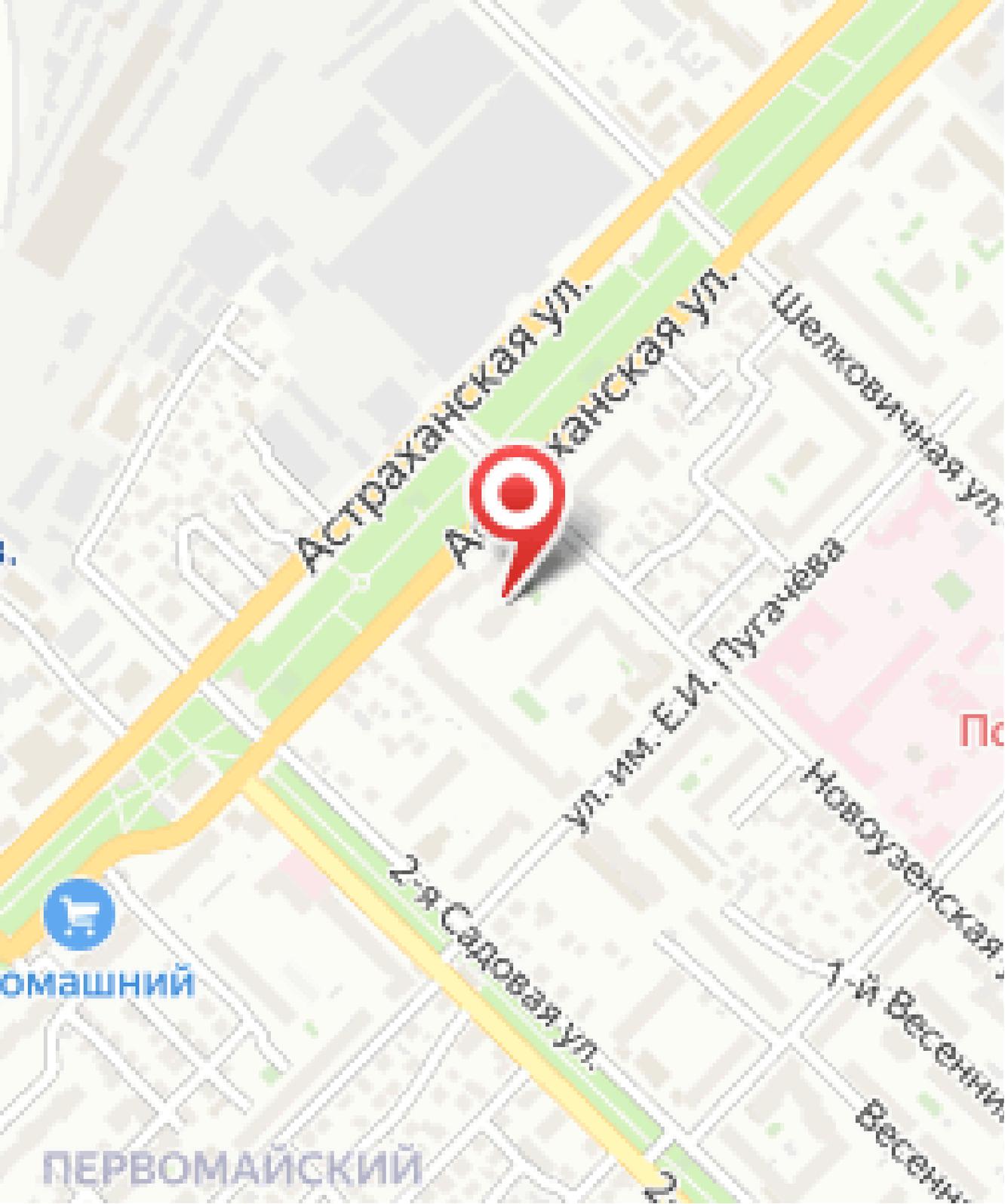
Трехкомнатная квартира на 8 этаже 24-этажного кирпично-монолитного дома в центре города. Дом сдан в 2021 году. Квартира без чистовой отделки. Качественные пластиковые окна, радиаторы отопления. Грузовой и пассажирский лифт в подъезде. Закрытый двор, во дворе детская площадка. Около дома достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: около дома остановка общественного транспорта, в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, до горпарка 5 мин пешком, до Крытого рынка 10 мин пешком. Рассматриваем любой вид расчета.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **87 м²**  
Площадь кухни: **11 м²**  
Этажей в доме: **24**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **монолит**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **54 м²**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип планировки: **Изолированная**



Астраханская ул.

Астраханская ул.

Шелковичная ул.

ул. им. Е.И. Пугачёва

Новоузденская ул.

1-й Весенний

Весенний

2-я Садовая ул.

2-я

домашний

ПЕРВОМАЙСКИЙ

Пс