Продажа

дом 258 м² на участке 5 сот.

Саратов,

г Саратов, 3-й Симбирский проезд

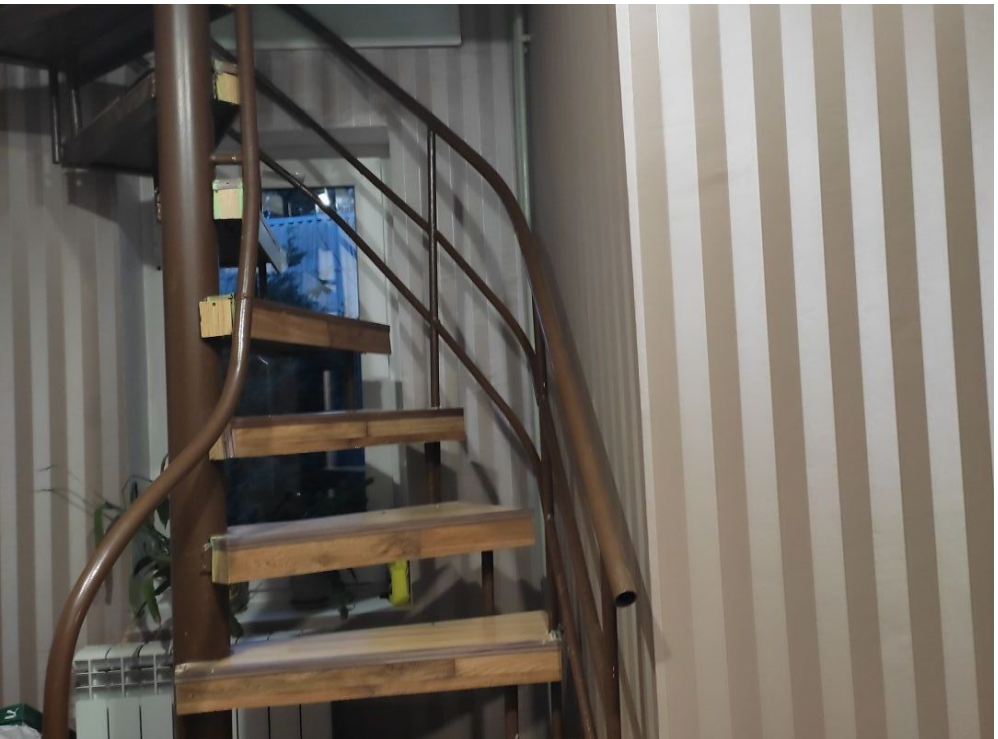
₽ 11 100 000

Двухэтажный дом недалеко от центра города. В доме дизайнерский ремонт из дорогих и качественных материалов. На кухне, в ванной и в прихожей плитка с теплым полом, в комнатах ламинат, потолки натяжные. На первом этаже кухня-гостиная, зал, две спальни, кабинет, прихожая, санузел. На втором этаже четыре спальни, санузел, лоджия. Для удобства две лестницы в разных концах дома. Лестница в гостиной из европейского карагача, шторы из французской органзы, итальянские люстры. Пять сплит-систем. Вся мебель и большая часть техники остаются новым владельцам.
По всему периметру дома установлены камеры видеонаблюдения, а также имеется сигнализация.
На участке отапливаемая пристройка с санузлом, комнатой и кухней. Баня отапливается газом и дровами. В бане санузел, душевая, бассейн с фильтром. Сарай с погребом. Во дворе и перед домом тротуарная плитка, есть место под небольшой огород.
Все коммуникации новые, городская канализация.
Район с развитой инфраструктурой: около дома школа №14, в шаговой доступности детский сад, гуманитарно-экономический лицей, супермаркеты. До центра города 5-10 минут на машине или общественном транспорте без учета пробок. Без торга.
Дом и земля в собственности.
Подходит под любой вид расчета.

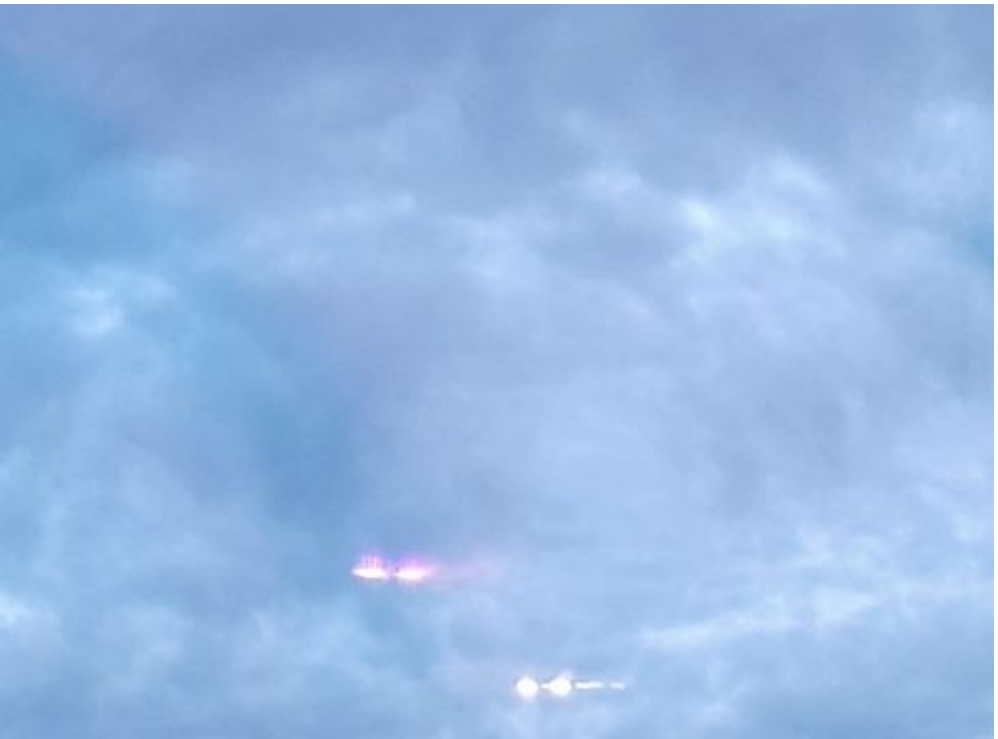
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **258 м²**
Количество этажей: **2**
Подвальное помещение: **Погреб**
Гараж: **2 машиноместа**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Свободная**

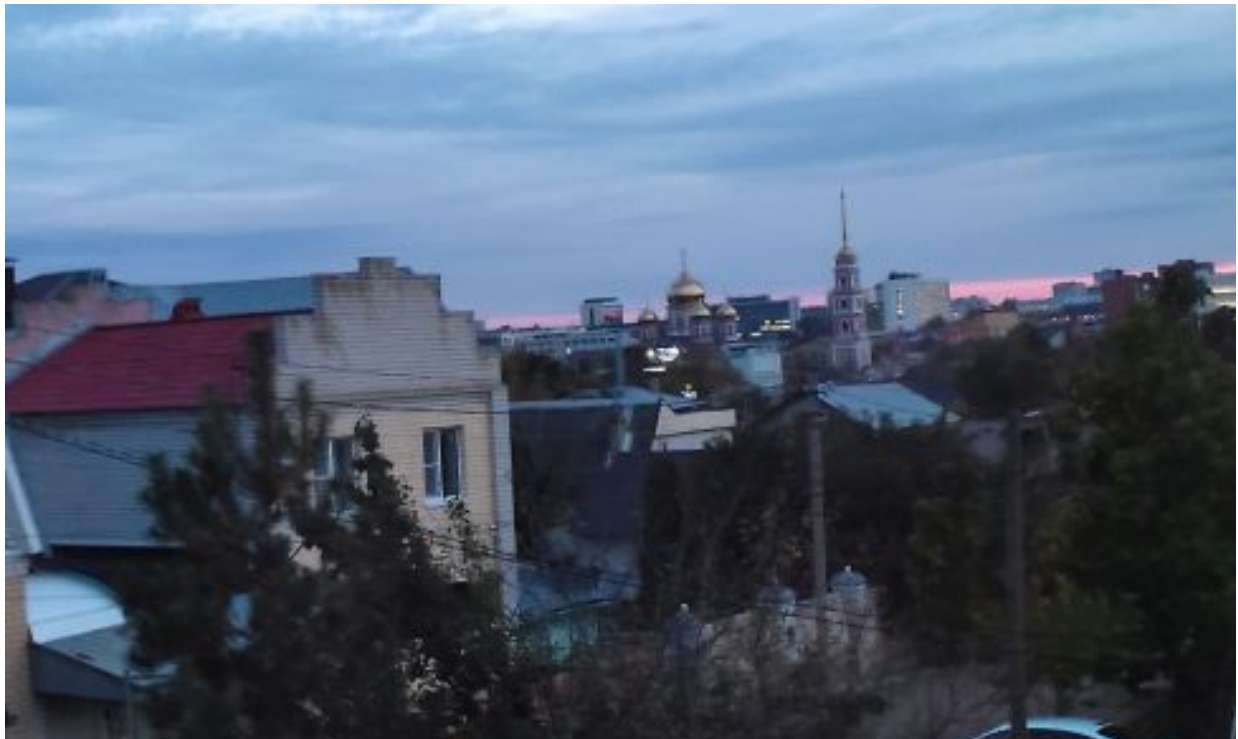
Материал стен гаража: **Кирпич**
Площадь участка: **5 сот.**
Количество комнат: **7**
Год постройки: **2017**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Изолированная**

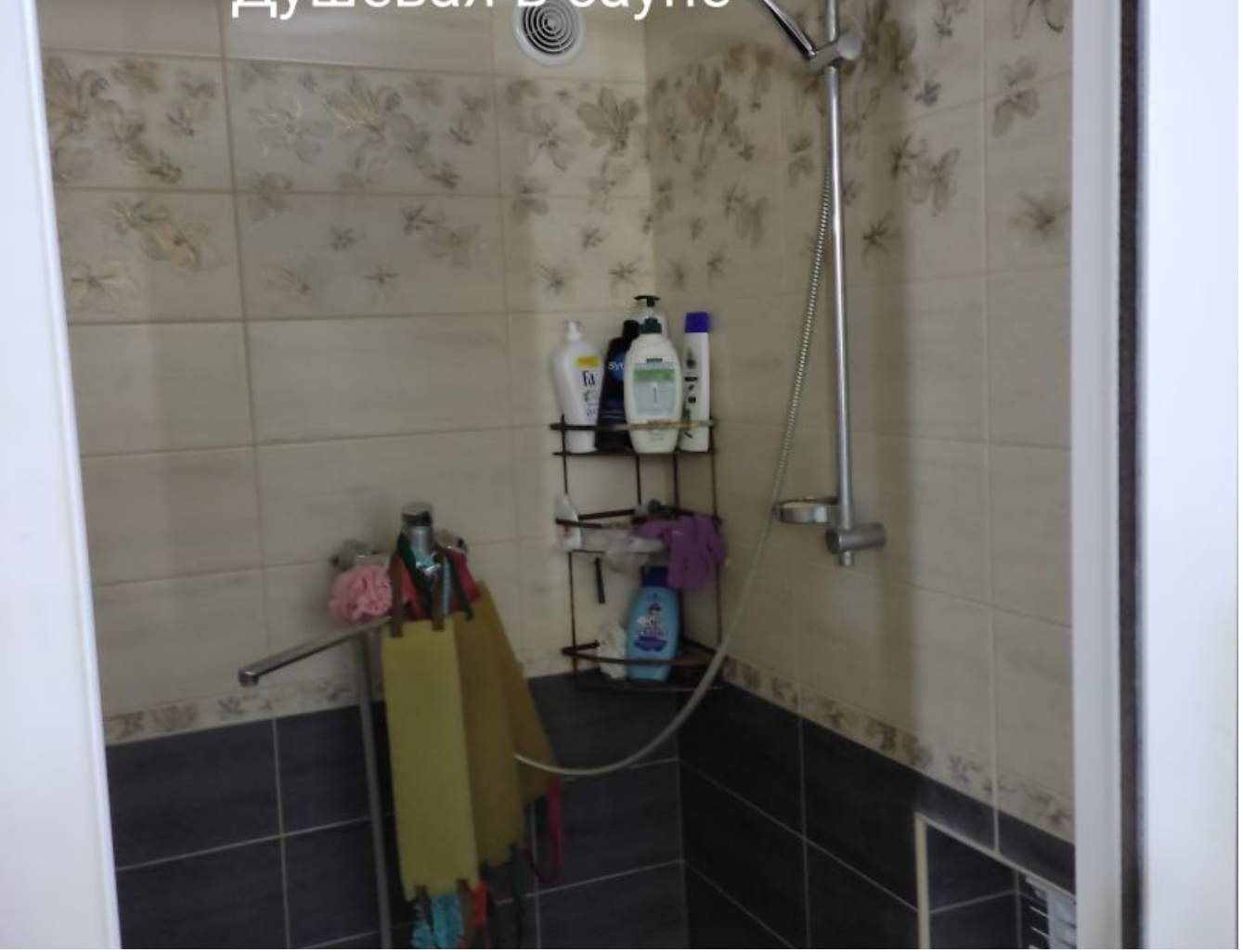
YNERGETIC
algan
Порошок

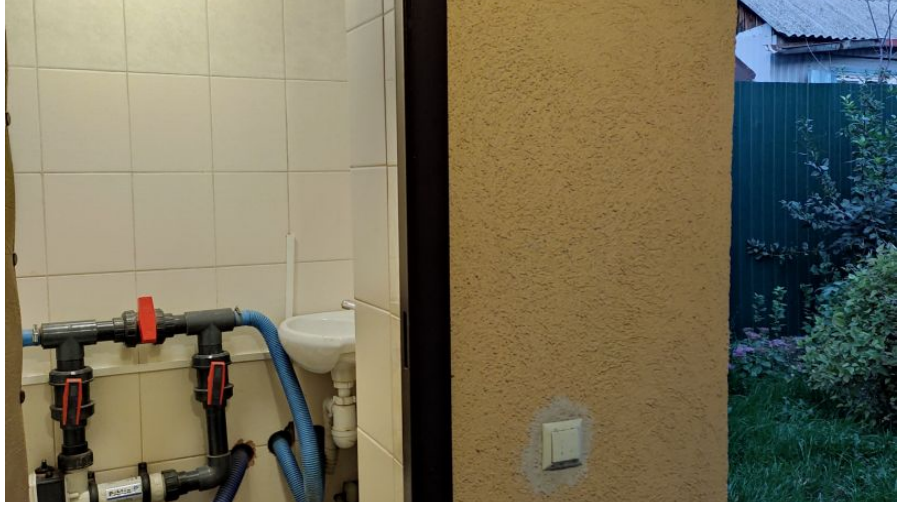


ФУТБОЛ
НАСТОЛЬНАЯ ИГРА

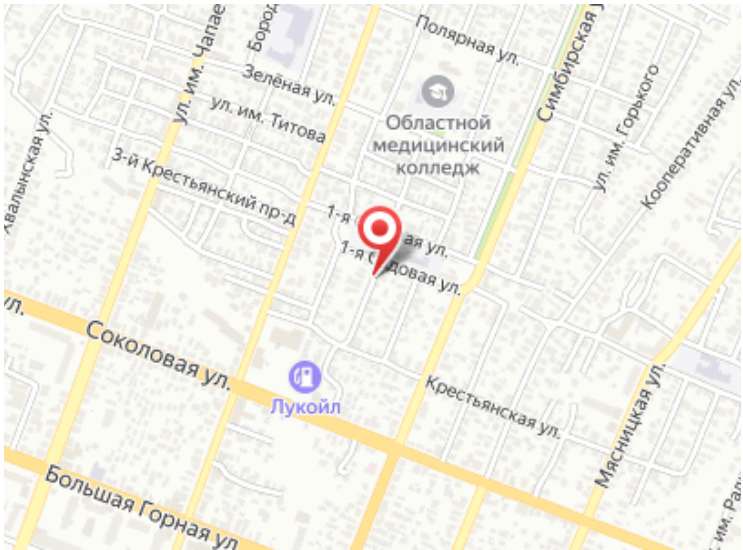





Душевая в бане



Хозпостройка


Полярная ул.
Зелёная ул.
ул. им. Титова
Областной медицинский колледж
3-й Крестьянский пр-д
Соколовая ул.
Лукойл
Крестьянская ул.
Мясницкая ул.
Большая Горная ул.
ул. им. Горького
Кооперативная ул.