



Продажа

дом 258 м² на участке 5 сот.

Саратов,

г Саратов, 3-й Симбирский проезд

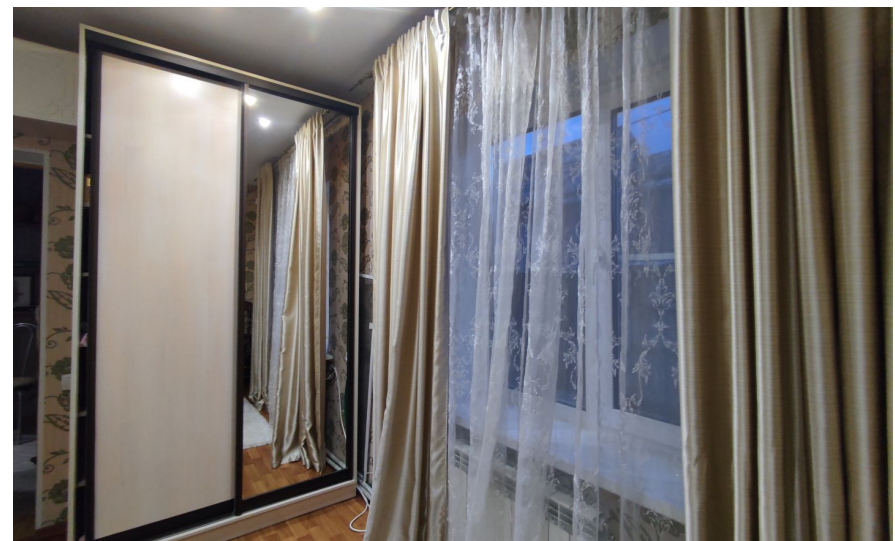


💎 ₹ 11 100 000

Двухэтажный дом недалеко от центра города. В доме дизайнерский ремонт из дорогих и качественных материалов. На кухне, в ванной и в прихожей плитка с теплым полом, в комнатах ламинат, потолки натяжные. На первом этаже кухня-гостиная, зал, две спальни, кабинет, прихожая, санузел. На втором этаже четыре спальни, санузел, лоджия. Для удобства две лестницы в разных концах дома. Лестница в гостиную из европейского карагача, шторы из французской органзы, итальянские люстры. Пять сплит-систем. Вся мебель и большая часть техники остаются новым владельцам.

По всему периметру дома установлены камеры видеонаблюдения, а также имеется сигнализация. На участке отапливаемая пристройка с санузлом, комнатой и кухней. Баня отапливается газом и дровами. В бане санузел, душевая, бассейн с фильтром. Сарай с погребом. Во дворе и перед домом тротуарная плитка, есть место под небольшой огород. Все коммуникации новые, городская канализация. Район с развитой инфраструктурой: около дома школа №14, в шаговой доступности детский сад, гуманитарно-экономический лицей, супермаркеты. До центра города 5-10 минут на машине или общественном транспорте без учета пробок. Без торга. Дом и земля в собственности. Подходит под любой вид расчета.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **258 м²**
 Количество этажей: **2**
 Подвальное помещение: **Погреб**
 Гараж: **2 машиноместа**
 Санузел: **в доме**
 Тип сделки: **Свободная**

Материал стен гаража: **Кирпич**
 Площадь участка: **5 сот.**
 Количество комнат: **7**
 Год постройки: **2017**
 Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
 Тип планировки: **Изолированная**

