



Продажа

Шик в центре! Большая двушка!

Саратов, Набережная / Центр (Волжский)

г Саратов, ул Вознесенская, д 8



💎 ₹ 6 700 000

За объект уже внесён аванс.

Продается 2-комнатная квартира на 4-м этаже 8-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Центр города, на пересечении улиц Вознесенская и Челюскинцев.

Общая площадь квартиры 81.3 кв.м. без учета 3-метровых застеклённых лоджии и балкона. Площадь гостиной 22.1 кв.м., спальня - 17.2 кв.м. Итальянская плитка, венецианская штукатурка, тёплые полы на кухне, в коридоре и в ванной, большой холл, шкаф и зона для хранения вещей.

Просторная 17-метровая кухня, санузел раздельный, есть ванна и душевая кабина, водонагреватель. Квартира очень тёплая. Стены в 2.5 кирпича. Проведён интернет, телевидение, домашний телефон, домофон.

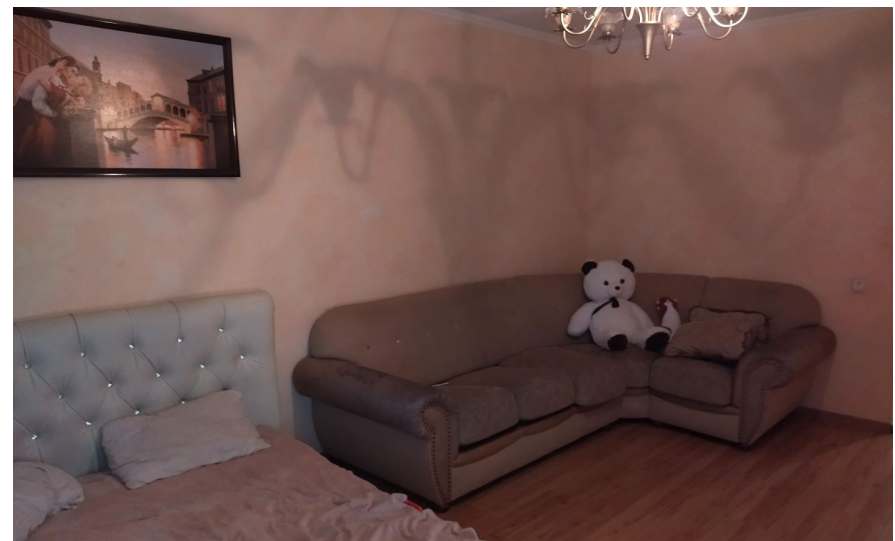
Остаётся кондиционер, душевая кабина, сантехника, встроенный шкаф в холле. Остальная мебель по договорённости.

Закрытый двор, консьерж, видеонаблюдение. Управляющая компания дома - ЖСК "Жилстрой-98". Подъезд, лифт чистые и свежие. Вид из окон на ул. Вознесенскую и ул. Тулупную.

Инфраструктура: лицей номер 4, все магазины в шаговой доступности, удобная транспортная развязка, в 5-ти минутах ходьбы Набережная Космонавтов, сквер первой учительницы, парк Липки, ФОК «Звёздный» и бассейн «Юность», 50 метров до улицы Московской.

Один взрослый собственник, помогу одобрить ипотеку, юридическое сопровождение, звоните! Показ в любое время.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **81.3 м²**
 Площадь кухни: **17 м²**
 Этажей в доме: **8**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2006 г.**
 Жилая площадь: **39.3 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**





