



**Продажа**

**Новая 3-комнатная кв на 3-й Дачной**

Саратов, 3-я Дачная

ул Охотная, д 4

**◆ ₽ 4 700 000**



Продаётся 3-х комнатная на 10-м этаже 10-этажного дома 2012 года постройки. Общая площадь 86.6 м2 без учета лоджии и балкона. Сверху полноценный технический этаж. Очень светлая и просторная квартира на две стороны.

Санузел отдельный. Установлены пластиковые окна.

Дом сдан и заселён в 2013 г., квартира под отделку, очень теплая. ТAU-Галерея 5-7 минут пешком, всё для комфортной жизни в шаговой доступности. Возможна ипотека. Чистая продажа.

Помощь с одобрением ипотеки, юридическое сопровождение сделки.

Покупателю скидка на мебель и ремонт от партнёров нашего агентства!!!





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **86.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2012 г.**  
Жилая площадь: **55 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип планировки: **Изолированная**



