



**Продажа**

**Продаётся 1-комнатная квартира**

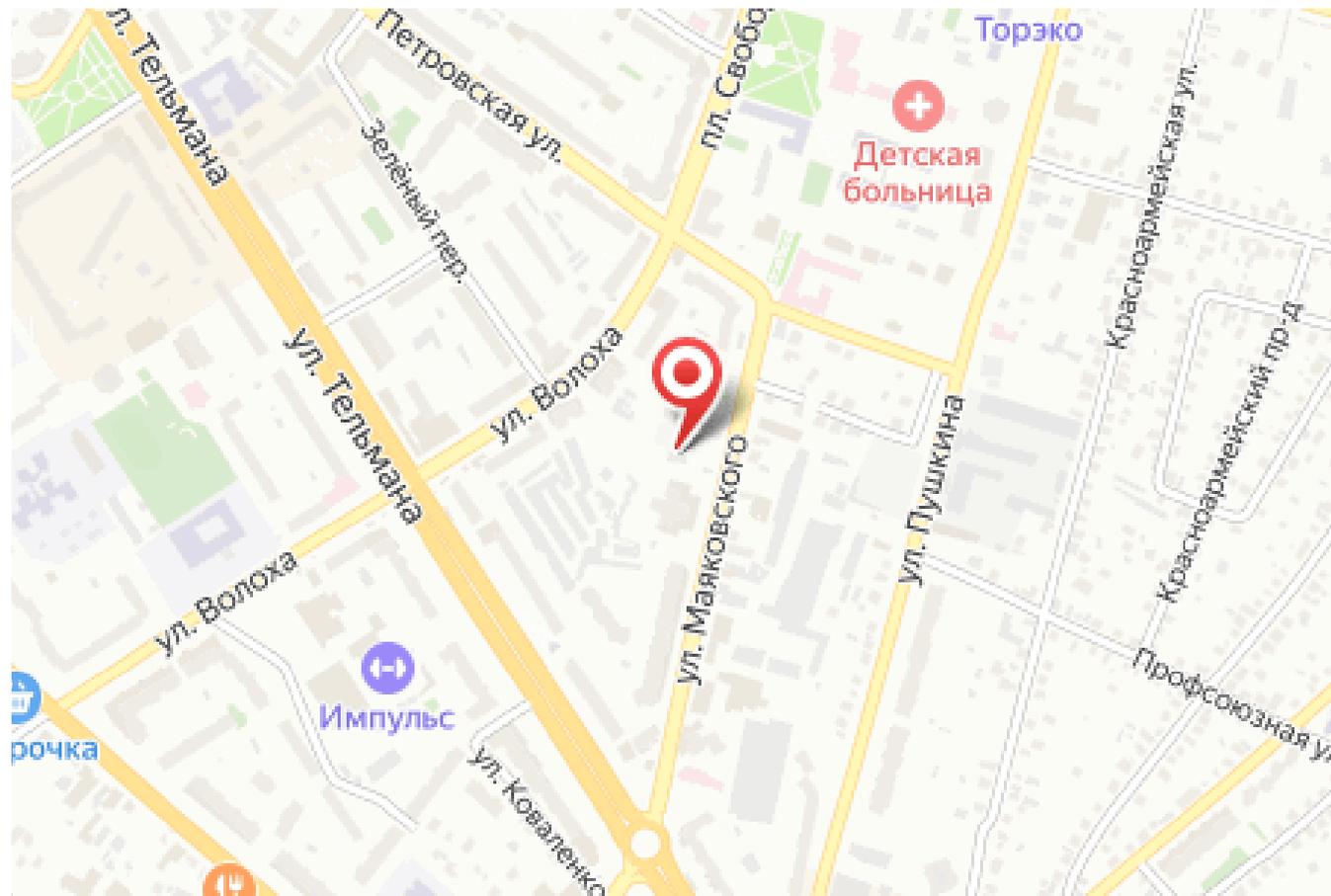
Энгельс,

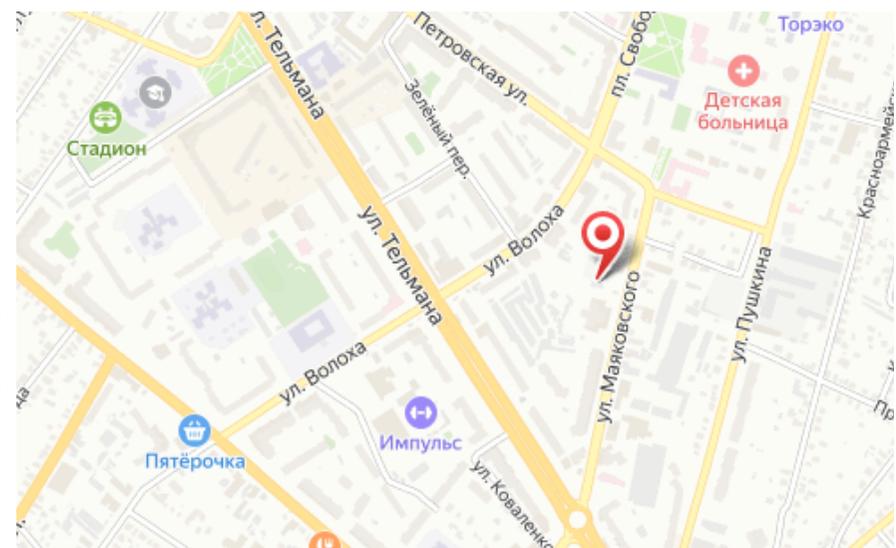
ул. Маяковского, д. 12, 22

**◆ ₹ 3 700 000**



Продаётся 1-комнатная квартира в новостройке 24-этажного ЖК "Маяк". Дом расположен в центре города на улице Маяковская. Рядом на Тельмана находится остановка общественного транспорта-ходят межгородские троллейбус и автобусы, городское маршрутное такси. Около пятнадцати минут пешком до площади и набережной. Поблизости располагается вся необходимая для комфортной жизни социальная инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, учебные заведения среднего профессионального образования), административные здания, продуктовые магазины (Пятёрочка, Магнит). Имеются развлекательные заведения-кафе, рестораны и клубы, а также обширные торгово-развлекательные комплексы "Облака" и "Аврора". Сдача дома в эксплуатацию назначена на 4 квартал 2022 года. Пока квартиры не сданы, провести осмотр объекта не получится, так что по всем интересующим вопросам обращайтесь по телефону. Главные характеристики квартиры: размер жилой площади-19.29 м<sup>2</sup>, площадь кухни-13.04 м<sup>2</sup>, совмещённый санузел-4.10 м<sup>2</sup>, общая площадь-44.15 м<sup>2</sup>.





Название ЖК: **ЖК «Маяк»**  
Срок сдачи год: **2022 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Тип сделки: **прямая продажа**  
Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип продажи: **ДДУ**  
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

