



Продажа

дом 41 м² на участке 4 сот.

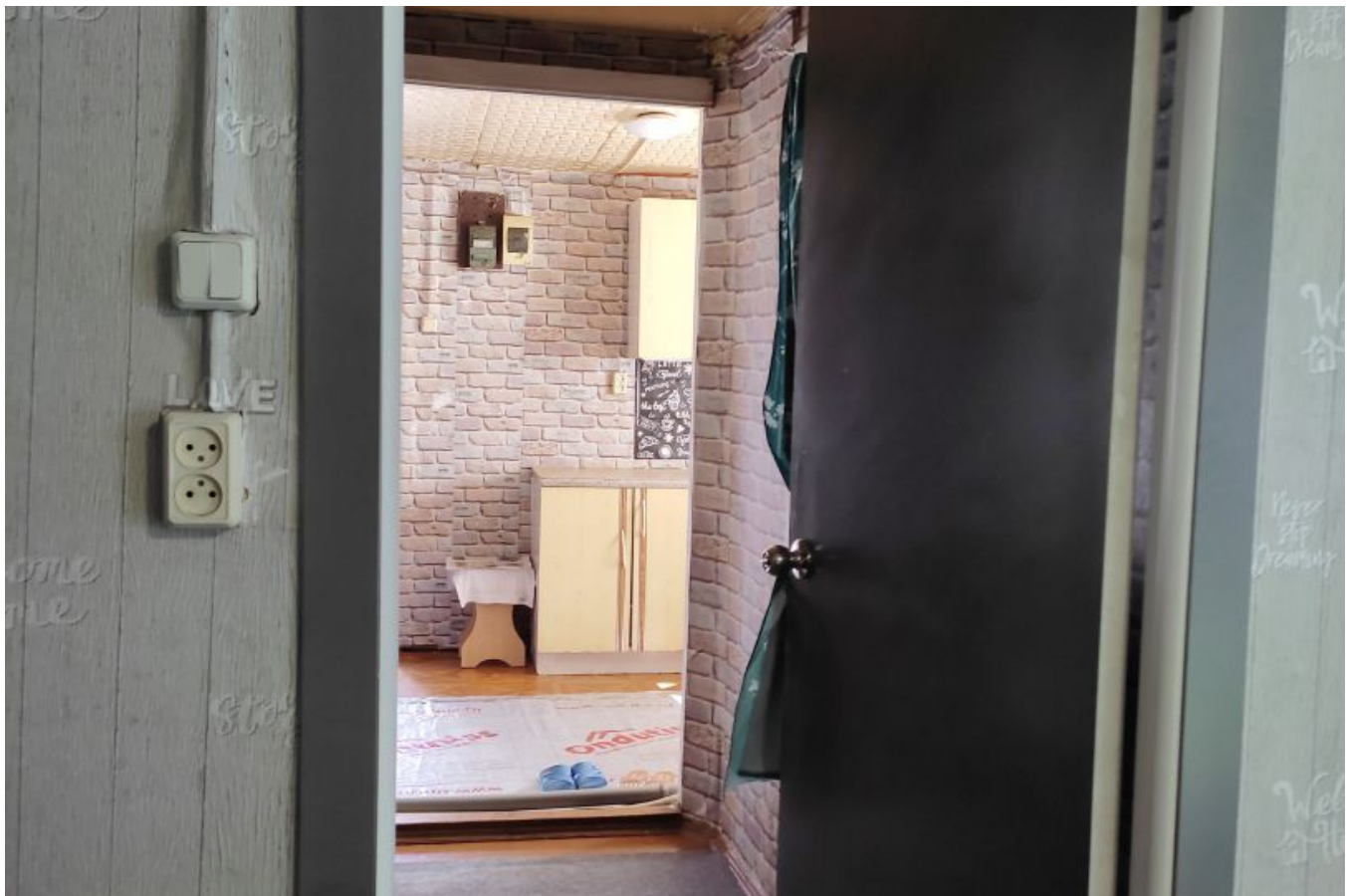
Саратов,

г Саратов, ул Бородинская

💎 ₹ 1 170 000



Деревянный дом на ул Бородинская (рядом с ул. Чапаева). В доме косметический ремонт, окна пластиковые, на полу линолеум. Санузел отдельный, отопление газовый котел, также имеется кондиционер. Мебель остается. Во дворе сделана зона отдыха с мангалом, столом, скамейками, выложена тротуарной плиткой, закрывается на ключ, пользоваться может только собственник этого дома. Во дворе сарай (в собственности). Высокий забор из профлиста. Перед домом палисадник. Дом в собственности, земля в аренде на 49 лет (совместно с соседями). От асфальтированной дороги находится 100 м, до Чапаева 170 м. Проезд к дому круглогодичный. Рядом с домом и во дворе есть место для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптеки. До центра города 5-7 минут на машине без учета пробок, 15-20 мин пешком. Один взрослый собственник (в собственности более 5 лет), никто не прописан.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **41 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1940**

Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип планировки: **Изолированная**

Материал стен: **Деревянный**

Площадь участка: **4 сот.**

Количество комнат: **2**

Гараж: **нет**

Санузел: **в доме**

Тип сделки: **Свободная**

