**Аренда**

## Сдаётся нежилое в Юбилейном

Саратов, Верхний Юбилейный

г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 3

**₽ 15 000**

Актуально на март 2025.

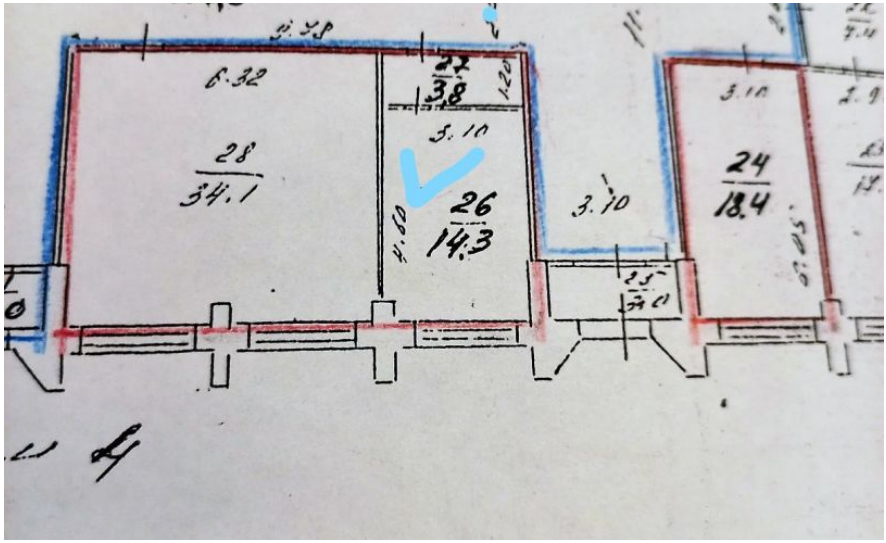
Сдается в долгосрочную аренду нежилое помещение в Юбилейном поселке (ост.Берилл) в пристройке к зданию, где расположены детская поликлиника, Сбербанк (ул. Усть-Курдюмская, д. 3). В пристройке свежий ремонт.

В помещении площадью 18,1 кв.м.
электричество, вода, слив, отопление.
Установлена раковина. Стены обложены плиткой.
Электросчетчик, счетчик воды. Отопление без счетчика.

Помещение находится в пристройке к жилому зданию, поэтому можно арендовать под стоматологический кабинет, рентген-кабинет. Возможно под медицинский кабинет, а также под офис, под бизнес. Можно разместить свою вывеску.

Высокий пешеходный трафик, мимо люди идут на остановку / с остановки, в Сбербанк и т.п.

Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно (невысокие).
Риелторская комиссия 60%.
Звоните! В выходные тоже возможен показ.

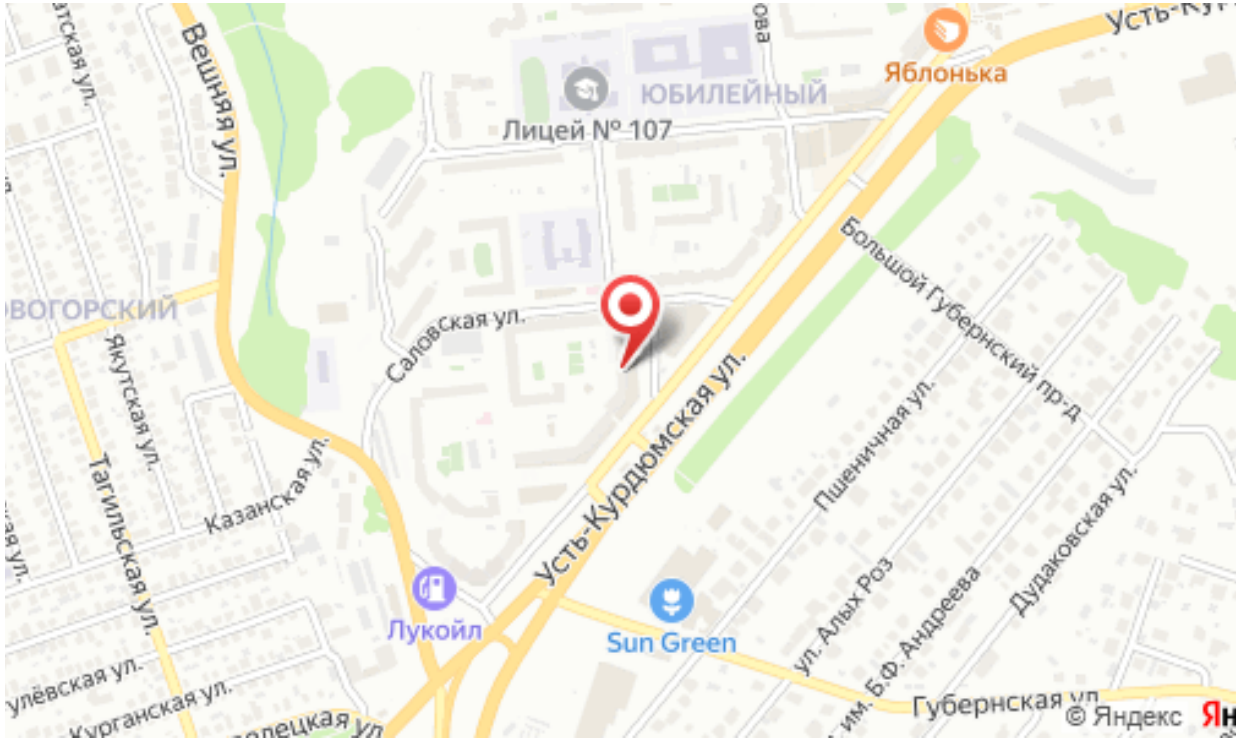



Общая площадь: **18.1 м²**
Этаж: **1**
Состояние: **Офисная**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **9**

СберБанк
ВХОД

СБЕРБАНК
РЕНОМЕ


Вешняя ул.
ЮБИЛЕЙНЫЙ
Лицей № 107
Яблонька
Саловская ул.
Якутская ул.
Тагильская ул.
Казанская ул.
Усть-Курдюмская ул.
Большой Губернский пр-д
Пшеничная ул.
ул. Алых Роз
ул. Б.Ф. Андреева
Дудаковская ул.
Лукойл
Sun Green
Губернская ул.
© Яндекс